

Кому:

Государственному казенному

(наименование застройщика,

учреждению Калининградской области

(фамилия, имя, отчество- для граждан,

«Региональное управление заказчика

полное наименование организации-для

капитального строительства»

юридических лиц),

Московский пр-т, 95, г. Калининград, 236006,

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: kokp oks@baltnet.ru

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод в эксплуатацию

«28» июня 2016 года

№39-RU39301000-079-2016

I. Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Строительство инженерных сетей в Юго-Восточном жилом районе».  
Магистральные сети водопровода, хозяйственно-бытовой канализации,  
дождевой канализации и дренажа»,**

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, город Калининград, ул. Левитана – ул. Станиславского –  
ул. Подполковника Емельянова,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 39:15:141717:1669; 39:15:141717:363; 39:15:000000:5936; 39:15:000000:5937; 39:15:141717:1649; 39:15:141717:1659; 39:15:141717:353; 39:15:141717:355; 39:15:141717:356; 39:15:141717:357; 39:15:141717:358; 39:15:141717:359; 39:15:141717:360; 39:15:141717:361; 39:15:141717:362; 39:15:141717:364; 39:15:141717:365; 39:15:141717:366; 39:15:141717:367; 39:15:141717:369; 39:15:141717:370; (кадастровые кварталы магистральных сетей) 39:15:141622; 39:15:141717; 39:15:141723; 39:15:000000; 39:15:141801; 39:15:141804; 39:15:141202

строительный адрес: Калининградская область, городской округ «Город Калининград», улица Левитана - улица Станиславского – улица Подполковника Емельянова.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 23.11.2011 №RU39315000-353/2011, распоряжение от 20.06.2016 №50-310-р о внесении изменений в разрешение на строительство.

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		

в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь (в т.ч. площадь реконструируемой части)	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты промышленного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	шт.		
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

4.1. Магистральные сети водопровода

Категория (класс)			
Протяженность	п.м	6432,0	6241,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	куб.м/сут.	7858,0	7858,0
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	п.м	D=63;100; 200; 300; 500 мм полиэтилен	D=63;225; 315 мм полиэтилен
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

4.2. Магистральные дренажные сети

Категория (класс)			
Протяженность	п.м	6826,0	6652,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	куб.м/сут.		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	п.м	D= 200; 315 мм ПХВ гофрированная дренажная	D= 200; 315 мм гофрированная дренажная
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

4.3. Магистральные сети хозяйственно-бытовой канализации

Категория (класс)			
Протяженность	п.м	4926,0	1499
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	куб.м/сут.	6402,0	6402,0

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	п.м	D = 200; 300; 315; 400; 600 мм ПХВ, Железобетон	D = 200; 315 мм ПХВ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>4.4. Магистральные сети дождевой канализации</b>			
Категория (класс)			
Протяженность	п.м	5765,0	5523,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	л/сек.	2200,0	2200,0
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	п.м	D=1200; 1000; 800; 600; 500; 400; 315; 200; 110 мм Железобетон, ПХВ	D=1200; 1000; 800; 600; 500; 400 мм Железобетон онПХВ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов (4 шт.) от 17.11.2014, подготовленных кадастровым инженером Иванюк Анной Александровной, квалификационный аттестат от 22.12.2010 № 39-10-41, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 31.12.2010, регистрационный № 2677.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета  
архитектуры и строительства  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)

« 28 » июня 2016 года

М.П.