ООО «УКБР 1»

Проект компенсационного озеленения объекта по адресу: г. Калининград, ул. Тихорецкая, 16 (КН 39:15:150801:1459)

Проектная документация

Утверждаю:
Заместитель главы администрации,
председатель Комитета городского
хозяйства и строительства
Администрации ГО «Город
Калининград»

_____ М.В. Федосеев
«09» октября 2026г.

Калининград
2026

038-19у-269
от 22.09.2026

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-2040 от 13 августа 2026 года в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Тихорецкая, 16 (КН 39:15:150801:1459) на придомовой территории необходима вырубка 1 (одного) дерева:

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Экологическая ценность вида, баллы	
			Баллы за шт.	Итого баллов
1.	Ива ломкая	1	7	7
	Итого:	1		7

Площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемого зеленого насаждения, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Тихорецкая, 16 (КН 39:15:150801:1459) посадкой 1 (одного) саженца липа мелколистная (сортовая).

Высаживаемая порода дерева соответствует 9 баллам экологической ценности вида (породы) дерева (постановление Правительства Калининградской области №521 от 05.10.2022г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м).

Место посадки зеленого насаждения представлено на посадочном (разбивочном) плане.

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 01 октября 2027 года.

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты Посадочный материал декоративных растений»:

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)	Высота (м) не менее	Кол-во скелетных ветвей, шт
1	Липа мелколистная (сортовая)	шт.	1	8,0	2,5	5
ИТОГО:		1 дерево				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

SCAN AnyScanner

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70% объема посадочной ямы.

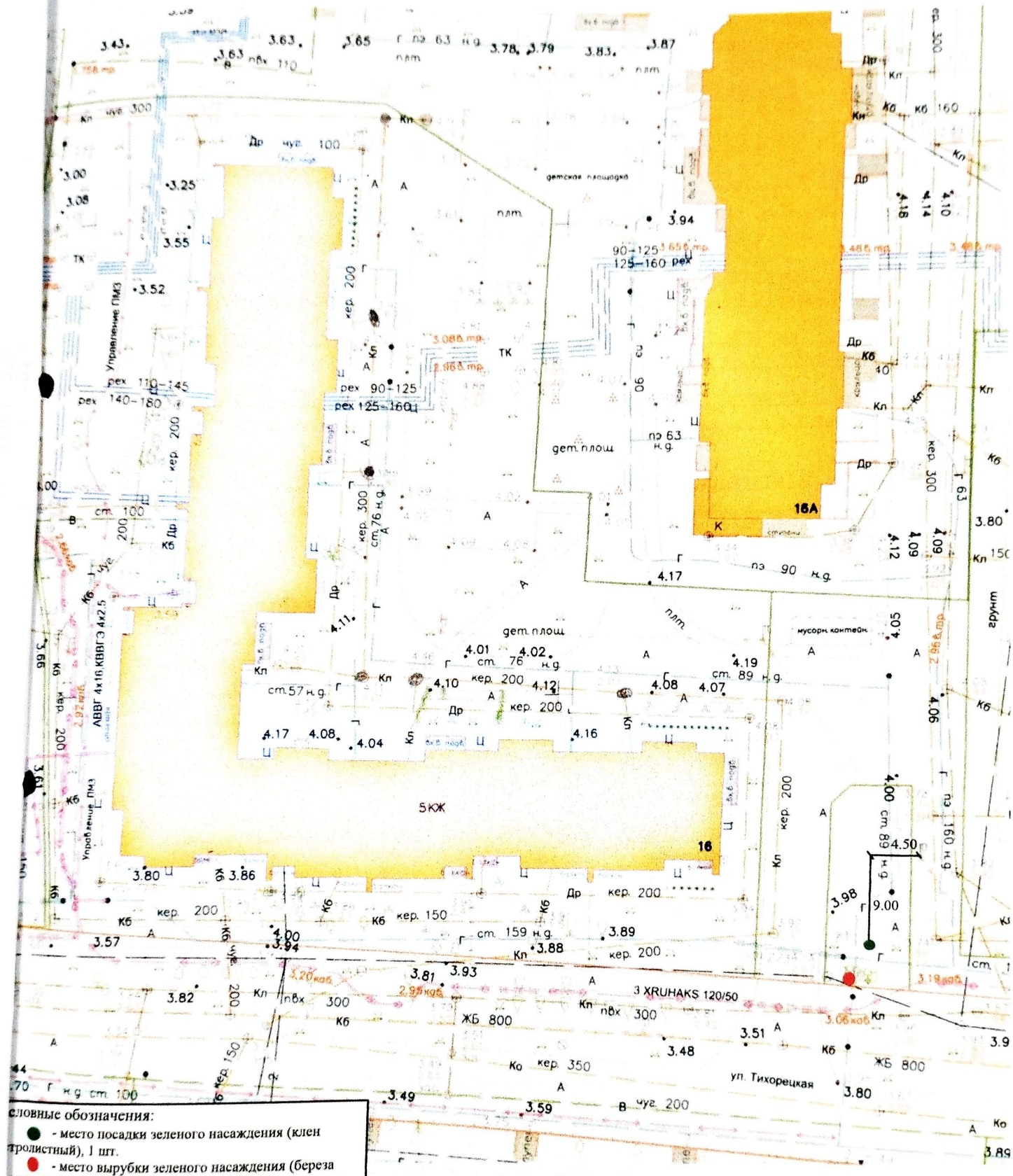
После посадки организовать механическое закрепление («заякорирование») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 1,5 м. для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

AnyScanner

Посадочный план. Дендроплан. Разбивочный план совмещенный с инженерными сетями
г. Калининград, ул. Тихорецкая, 16
(М 1:500)



Условные обозначения:

- место посадки зеленого насаждения (клен остролистный), 1 шт.
- место вырубки зеленого насаждения (береза повислая), 1 шт.
- кл — канализация ливневая
- г — газопровод
- расстояние от твердого контура до насаждения
- границы земельного участка

5