

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок по аукциону
по информационному сообщению № 15-з-2017
(извещение от 01.06.2017 № 260517/0092515/01)

07 июля 2017 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации по назначенному к проведению 10 июля 2017 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене (информационное сообщение № 15-з-2017 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в газете «Гражданин» от 01.06.2017 № 24-с (567)), сайт торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru – извещение № 260517/0092515/01 от 01.06.2017 г.):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка:

- **местоположение:** земельный участок расположен по ул. Аэропортной в Ленинградском районе;

- **кадастровый номер:** 39:15:131924:2256;

- **площадь земельного участка:** 1060 кв.м.;

- **разрешенное использование земельного участка:** обслуживание автотранспорта;

- **цель использования земельного участка:** для целей, не связанных со строительством: размещение открытых парковок (автостоянок);

- **сведения о частях земельного участка и обременениях:** часть участка с учетным номером 1 площадью 215 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций, на весь земельный участок установлено обременение «для прохода, проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131924:2195»;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **особые условия использования:** не установлены;

- **параметры разрешенного строительства** - не предусматривается строительство здания, сооружения;

- **технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения** - не предусматривается строительство здания, сооружения.

2. Решение уполномоченного органа о проведении аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 23.05.2017 № 751 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:131924:2256 по ул. Аэропортной в Ленинградском районе для размещения открытых парковок (автостоянок)».

3. Право на земельный участок – неразграниченная государственная собственность.

4. Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 113 800 рублей.

5. Размер задатка – 34 140 рублей.

6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 3 414 рублей.

7. Установить срок аренды земельного участка – 15 (пятнадцать) лет.

8. В проекте договора аренды земельного участка предусмотреть следующие существенные условия:

8.1. арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов;

8.2. внесение изменений в заключенный договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	4211	Гражданин РФ Прутской Борис Викторович	14 июня 2017 года 17 часов 15 минут	Платежное поручение № 192626 подтвержденное УФК по Калининградской области от 08.06.2017 г. 34 140 рублей
2	4212	Гражданин РФ Матвеев Константин Викторович	14 июня 2017 года 17 часов 25 минут	Платежное поручение № 138918 подтвержденное УФК по Калининградской области от 13.06.2017 г. 34 140 рублей
3	4250	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	06 июля 2017 года 11 часов 34 минуты	Платежное поручение № 23 подтвержденное УФК по Калининградской области от 06.07.2017 г. 34 140 рублей
4	4251	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	06 июля 2017 года 11 часов 36 минут	Платежное поручение № 51 подтвержденное УФК по Калининградской области от 06.07.2017 г. 34 140 рублей

5	4252	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы	06 июля 2017 года 12 часов 00 минут	Платежное поручение № 432504 подтвержденное УФК по Калининградской области от 05.07.2017 г. 34 140 рублей
6	4253	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	06 июля 2017 года 12 часов 20 минут	Платежное поручение № 536893 подтвержденное УФК по Калининградской области от 06.07.2017 г. 34 140 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

Признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	4211	Гражданин РФ Прутской Борис Викторович	14 июня 2017 года 17 часов 15 минут	Платежное поручение № 192626 подтвержденное УФК по Калининградской области от 08.06.2017 г. 34 140 рублей
2	4212	Гражданин РФ Матвеев Константин Викторович	14 июня 2017 года 17 часов 25 минут	Платежное поручение № 138918 подтвержденное УФК по Калининградской области от 13.06.2017 г. 34 140 рублей

3	4250	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	06 июля 2017 года 11 часов 34 минуты	Платежное поручение № 23 подтвержденное УФК по Калининградской области от 06.07.2017 г. 34 140 рублей
4	4251	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	06 июля 2017 года 11 часов 36 минут	Платежное поручение № 51 подтвержденное УФК по Калининградской области от 06.07.2017 г. 34 140 рублей
5	4252	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы	06 июля 2017 года 12 часов 00 минут	Платежное поручение № 432504 подтвержденное УФК по Калининградской области от 05.07.2017 г. 34 140 рублей
6	4253	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	06 июля 2017 года 12 часов 20 минут	Платежное поручение № 536893 подтвержденное УФК по Калининградской области от 06.07.2017 г. 34 140 рублей

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса








