

**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением администрации городского  
 округа «Город Калининград»  
 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_\_

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>учетный номер<br/>контрольного<br/>мероприятия</i> | <i>QR-код, предусмотренный Правилами формирования и ведения единого реестра<br/>контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением<br/>Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604</i> |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**  
**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

Муниципальный земельный контроль на территории  
 городского округа «Город Калининград»

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ**

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о  
 соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных  
 требований), применяемый при проведении контрольных мероприятий

Дата заполнения проверочного листа: \_\_\_\_\_  
 (число, месяц, год)

1. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия органа \_\_\_\_\_
2. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_
3. Вид контрольного мероприятия \_\_\_\_\_
4. Должностное лицо, заполнившее проверочный лист \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (должность, фамилия и инициалы уполномоченного должностного лица контрольного органа, заполнившего  
 проверочный лист (далее — Инспектор))

5. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа \_\_\_\_\_
6. Объект (объекты) муниципального контроля, в отношении которого (которых) проводится контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_
7. Контролируемые лица: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его  
 идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный  
 номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального  
 предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер  
 налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического

лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

| №<br>п/п | Контрольные вопросы,<br>отражающие содержание<br>обязательных требований                                                                                                                                                                                                 | Реквизиты нормативных<br>правовых актов с<br>указанием их<br>структурных единиц,<br>которыми установлены<br>обязательные<br>требования | Ответы на<br>контрольные вопросы |     |                       | Приме-<br>чание* |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----|-----------------------|------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                        | да                               | нет | непри-<br>ме-<br>нимо |                  |
| 1.       | Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и другие)?                                                                       | пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской Федерации                                                                         |                                  |     |                       |                  |
| 2.       | Имеются ли у контролируемого лица правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок?                                                                                        | пункт 1 статьи 25<br>Земельного кодекса<br>Российской Федерации;                                                                       |                                  |     |                       |                  |
| 3.       | Соответствует ли площадь, конфигурация используемого земельного участка (земель) площади земельного участка (земель), содержащейся в правоустанавливающих, правоудостоверяющих документах и (или) сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости? | пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации                                                            |                                  |     |                       |                  |
| 4        | Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?                                                                                                                                           | пункт 2 статьи 7, части 4, 5 статьи 14.1, абзац 2 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации                                    |                                  |     |                       |                  |
| 5.       | Соблюдается ли контролируемым лицом обязанность своевременно приступить к использованию земельным участком?                                                                                                                                                              | абзац 5 статьи 42<br>Земельного кодекса<br>Российской Федерации                                                                        |                                  |     |                       |                  |
| 6.       | Соблюдается ли контролируемым лицом обязанность не допускать загрязнение, истощение,                                                                                                                                                                                     | абзац 8 статьи 42<br>Земельного кодекса<br>Российской Федерации                                                                        |                                  |     |                       |                  |

|    |                                                                                                                                                            |                                                                                                                             |  |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|    | деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы?                                                               |                                                                                                                             |  |  |  |  |
| 7. | Выполнена ли контролируемым лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (при наличии такой обязанности)? | пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |  |

\* графа «примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»

Проверочный лист заполнил:

|                                                                   |                    |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|
| _____<br>(должность, фамилия, инициалы Инспектора(ов))            | _____<br>(подпись) |
| Инспектор(ы), участвовавшие в проведении контрольного мероприятия |                    |
| _____<br>(должность, фамилия, инициалы Инспектора(ов))            | _____<br>(подпись) |