Приложение № 3

к постановлению администрации городского округа «Город Калининград»

от 25 ноября 2015 г. № 1968

ДОГОВОР №\_\_\_

на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград»

г. Калининград «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Комитет экономики, финансов и контроля администрации муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Оператор, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны по результатам открытого конкурса от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и на основании протокола № 2 рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору право размещать торговую палатку (передвижное средство развозной торговли) на территории городского округа «Город Калининград» (далее – НТО) площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м с прилегающей территорией площадью \_\_\_\_ кв.м в месте, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** для осуществления торговли\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование ассортимента товаров)

2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Договор является заключенным с момента его подписания сторонами и действует до окончания срока Договора (п. 2.1 Договора) или досрочного его расторжения на основании действующего законодательства РФ или условий настоящего Договора.

3. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО

3.1. Оператор обязан использовать место размещения объекта для целей, обозначенных в п. 1.1 настоящего Договора.

3.2. Оператор не имеет права изменять место размещения, тип и площадь объекта.

3.3. Настоящий договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности и/или предоставления услуг Оператором в месте, предусмотренном в пункте 1.1 Договора, в соответствии со схемой места размещения НТО (приложение к настоящему Договору).

3.4. Ответственность за эксплуатацию (содержание) НТО и места его размещения несет Оператор.

4. ПЛАТА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

4.1. Оператор оплачивает стоимость права на размещение НТО на территории городского округа «Город Калининград» (за вычетом внесенного задатка) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

Средства перечисляютсяа следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»)

Счет: № 40101810000000010002

Банк получателя: отделение Калининград г. Калининград

БИК: 042748001

ИНН (администратора): 3905015619

КПП (администратора): 390601001

Код БК: 00511502040040010140

ОКТМО: 27701000

Назначение платежа: оплата по результатам открытого конкурса от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать место для размещения НТО на условиях, установленных Договором.

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять размещение НТО, их эксплуатацию, а также обеспечивать техническую оснащенность, условия приема, хранения и реализации товаров, условия для соблюдения личной гигиены в соответствии с санитарными, противопожарными, экологическими и другими нормами, правилами и требованиями.

5.2.2. Содержать НТО и прилегающую к нему территорию в чистоте и порядке, в надлежащем виде, своевременно красить, устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей к объектам территории в соответствии с санитарными требованиями по содержанию и уборке городских территорий, а также условиями договора.

5.2.3. Не нарушать права землепользователей.

5.2.4. Обеспечить беспрепятственный доступ к коммуникациям, расположенным на месте установки НТО, для ремонта и обслуживания городским коммунальным службам.

5.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на место представителям Уполномоченного органа для проверки использования НТО и соблюдения условий Договора.

5.2.6. Об изменении своего почтового адреса, адреса места нахождения органа управления и (или) названия письменно известить Уполномоченный орган в десятидневный срок с момента такого изменения.

5.2.7. В случае досрочного расторжения Договора по причинам нарушения требований действующего законодательства РФ или условий настоящего Договора в течение 10 календарных дней с момента расторжения договора за свой счет демонтировать НТО.

5.2.8. Заключить договор на вывоз твердых бытовых отходов (содержание прилегающей территории) с организациями, предоставляющими такие услуги.

5.2.9. По окончании срока действия договора в семидневный срок демонтировать возведенные конструкции и провести благоустроительные работы на месте, предоставленном под размещение НТО.

5.2.10. В случае неисполнения указанного требования демонтаж НТО будет осуществлен администрацией городского округа «Город Калининград» за счет собственных средств со взысканием с Оператора понесенных расходов в судебном порядке.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган имеет право:

6.1.1. Контролировать соблюдение Оператором условий настоящего Договора.

6.1.2. Вносить с согласия Оператора, а в случае его отказа в судебном порядке, необходимые изменения и уточнения в настоящий Договор в случае изменения действующего законодательства РФ, за исключением изменений платы по Договору.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством РФ и настоящим Договором.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством РФ.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов в судебном порядке.

9. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут:

9.1.1. В случае использования Оператором места размещения НТО не по целевому назначению, указанному в п. 1.1 настоящего Договора.

9.1.2. По соглашению сторон.

9.1.3. По решению суда.

9.1.4. В случае внесения изменений в схему размещения НТО в части упразднения мест размещения НТО или изменения их положения.

9.2. Договор считается расторгнутым Уполномоченным органом в случае одностороннего отказа от исполнения его условий при неоднократном (два и более раза) нарушении Оператором условий размещения НТО (раздел 3 Договора) и неисполнении Оператором иных обязательств по Договору (п. 5.2 Договора).

9.3. Договор прекращает свое действие в случае прекращения правоспособности Оператора.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (кроме изменения размера оплаты) должны быть письменно оформлены в виде дополнительных соглашений.

10.2. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

11. ПРИЛОЖЕНИЕ:

План места размещения НТО.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН:  Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»  236035, г. Калининград, пл. Победы, 1 | ОПЕРАТОР: |
|  |  |