

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «02» 04 2021 г.
г. Калининград

№ 529

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:9747, 39:15:130710:526, 39:15:130710:419 по ул. Согласия для размещения линейного объекта системы газоснабжения в целях подключения (технологического присоединения) котельной амбулаторно-поликлинического учреждения к сети газораспределения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства ОАО «Калининградгазификация» об установлении публичного сервитута от 06.05.2021 (вх. № в-КМИ-4153), договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения от 31.07.2020 № 17/20-369-2020/СТв (в редакции последующих соглашений), заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» от 17.02.2021

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить по ходатайству ОАО «Калининградгазификация» (местонахождение: 236029, г. Калининград, ул. Ст. лейт. Сибирякова, д. 17, ОГРН 1103925000960, ИНН 3906214945) публичный сервитут площадью 1976 кв.м для размещения линейного объекта системы газоснабжения в целях подключения (технологического присоединения) котельной амбулаторно-

поликлинического учреждения к сети газораспределения в соответствии со схемой публичного сервитута в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:9747 площадью 50075 кв.м по ул. Согласия с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»;

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:130710:526 площадью 17025 кв.м по ул. Согласия – ул. И. Сусанина с видом разрешенного использования «под многоэтажное жилищное строительство»;

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:130710:419 площадью 223 кв.м по ул. Согласия – ул. И. Сусанина с видом разрешенного использования «для благоустройства территории строящихся многоквартирных домов и под размещение объекта инженерной инфраструктуры».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения.

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:9747, 39:15:130710:526, 39:15:130710:419, указанных в пункте 1 настоящего постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств), 6 месяцев.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:9747 устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования в срок не более шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

6. График проведения работ при осуществлении строительства газопровода на земельных участках с кадастровыми номерами 39:15:000000:9747, 39:15:130710:526, 39:15:130710:419 устанавливается в соответствии с разрешением на производство земляных работ (ордером на раскопки).

7. ОАО «Калининградгазификация»:

7.1 заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:130710:526, 39:15:130710:419;

7.2 оформить в МКУ «Калининградская служба заказчика» разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки);

7.3 в срок, установленный разрешением на производство земляных работ (ордером на раскопки), но не превышающий 1 месяц с даты завершения строительства газопровода, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

8. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1 в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

8.2 направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:130710:526, 39:15:130710:419;

8.3 направить ОАО «Калининградгазификация» копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:130710:526, 39:15:130710:419, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.

9. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава администрации



Е.И. Дятлова