

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«город Калининград»



М.В. Федосеев

«06» октября 2026 г.

САНИТАРНАЯ РУБКА

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект компенсационного озеленения по адресу
г. Калининград, ул. Жиленкова д.3, земельный участок с
кадастровым номером: 39:15:120307:1052

ООО «ПБРК-Сервис» 2026 г.

038-19/у-263
от 22.09.2026

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N. 100 «Об охране зеленых насаждений» и Постановлением Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 г. № 521 «Об определении экологической стоимости видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 календарных дней со дня его утверждения.

Информация об утвержденном органом местного самоуправления проекте компенсационного озеленения в течение 10 календарных дней со дня его утверждения направляется органом местного самоуправления в Уполномоченный орган.

На основании Акта обследования зеленых насаждений № а-034-700, составленного 08.05.2024 г., было обследовано — 1 шт. (стволов — 1 шт.). Дерево расположено по адресу: г. Калининград, ул. Жиленкова д.3, земельный участок с кадастровым номером: 39:15:120307:1052.

Проектом предусмотрена санитарная рубка 1 (одного) дерева. Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 10м².

После осуществления рубки зеленых насаждений необходимо выполнить мероприятия по корчевке оставшихся пней.

Таблица №1 — Породный состав вырубаемых зеленых насаждений

Вырубаемые деревья				
Порода	Кол-во деревьев	Инвазивный вид (порода), да/нет	Экологическая ценность вида (породы), балл	Всего
Дуб черешчатый	1	нет	11	11
Итого	1			
Сумма баллов:				11

Согласно Постановления Правительства Калининградской области от 5 октября 2022 г. N. 521, общее количество баллов экологической ценности подлежащих посадке видов (пород) деревьев не может быть меньше общего количества баллов экологической ценности уничтоженных видов (пород) деревьев.

Таблица № 2 Породный состав высаживаемых деревьев

Высаживаемые деревья				
Порода	Кол-во деревьев	Инвазивный вид (порода), да/нет	Экологическая ценность вида (породы), балл	Всего
Клен остролистный	1	нет	11	11
Итого:	1			
Сумма баллов:				11

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки.

Настоящим проектом компенсационного озеленения предлагаются мероприятия по осуществлению посадки 1 (одного) саженца клена остролистного 12 (двенадцати) летнего возраста. Параметры высаживаемых зеленых насаждений приведены в таблице № 3. Высадка осуществляется по адресу: г. Калининград, ул. Жиленкова д.3, земельный участок с кадастровым номером: 39:15:120307:1052.

Таблица № 3 Параметры высаживаемых зеленых насаждений

№ п/п	Наименование породы или вида насаждений	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
1	Клен остролистный	12	1	Высота саженца – 2,5 м. Обхват ствола на высоте 1 м – 8 см (не менее)

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую коневую систему хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную

от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями. При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы. После посадки организовать механическое закрепление высаживаемого дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

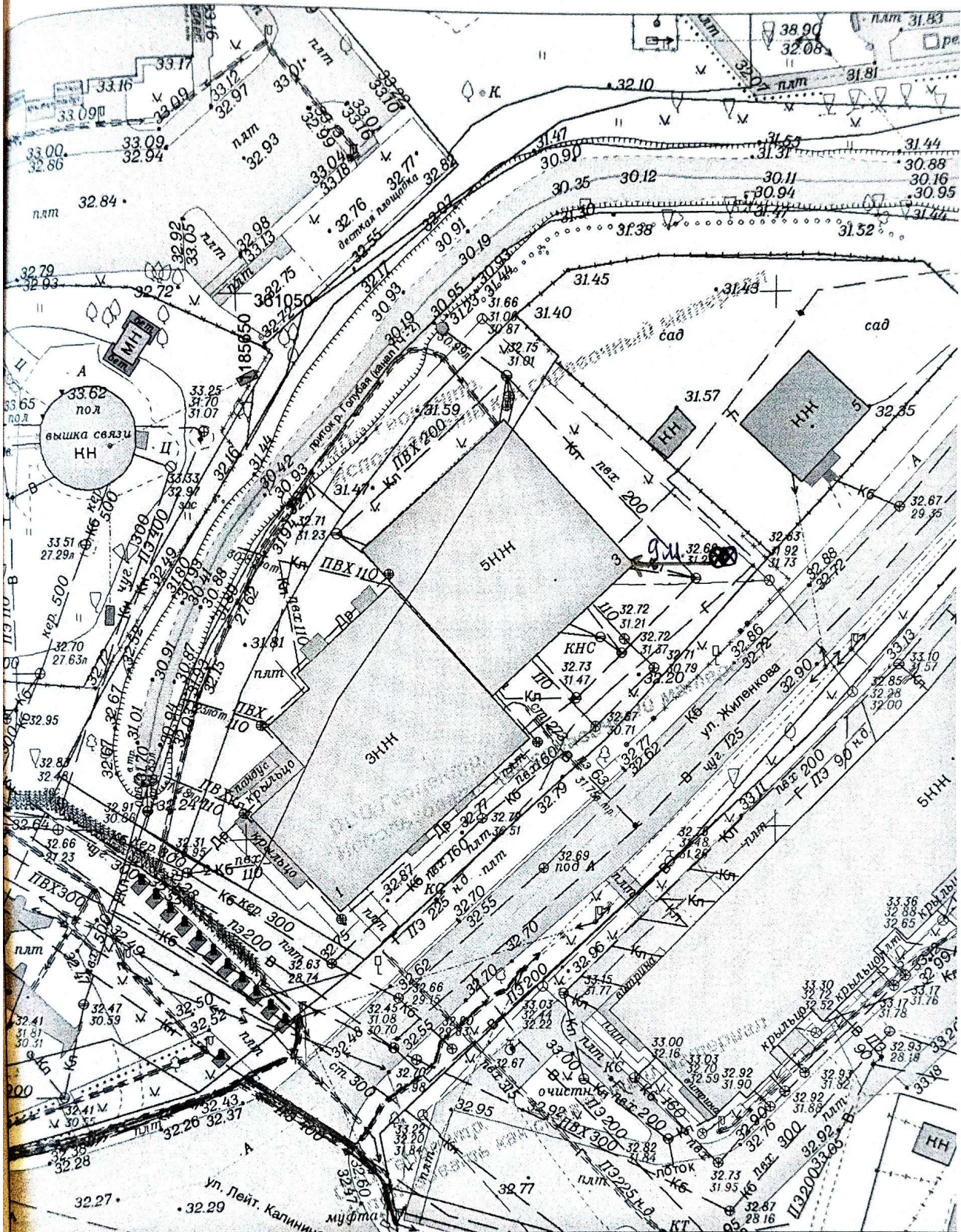
Согласно МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации» для создания аллей, небольших групп, высадки одиночных экземпляров (солитеров) должны использоваться саженцы лиственных древесных пород с закрытой корневой системой.

Параметры саженцев деревьев должны соответствовать ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые стандарты». Посадочный материал декоративных растений.

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, и согласованным с Уполномоченным органом. Компенсационное озеленение и разработка проекта компенсационного озеленения производятся за счет средств физических или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Компенсационное озеленение проводится в срок, установленный проектом компенсационного озеленения, но не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Настоящим проектом предусматривается выполнить компенсационное озеленение в благоприятный для высадки период года в срок до 30 апреля 2027 г



⊗ - ВЫРУБАЕМОЕ ДЕРЕВО ⊙ - ВЫСАЖИВАЕМОЕ ДЕРЕВО Рубежный план, Посадочный план. Сводный план инженерных коммуникаций			2026	4-Б-9,13	Заявка № 02446-26		
Инженерно-топографический план (использовать как справочный материал)			г.Калининград ул.Жиленкова,3		Масштаб	Лист	Листов
Деж.план	Селютина Н.С.	14.08.26	ООО "ПБРК-Сервис"		1:500	1	1
Директор	Бречка А.И.	14.08.26			 © ООО «Городской центр геодезии»		
Нач.отдела	Лобанова Е.Д.	14.08.26					
Геодезист	Фамилия	Подпись	Дата				

→ - 3 МЕТРОВ ДО УЛА ДОМА