



«Управление министерства внутренних дел России
по Калининградской области»
ИНН 3904020768

Проект компенсационного озеленения

Объекта по адресу: город Калининград, ул. Комсомольская, 5.

Кадастровый номер земельного участка 39:15:121559:13

Проектная документация

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


« 27 » 10 М.В. Федосеев
2025 год.



Калининград
2025

038-19/4-
от 29.10

Пояснительная записка

В соответствии с Актом обследования зелёных насаждений № а-ОЗН-503 от 28 марта 2025 года в границах земельного участка по адресу: город Калининград, ул. Комсомольская, 5 (КН 39:15:121559:13) на земельном участке, находящемся в постоянном (бессрочном) пользовании «Управления министерства внутренних дел России по Калининградской области» необходима вырубка 8 (восьми) деревьев (под №№ 1,2,4,5,6,8,9, согласно Акта обследования зелёных насаждений № а-ОЗН-503 от 28 марта 2025 года) в связи с тем, что деревья угрожают падением на тротуар, проезжую часть, парковку и представляют угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу.

Площадь вырубаемых зелёных насаждений составляет менее 100 м².

Таблица № 1
Породы деревьев к санитарной рубке.

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Экологическая ценность вида (породы), балл	Группа ценности
1.	Клён белый	2	9/18	II
2.	Клён остролистный	6	11/66	I
Итого			8/84	

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зелёных насаждений» взамен вырубаемых зелёных насаждений данным Проектом предусматривается компенсационное озеленение по адресу город Калининград, ул. Комсомольская, 4 (КН 39:15:121543:27) посадкой 8 (восьми) саженцев.

Согласно Постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зелёных насаждений на территории Калининградской области» и согласно Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений и правил замены видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют баллам экологической ценности вида (породы) дерева и группам ценности вырубаемых зелёных насаждений.

Таблица № 2
Породы деревьев, подлежащих к посадке.

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 2 м.), края тротуара (не менее 0,7 м.) в срок до 01.11.2026 года.

Для выполнения компенсационного озеленения посадочный материал саженцев должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п.5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утверждённого решением городского Совета депутатов Калининграда № 42 от 04.03.2020.

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Экологическая ценность вида (породы), балл	Группа ценности	Параметры саженцев
1.	Ель сербская	8	84	1 (особо ценные)	высота- 1,5 м.

Требования к посадочному материалу саженцев.

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и повреждённых ветвей.

Для высаживаемых зелёных насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объёма посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление (заякоривание) высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмёркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину.

Для деревьев сформировать приствольную лунку не менее 0,5 метров для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при покосе травы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными деревьями (таблица № 2) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждёнными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 №153 (МДС 13-5-2000).