

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 26 » 08 2026 г.
г. Калининград

№ 585

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда
по пр-кту Победы в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 12.08.2026 вх. № 028-86/у-21 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 133 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по пр-кту Победы в г. Калининграде в отношении частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:111508:16 площадью 580 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, пр-кт Победы, з/у 77/79;

2) с кадастровым номером 39:15:111508:273 площадью 797 кв.м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Победы.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов

администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

6.. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней со дня подписания постановления разместить его копии в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111508:16, 39:15:111508:273).

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «26» 08 2026 г. № 585

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по пр-кту Победы в г. Калининграде

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	133 +/- 4
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354923.96	1186059.55	Геодезический метод	0.10	-
2	354920.95	1186059.94	Геодезический метод	0.10	-
3	354921.10	1186061.11	Геодезический метод	0.10	-
4	354907.30	1186063.19	Геодезический метод	0.10	-
5	354908.92	1186075.83	Геодезический метод	0.10	-

6	354920.46	1186074.21	Геодезический метод	0.10	-
7	354920.23	1186072.50	Геодезический метод	0.10	-
8	354925.56	1186071.81	Геодезический метод	0.10	-
9	354925.16	1186068.76	Геодезический метод	0.10	-
10	354908.99	1186071.01	Геодезический метод	0.10	-
11	354908.49	1186066.96	Геодезический метод	0.10	-
12	354917.61	1186065.71	Геодезический метод	0.10	-
13	354924.15	1186060.95	Геодезический метод	0.10	-
1	354923.96	1186059.55	Геодезический метод	0.10	-

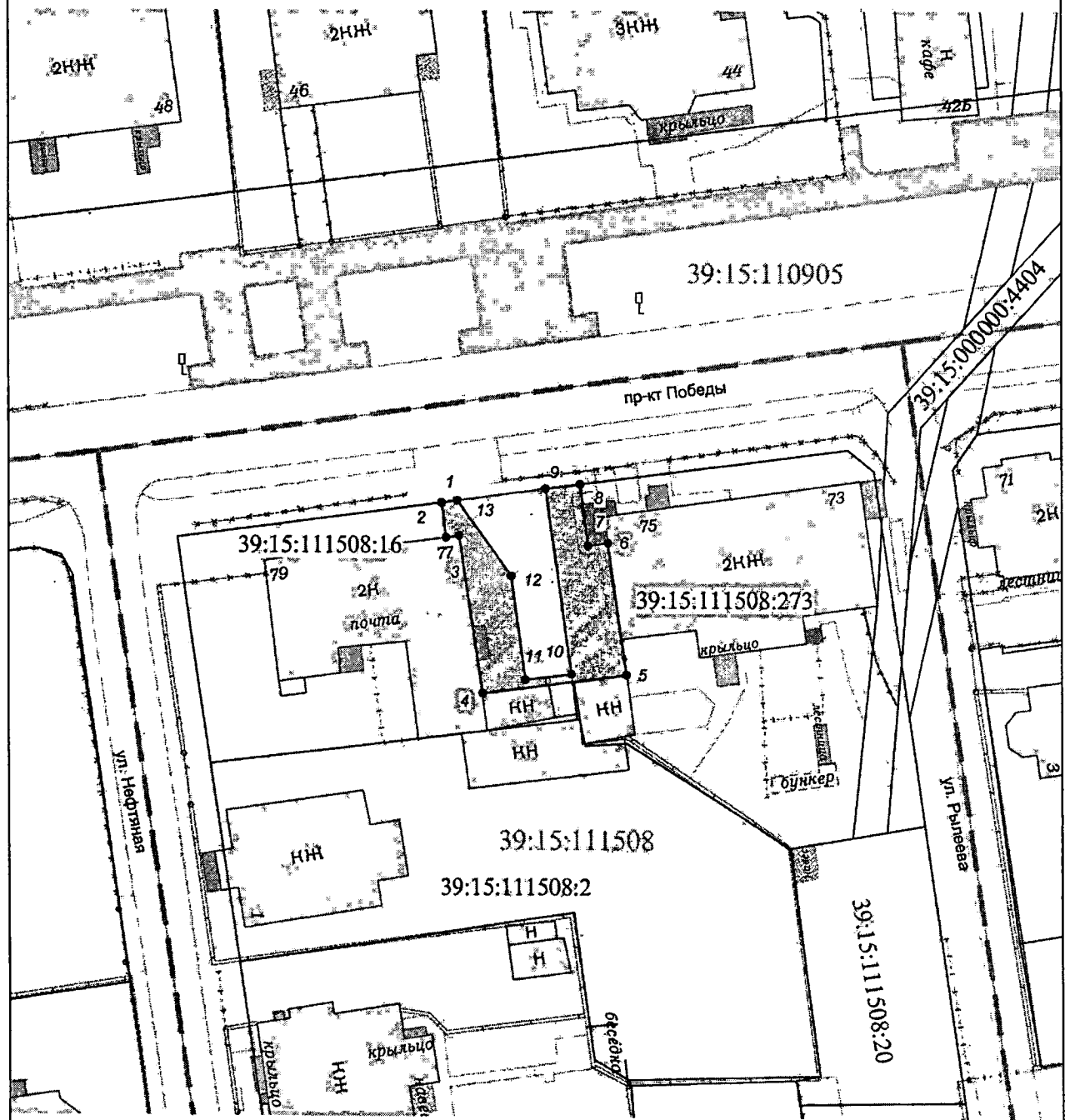
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

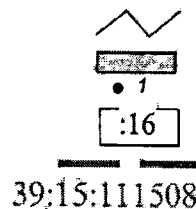
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии
- границы публичного сервитута;
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- граница кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала



Заявка 02382-26		Масштаб 1:500		Система координат МСК-39	
Директор	Селюгина Н.С.		11.08.26	Кадастровый квартал 39:15:111508	
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		



© ООО «Городской
центр геодезии»