

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков по ул. И. Сусанина для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства 22.01.2013 г. по лоту № 1

22 апреля 2013 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Малыгина В.А.

Членов комиссии: Варфоломеевой Т.А., Мелан В.Б.,
Мельников С.В., Савельев Е.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Мельников Т.А.

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», «Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденными Решением окружного Совета депутатов Калининграда от 29.06.2009г. № 146 (ред. от 17.10.2012) по назначенному к проведению 22 апреля 2013 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене земельного участка (информационное сообщение № 5-з в газете «Гражданин» от 21.03.2013 № 11 (308)).

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже земельных участков открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе, открытом по составу участников и открытым по форме подачи предложений по цене - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 1:

1. Предмет аукциона:

1.1. Продажа права на заключение договора аренды земельных участков для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства по ул. И. Сусанина.

1.2. Характеристики земельных участков:

1.2.1. с кадастровым номером: **39:15:130302:98;**

- месторасположение: ул. И. Сусанина;

- площадь земельного участка – 1382 кв.м.;

- обременения земельного участка:

- части участка с учетным номером 1 площадью 66 кв.м. и с учетным номером 2 площадью 185 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций;

1.2.2. с кадастровым номером: **39:15:130302:97;**

- месторасположение: ул. И. Сусанина;

Секретарь комиссии
с правом голоса

Члены комиссии:

Председатель
аукционной комиссии

Justizdirektor
im Gov. von

№	карточки	Регистрационный номер и наименование участка	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
11		№ 2499 Земельный участок № 2499/001/2018/001 Земельный участок № 2499/001/2018/001	2 808 700 (ср. ставка) информация на сайте аукциона

3. Комиссия решила признать победителем:

- площадь земельного участка – 2475 кв.м.;
- месторасположение: ул. И. Суванина;
- площадь земельного участка – 1216 кв.м.;
- **обременения земельного участка: не зарегистрированы;**
- Обременение (отражение) установлено бесспорно, сохраняется при переходе на земельные участки (или его частей) к другому лицу, подлежит государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.
- 2. Начальная цена выкупа права аренды земельных участков – 808 700 рублей.
- 3. Размер задатка для участия в аукционе – 161 740 рублей.
- 4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 40 400 рублей.
- 5. Срок аренды земельных участков – 10 (Десять) лет.