



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

236022 г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4 012) 92-31-18, 92-33-29
факс: (4 012) 92-34-85
e-mail: komgorhoz@klgd.ru

Генеральному директору
ООО «Центр»
Аминову О.А.

На № 038-19/у-45 от 10.06.2020

06 04 2020 № 038-19/у-45-546

ул. Эпроновская, 12,
г. Калининград, 236039

Уважаемый Олег Алексеевич!

Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» рассмотрен Ваш запрос о внесении изменений в ранее согласованный проект компенсационного озеленения объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Советский проспект в г. Калининграде» (исх. от 21.06.2017 № 038-19/у-38-382) в части изменения мест посадки зеленых насаждений.

В представленном проекте компенсационного озеленения (проект ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ», стадия П), в соответствии с требованиями ст. 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений», баланс вырубаемых (перечетная ведомость от 11.01.2017 № 3) и высаживаемых (ведомость элементов озеленения проекта ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ», лист 1 проекта) зеленых насаждений соблюден.

Учитывая то, что проектная документация (проект ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ», стадия П) соответствует всем нормативным требованиям, сообщаем, что изменения в ранее согласованный проект компенсационного озеленения объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Советский проспект в г. Калининграде» (исх. от 21.06.2017 № 038-19/у-38-382), предусматривающие посадку в счет компенсационного озеленения 191 дерево и 53 кустарника, утверждены.

Для выполнения работ по компенсационному озеленению Вам необходимо:

1. Организовать в соответствии с утвержденным проектом компенсационного озеленения (лист 1 проекта ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ») в границах объекта строительства на земельном участке по Советскому пр-кту (КН 39:15:121613:86) в срок до 01.09.2020 посадку зеленых насаждений в количестве:

- всего 191 дерево, в том числе 16 деревьев рябины шведской, 15 деревьев клена остролистного «Глобозум» (штамбовой формы), 160 деревьев боярышника обыкновенного (сортового);

- 53 кустарника, в том числе 3 кустарника сирени обыкновенной (декоративных сортов), 10 кустарников спирей серой «Грефшейм», 10 кустарников вейгелы гибридной «Ева Ратке» (форма с красными цветками), 30 кустарников лапчатки кустарниковой.

2. При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников).

3. Посадочный материал для компенсационного озеленения должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

3.1.

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, м не менее
1	Рябина шведская	шт.	16	10-12	общая высота – 3,0 м, высота штамба – 1,8 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 3,0 см
2	Клен остролистный «Глобозум» (штамбовая форма)	шт.	15	10-12	общая высота - 3,0 м, высота штамба – 1,8, диаметр кроны – 0,7 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 3,0 см
3	Боярышник обыкновенный (сортовой)	шт.	160	10-12	общая высота – 3,0 м, высота штамба – 1,8 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 3,0 см
4	Сирень обыкновенная (декоративных сортов)	шт.	3	высота – не менее 0,5 м, количество скелетных ветвей не менее 5 шт.	
5	Спирея серая «Грефшейм»	шт.	10	высота – не менее 0,5 м, количество скелетных ветвей не менее 5 шт.	
6	Вейгела гибридная «Ева Ратке» (форма с красными цветками)	шт.	10	высота – не менее 0,5 м, количество скелетных ветвей не менее 5 шт.	
7	Лапчатка кустарниковая	шт.	30	высота – не менее 0,5 м, количество скелетных ветвей не менее 5 шт.	
ИТОГО:			191 дерево и 53 кустарника		

3.2. Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота - не менее 0,4 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или в контейнер (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

3.3. Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5,0 л., иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

4. Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50 % растительной земли.

5. Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

6. На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению.

Приложение: проект - альбом в 1 экз.

 *уполномочен,*

И.о. председателя
комитета городского хозяйства



Ю.Л. Кондратьев