



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

236022 г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4 012) 92-31-18, 92-33-29
факс: (4 012) 92-34-85
e-mail: komgorhoz@klgd.ru

На № 038-19/у-26 от 03.03.2021

Ген. директору
ООО «ЖК Университет»
Мешалкину Ю.А.
ул. Богатырская, 35, офис 3,
г. Калининград, 236009

26.03.2021 № 038-19/у-26-253

Уважаемый Юрий Александрович!

Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» рассмотрен Ваш запрос о внесении изменений в ранее согласованный проект компенсационного озеленения объекта о внесении изменений в ранее согласованный проект компенсационного озеленения (исх. от 24.12.2019 № 038-19/у-92-1169) объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Куйбышева в г. Калининграде» (КН 39:15:132501:193) в части изменения ассортимента высаживаемых зеленых насаждений и фактическим выполнением работ по валке зеленых насаждений по порубочным билетам от 27.12.2013 № 171 и от 30.11.2017 № 237 и акту о необходимости вырубки зеленых насаждений от 09.01.2014 № 2.

Согласно актам освидетельствования места вырубки от 05.10.2015 № 225, от 26.10.2015 № 249 и от 09.08.2018 № 230 вырублено 68 деревьев.

В представленном Проекте (разработан ООО «АМБК», стадия П, лист 1), требования ст.6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» (в последней редакции) и других нормативных документов соблюдены.

На основании вышеизложенного, сообщаем, что изменения в ранее согласованный Проект (согласован исх. от 24.12.2019 № 038-19/у-92-1169) утверждены.

Для выполнения работ по компенсационному озеленению Вам необходимо:

1. В срок, установленный порубочным билетом № 237 от 30.11.2017 согласно разрешению на строительство от 13.09.2017 № 39-RU39301000-108-2017, в соответствии с Проектом (ООО «АМБК», стадия П, лист 1) организовать посадку на объекте строительства (КН 39:15:132501:193) - всего 68 деревьев, из них 53 дерева бука лесного (сортового, сформированного для живой изгороди), 2 дерева клена остролистного (сортового), 13 деревьев липы мелколистной (декоративной формы).

При посадке зеленых насаждений необходимо в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) строго выдержать все нормативные расстояния до зданий и сооружений, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, опор осветительной сети, существующих деревьев, пешеходных дорожек и проездов, а также учесть требования Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 (в послед. редакции).

2. Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

2.1.

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет не менее	Параметры саженцев, не менее
1	Бук лесной (сортовой, сформированный для живой изгороди)	шт.	53	12	общая высота - 2,0 м (после стрижки), диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см
2	Клен остролистный (сортовой)	шт.	2	12	
3	липа мелколистная (сортовая)	шт.	13	12	
ИТОГО:		68 деревьев			

2.2. Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами не менее: диаметр - 0,8 м, высота - 0,6 м), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Посадочный материал бука лесного должен быть однородным по сорту, иметь достаточное количество облиственных ветвей (расстояние между рядами ветвей - не более 20 см) по всей высоте ствола, иметь длину побегов, отходящих от основного ствола не менее 35 см длиной и сформирован для посадки в живую изгородь - подстрижен на одинаковую высоту – 2,0 м.

3. Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50 % объема посадочной ямы.

4. После посадки около каждого дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для полива, механическое закрепление саженца установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 2 см и прокладки из мешковины или геотекстиля. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - 1,7 м над уровнем земли после установки, общая высота - не менее 2,2 м.

5. Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

6. На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению.

Приложение – проект (1 альбом) в 1 экз.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства

А.И. Запивалов

Гончарова Н.В., 923382

   24.03.21 / Kondratyev 20.1.1