

Проект компенсационного озеленения по адресу:

г.Калининград, Ленинский проспект, д. 34

КН 39:15:151401:319

«Утверждаю»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


М. П. 
« 15 » 12 2025 г.

Главный инженер



Шакин Владимир Александрович

Калининград
2025г.

038-19/y-10116
05 26.11.25

Взам.

Полн. и дата

Инв. № подл.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения выполнен на основании:

- Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зелёных насаждений»;
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зелёных насаждений на территории Калининградской области»»;
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.2022г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения».

В соответствии с актом обследования зелёных насаждений от 11.11.2025г. № а-ОЗН-2643 на земельном участке по адресу г. Калининград, Ленинский проспект, д. 34 (КН 39:15:151401:319), планируется вырубка 1 дерева:

№ п.п.	Наименование вида (порода)	Кол-во шт	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Рябина обыкновенная	1	II	10	1x10=10
ИТОГО:		1 дерево			10

Общая экологическая ценность видов (пород) зелёных насаждений составляет 10 баллов.

Площадь уничтожаемых зелёных насаждений составляет 4 м. кв.

В соответствии с требованием Закона Калининградской области № 100 «Об охране зелёных насаждений» от 21.12.2006 проектом, взамен запланированных к вырубке зелёных насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, Ленинский проспект, д. 34 (КН 39:15:151401:319), посадкой 1 (одного) дерева берёзы повислой экологической ценностью 10 баллов.

№ п.п.	Наименование вида (порода)	Кол-во шт	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Берёза повислая	1	II	10	1x10=10
ИТОГО:		1 дерево			10

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), от зданий и сооружений на расстоянии не менее 5 м, инженерных коммуникаций - не менее 1,5 м, края тротуара - не менее 0,7 м.

										Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					2

Срок высадки зелёных насаждений в рамках реализации проекта компенсационного озеленения - до 30.10.2026 г. (но не позднее окончания срока действия порубочного билета).

Саженцы высаживаемых зелёных насаждений для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021 «Зелёные стандарты. Посадочный материал для декоративных растений».

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Параметры саженцев, не менее
1	Берёза повислая	шт.	1	высота – 2,5 м, обхват ствола на выс. 1,0 м – 8,0 см
Итого деревьев:		1 шт.		

Места посадки зелёных насаждений представлены на посадочном плане, совмещённом с разбивочным планом и планом вырубki.

Саженцы должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и повреждённых ветвей.

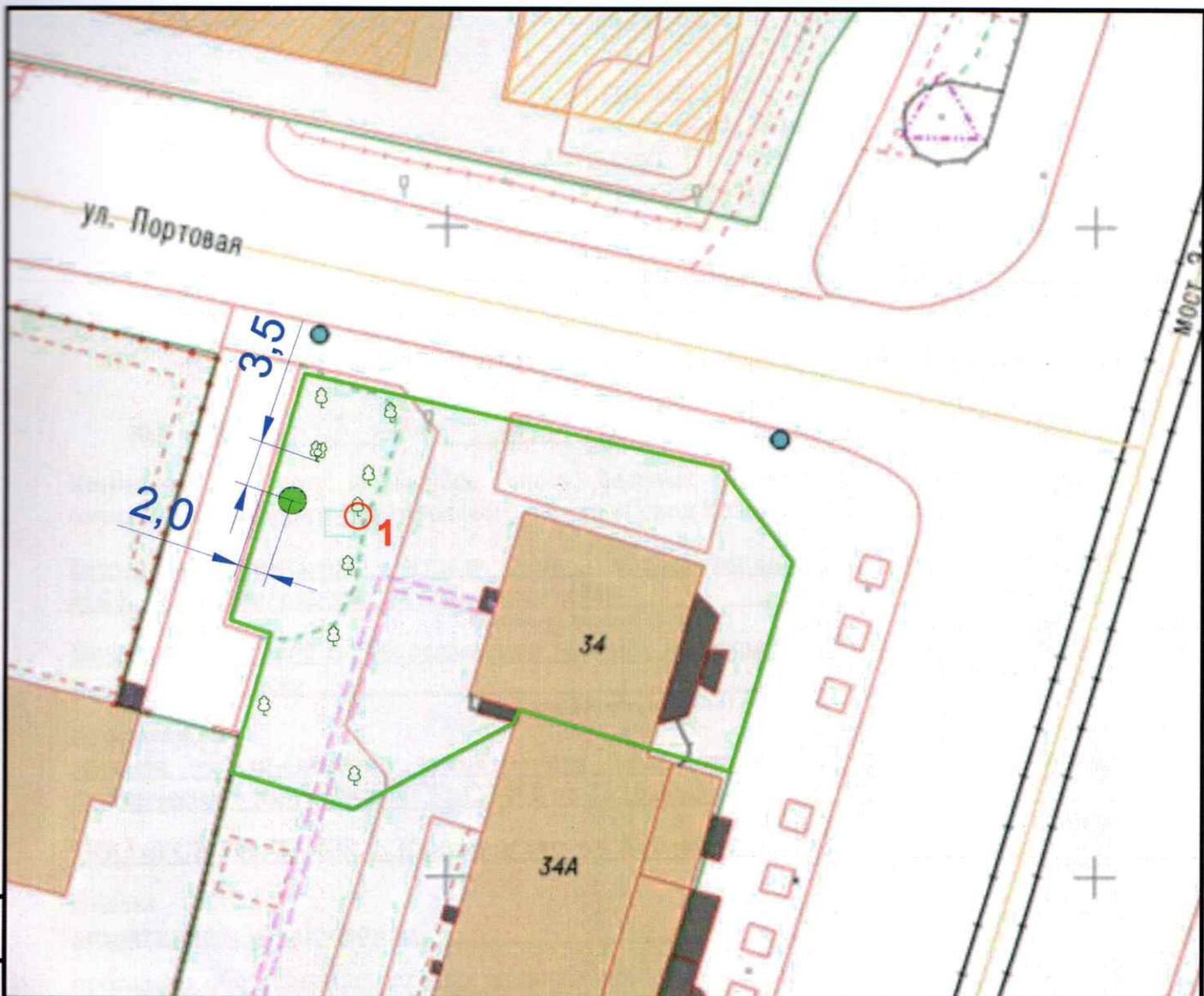
На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых зелёных насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объёма посадочной ямы.

После посадки обеспечить механическое закрепление («заякоривание») - установить защитные манжеты и комплекты из 3 (трёх) вертикальных кольев, закреплённых между собой горизонтальными перемычками с креплением 3-х растяжек из х/б ткани шириной не менее 3 см на штамбе (каждая через восьмёрку с использованием степлера для соединения мягких тканей прокладки). Для мягкой прокладки использовать мешковину. Вокруг саженца сформировать приствольную лунку не менее 0,5 м и установить защитную манжету для предохранения саженцев от повреждения триммерами при окашивании травы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелёными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

							Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Условные обозначения:

○ Вырудаемое дерево (1 шт.)
Номер согласно акту

Высаживаемые зелёные насаждения:

● Берёза повислая (1 шт.)

						Проект компенсационного озеленения по адресу: г. Калининград, Ленинский проспект, д. 34, КН 39:15:151401:319		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Шакин В. А.				11.25	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						План вырубки. План посадки (разбивочный план), совмещённый с подземными коммуникациями. М 1:500		
						ООО "УКБР 4"		