

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «18» 05 2022 г.  
г. Калининград

№ 347

Об организации торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздничных мероприятий, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 30.12.2021 № 492-ФЗ), Уставом городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Комитету городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» (Шлыков И.Н.) организовать торговлю на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздничных мероприятий, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне.

2. Утвердить форму договора на предоставление места для торговли сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 1).

3. Утвердить расчет платы за предоставление места для торговли сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 2).

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского развития и

цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»  
Шлыкова И.Н.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «18» 05 2022 г. № 347

ДОГОВОР

на предоставление места для торговли  
сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе,  
безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного  
питания на территории городского округа «Город Калининград»

г. Калининград

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице \_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (ое) в дальнейшем Оператор, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору место для торговли

\_\_\_\_\_ (далее – место для торговли) площадью \_\_\_\_\_ кв.м по адресу г. Калининград, ул. \_\_\_\_\_, ориентир \_\_\_\_\_, в соответствии со схемой расположения места для торговли.

2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

3. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

3.1. Оператор обязан использовать место для торговли для целей, обозначенных в п. 1.1 настоящего Договора.

3.2. Настоящий Договор предоставляет право на осуществление Оператором от своего имени торговой деятельности в месте для торговли, предусмотренном в пункте 1.1 Договора.

3.3. Ответственность за эксплуатацию (содержание) места для торговли несет Оператор.

#### 4. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Плата по Договору составляет \_\_\_\_\_ руб.

4.2. Оператор обязуется внести плату по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»)

ИНН 3904603262, КПП 390601001

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛИНИНГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Калининградской области г. Калининград

БИК банка: 012748051, р/сч 03100643000000013500

ЕКС 40102810545370000028 (кор. сч), л/сч 04353000520

ОКТМО 27701000, КБК: 164 111 09080 04 0010120.

Оплата производится разовым платежом за весь период торговли.

4.3. В случае если место для торговли не будет использовано Оператором по причинам, не зависящим от Уполномоченного органа, плата, внесенная Оператором в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

#### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать место для торговли на условиях, установленных настоящим Договором.

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять деятельность в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды, благоустройства и других норм, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Осуществлять эксплуатацию места для торговли в соответствии с установленными нормами, правилами, требованиями, в том числе требованиями водоохранного, природоохранного законодательства, законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а также исполнять предписания уполномоченных контрольных и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при эксплуатации места для торговли.

5.2.3. Содержать место для торговли и прилегающую к нему территорию в чистоте и порядке, надлежащем виде, производить уборку прилегающей к объекту территории в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», а также условиями Договора независимо от режима работы.

5.2.4. Не нарушать права землепользователей.

5.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на место для торговли представителям Уполномоченного органа для проверки его использования и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.6. По окончании торговли Оператор обязан демонтировать объект торговли.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган имеет право контролировать соблюдение Оператором условий настоящего Договора в пределах предоставленных полномочий.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры Сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов - в судебном порядке.

## 9. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон или в соответствии с п. 9.2 Договора.

9.2. Уполномоченный орган вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

- 9.2.1 использования Оператором места для торговли не по целевому назначению, указанному в п. 1.1 Договора;
- 9.2.2 увеличения площади места для торговли;
- 9.2.3 неисполнения обязательств, установленных в п. 5.2 настоящего Договора.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из Сторон.

10.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

## 11. ПРИЛОЖЕНИЯ

11.1. Схема расположения места для торговли.

### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Уполномоченный орган:

Комитет городского развития и  
цифровизации администрации  
городского округа  
«Город Калининград»  
ИНН 3904603262 ОГРН 1083925027702  
пл. Победы, д. 1, г. Калининград,  
Калининградская область, 236040

Оператор:

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «18» 05 2022 г. № 347

Расчет платы за предоставление места для торговли сувенирной продукцией, продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым и продукцией общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

Размер платы определяется по формуле:

$$A = Cб/365 \times S \times K, \text{ где}$$

A - размер платы (руб.);

Cб - средний удельный показатель кадастровой стоимости земель городского округа «Город Калининград» по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли за 1 кв.м в год – 8147,65 руб.;

S - площадь места для торговли:

- 5 кв.м – для торговли сувенирной продукцией;
- 6 кв.м – для торговли продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым;
- 15 кв.м – для торговли продукцией общественного питания;

K - коэффициент ассортимента реализуемых товаров – 12.

$A = 8147,65/365 \times 5 \times 12 = 1339,34$  руб. (для торговли сувенирной продукцией);

$A = 8147,65/365 \times 6 \times 12 = 1607,21$  руб. (для торговли продовольственными товарами, кофе, безалкогольными напитками, мороженым);

$A = 8147,65/365 \times 15 \times 12 = 4018,02$  руб. (для торговли продукцией общественного питания).