|  |  |
| --- | --- |
| «СОГЛАСОВАНО» | «УТВЕРЖДАЮ» |
|  |  |
| Директор МКУ «КР МКД» | Директор ООО «Новые Технологии Плюс» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Б. Русович / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.В. Ходорович / |
|  |  |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г. | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г. |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Объект: | Многоквартирный дом №№ 1-5 по ул. Баумана г. Калининград |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| на капитальный ремонт фасада, подвальных помещений МКД |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. Подвал** |
|  |
|  | *Потолок* |
| 1. | Отбивка штукатурки с поверхностей потолков кирпичных (отдельные места) | 100 м2 | 1.2 |
| 2. | Очистка вручную поверхности потолка от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов | 100 м2 расчищенной поверхности | 1.53 |
| 3. | Протравка цементной штукатурки потолка нейтрализующим раствором | 100 м2 протравленной поверхности | 2.73 |
| 4. | Очистка поверхности оголивш. арматуры щетками | 1 м2 очищаемой поверхности | 65 |
| 5. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.65 |
| 6. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков | 100 м2 покрытия | 2.73 |
| 7. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 35.49 |
| 8. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 1.2 |
| 9. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке (потолок) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2.73 |
|  | *Стены* |
| 10. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных | 100 м2 | 5.52 |
| 11. | Протравка цементной штукатурки стен нейтрализующим раствором | 100 м2 протравленной поверхности | 5.52 |
| 12. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 5.52 |
| 13. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 71.76 |
| 14. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 5.52 |
| 15. | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0.03 |
| 16. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 5.52 |
|  | *Полы* |
| 17. | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 2.73 |
| 18. | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 2.73 |
| 19. | Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (40мм) | 100 м2 стяжки | 2.73 |
| 20. | Армирование подстилающих слоев и набетонок | 1 т | 0.546 |
|  | *Двери* |
| 21. | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | 100 м2 | 0.0473 |
| 22. | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | 1 м2 проема | 4.725 |
| 23. | Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером (доп. РЦЦС: "по наружному обводу коробки") 900х1900 мм | шт. | 3 |
|  | *Окна* |
| 24. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых(подвал) | 100 м2 проемов | 0.048 |
| 25. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 (подвал) | м2 | 4.8 |
| 26. | Погрузка мусора в автотранспортные средства | т | 30.15 |
| 27. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1) | т | 30.15 |
|  |
|  | **Раздел 2. Фасад с утеплением** |
|  |
| 28. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ Прил.8.1 п.3.8 Кзтр=1,2 Кмр=1,2 | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 8.128 |
| 29. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 0.8 |
| 30. | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 0.8 |
| 31. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен | 100 м2 | 5.7035 |
| 32. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 0.8 |
| 33. | Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до 100 мм | 100 м2 | 5.7035 |
| 34. | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) | м3 | 63.8792 |
| 35. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 0.624 |
|  | *Цоколь* |
| 36. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен | 100 м2 | 0.8664 |
| 37. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.8664 |
| 38. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.8664 |
|  | *Проемы* |
| 39. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0.0488 |
| 40. | Разборка деревянных заполнений проемов дверных (подъезды) | 100 м2 | 0.0687 |
| 41. | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (подъезды) | 1 м2 проема | 6.867 |
| 42. | Дверь металлическая | м2 | 6.87 |
| 43. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (лестнич.) | 100 м2 проемов | 0.0488 |
| 44. | Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 | м2 | 4.88 |
| 45. | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0.0324 |
| 46. | Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм | м | 3.24 |
| 47. | Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами откосов при отделке под окраску | 100 м2 отделываемой поверхности | 0.0313 |
| 48. | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.0313 |
|  | *Отмостка* |
| 49. | Разборка бетонных оснований под полы на гравии | 1 м3 | 8.019 |
| 50. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.1604 |
| 51. | Гидроизоляция стен, фундаментов боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя | 100 м2 изолируемой поверхности | 1.042 |
| 52. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 8.019 |
| 53. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 8.019 |
| 54. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 8.019 |
|  | *Крыльцо* |
| 55. | Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 150 | 1 м3 | 0.675 |
| 56. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2(крыльцо) | 100 м3 грунта | 0.0045 |
| 57. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 0.225 |
| 58. | Устройство бетонного монолитного крыльца | 1 м3 подстилающего слоя | 0.675 |
| 59. | Бетон тяжелый, класс В15 (М200) | м3 | 0.6885 |
|  | *Спуск в подвал* |
| 60. | Ремонт ступеней бетонных | 100 ступеней | 0.15 |
| 61. | Разборка покрытий полов цементных | 100 м2 покрытия | 0.0528 |
| 62. | Устройство полов бетонных толщиной 100 мм | 100 м2 пола | 0.0528 |
| 63. | Погрузка мусора в автотранспортные средства | т | 26 |
| 64. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1) | т | 26 |
|  |
|  | **Раздел 3. Перенавеска эл. кабеля** |
|  |
| 65. | Демонтаж короба пластмассовые шириной до 63 мм | 100 м | 0.535 |
| 66. | Демонтаж блока управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм | 1 шт. | 7 |
| 67. | Демонтаж кабеля | 100 м | 3.745 |
| 68. | Демонтаж светильников с лампами накаливания | 100 шт. | 0.03 |
| 69. | Короба пластмассовые шириной до 63 мм | 100 м | 0.535 |
| 70. | Короб пластмассовый | м | 53.5 |
| 71. | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 | 100 м | 3.745 |
| 72. | Кабель с медными жилами в изоляции из ПВХ пластиката, с промежуточной оболочкой из резиновой смеси, с наружным покровом из ПВХ пластиката, не поддерживающего горение, ТУ 3521-009-05755714-98, NYM 4х2,5 мм2 | 1000 м | 0.0918 |
| 73. | Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм | 1 шт. | 7 |
| 74. | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт. | 0.03 |
| 75. | Светильник ПСХ-60 настенный (IP 54) | шт. | 3 |
| 76. | Лампа энергосберегающая | шт | 3 |
|  |
|  | **Раздел 4. Перенос газопровода** |
|  |
| 77. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм | 100 м трубопровода | 0.2676 |
| 78. | Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм | 100 м трубопровода | 0.2676 |
| 79. | Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 50 мм | 10 шт. | 0.1072 |
| 80. | Хомуты для крепления труб | шт. | 6 |
| 81. | Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.0696 |
| 82. | Пневматическое испытание газопроводов | 100 м газопровода | 0.2676 |
|  |
|  | **Раздел 5. Стены мансарды** |
|  |
| 83. | Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | 100 м2 отделываемой поверхности | 1.3597 |
| 84. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1.3597 |
| 85. | Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (перенавеска) | 100 м | 0.372 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: |  |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: |  |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |