АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «23» 09 2026 г. № 674
г. Калининград

О резервировании земель для
муниципальных нужд в границах
муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»

В соответствии со статьями 11, 70^1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 5 статьи 8, частью 8 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.01.2009 № 135 «Об утверждении проекта планировки поселков юго-западной части города: Суворово, Чайковское, Чапаево в Балтийском районе г. Калининграда» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд на срок три года земли в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территорий, в отношении которых принято решение о резервировании земель для муниципальных нужд (приложение № 1), в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области».

2. В связи с отсутствием обремененных правом иных лиц земельных участков, полностью или частично расположенных в границах резервируемых земель для муниципальных нужд, ограничения прав собственников, землевладельцев, арендаторов земельных участков в границах резервируемых земель не устанавливаются (приложение № 2).

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов

администрации городского округа «Город Калининград»:

1) направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) разместить сведения о резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления отдельным категориям граждан в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

4. Признать утратившими силу постановления администрации городского округа «Город Калининград»:

1) от 19.09.2023 № 699 «О резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей»;

2) от 20.09.2024 № 828 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 19.09.2023 № 699 «О резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей»;

3) от 01.08.2025 № 579 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 19.09.2023 № 699 «О резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей»;

4) от 17.09.2025 № 731 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 19.09.2023 № 699 «О резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации Е.И. Дятлова

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «23» 09 2026 г. № 674

Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении которых принято решение о резервировании земель для муниципальных нужд

№ характерных точек границ территории	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения X Y координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
Территория № 1			
1	350020.11	1185613.55	–
2	350002.50	1185616.54	–
3	349959.40	1185631.14	–
4	349978.70	1185679.46	–
5	350007.87	1185753.29	–
6	350018.43	1185749.51	–
7	350028.82	1185745.97	–
8	350035.80	1185744.12	–
9	350055.67	1185738.15	–
10	350062.62	1185756.03	–
11	350042.72	1185762.93	–
12	350039.16	1185764.28	–
13	350035.76	1185765.49	–
14	350026.37	1185768.85	–
15	350015.35	1185772.22	–
16	350022.36	1185789.97	–
17	350044.45	1185848.05	–
18	350044.80	1185850.15	–
19	350069.62	1185842.83	–
20	350065.02	1185827.19	–
21	350047.72	1185824.53	–
22	350049.82	1185816.64	–
23	350054.60	1185798.62	–
24	350055.29	1185793.51	–
25	350098.58	1185803.17	–

26	350095.23	1185836.36	–
27	350110.86	1185833.55	–
28	350129.03	1185832.91	–
29	350133.07	1185832.95	–
30	350133.80	1185818.85	–
31	350133.96	1185793.98	–
32	350132.20	1185772.45	–
33	350129.21	1185755.13	–
34	350120.98	1185731.12	–
35	350113.76	1185709.79	–
36	350109.11	1185689.39	–
37	350107.73	1185671.12	–
38	350107.32	1185624.91	–
39	350100.99	1185624.19	–
40	350057.80	1185617.01	–
41	350045.15	1185614.84	–
42	350050.25	1185617.92	–
43	350054.80	1185619.74	–
44	350052.45	1185625.66	–
45	350053.78	1185626.42	–
46	350050.50	1185637.71	–
47	350045.30	1185656.91	–
48	350027.49	1185649.94	–
49	350024.29	1185660.48	–
50	350015.88	1185657.38	–
51	350002.08	1185647.08	–
1	350020.11	1185613.55	–
Территория № 2			
1	350148.55	1185849.11	–
2	350129.23	1185848.91	–
3	350112.57	1185849.50	–
4	350089.52	1185853.64	–
5	350064.87	1185860.91	–
6	350088.98	1185866.15	–
7	350086.26	1185877.84	–
8	350089.59	1185878.54	–
9	350085.02	1185899.49	–
10	350081.80	1185898.77	–
11	350079.57	1185908.47	–
12	350054.60	1185902.86	–
13	350064.22	1185861.10	–
14	350047.44	1185866.06	–
15	350048.10	1185870.03	–

16	350048.48	1185882.79	–
17	350046.91	1185900.35	–
18	350043.48	1185915.06	–
19	350035.12	1185941.03	–
20	350018.90	1185978.86	–
21	350048.85	1185988.39	–
22	350050.20	1185988.93	–
23	350057.81	1185991.95	–
24	350050.71	1186011.17	–
25	350130.82	1186034.16	–
26	350135.44	1186006.54	–
27	350135.82	1186006.60	–
28	350135.96	1186005.93	–
1	350148.55	1185849.11	–
Территория № 3			
1	349979.82	1185935.92	–
2	349972.17	1185957.55	–
3	349970.90	1185961.15	–
4	349966.87	1185972.59	–
5	349999.00	1185988.03	–
6	350013.52	1185953.64	–
1	349979.82	1185935.92	–
Территория № 4			
1	349889.33	1185813.07	–
2	349858.73	1185794.21	–
3	349807.69	1185893.11	–
4	349907.62	1185944.11	–
5	349925.08	1185952.50	–
6	349941.91	1185919.57	–
7	349911.78	1185904.04	–
8	349922.52	1185883.47	–
9	349920.33	1185882.08	–
10	349908.43	1185875.16	–
11	349917.09	1185860.28	–
12	349907.72	1185853.95	–
13	349920.78	1185834.26	–
14	349920.50	1185834.08	–
15	349908.75	1185825.34	–
16	349902.53	1185836.15	–
17	349897.08	1185846.37	–
18	349891.49	1185855.27	–
19	349871.48	1185842.77	–
20	349875.69	1185836.64	–

21	349881.71	1185826.48	–
1	349889.33	1185813.07	–
Территория № 5			
1	349942.38	1185637.17	–
2	349881.56	1185647.63	–
3	349810.94	1185659.04	–
4	349810.51	1185677.20	–
5	349856.55	1185699.53	–
6	349832.93	1185760.32	–
7	349990.59	1185857.95	–
8	349995.39	1185856.49	–
9	350010.06	1185802.63	–
10	350000.48	1185778.18	–
11	349978.13	1185721.58	–
12	349953.02	1185731.60	–
13	349937.75	1185737.71	–
14	349921.75	1185697.32	–
15	349960.66	1185681.75	–
16	349944.30	1185636.46	–
1	349942.38	1185637.17	–
Территория № 6			
1	349832.79	1185579.70	–
2	349779.65	1185553.57	–
3	349773.74	1185565.90	–
4	349795.23	1185571.73	–
5	349792.73	1185599.02	–
6	349790.16	1185599.70	–
7	349761.18	1185593.58	–
8	349760.58	1185593.40	–
9	349754.48	1185606.15	–
10	349765.75	1185611.54	–
11	349766.12	1185613.55	–
12	349795.42	1185608.08	–
13	349797.87	1185621.48	–
14	349815.15	1185618.77	–
15	349816.24	1185637.98	–
16	349893.31	1185623.56	–
17	349889.49	1185600.99	–
18	349914.88	1185596.02	–
19	349919.14	1185618.73	–
20	349936.37	1185615.50	–
21	349928.48	1185593.35	–
22	349924.52	1185583.10	–

23	349900.67	1185586.56	–
24	349901.82	1185594.48	–
25	349889.86	1185596.22	–
26	349883.13	1185596.82	–
27	349872.62	1185596.46	–
28	349862.29	1185594.13	–
1	349832.79	1185579.70	–
Территория № 7			
1	349839.35	1185706.50	–
2	349814.33	1185693.52	–
3	349804.82	1185707.21	–
4	349799.53	1185705.14	–
5	349786.43	1185733.28	–
6	349820.51	1185752.84	–
1	349839.35	1185706.50	–
Территория № 8			
1	349720.49	1185676.43	–
2	349710.47	1185697.13	–
3	349724.72	1185704.08	–
4	349728.75	1185701.58	–
5	349739.96	1185707.45	–
6	349729.23	1185729.95	–
7	349733.93	1185732.28	–
8	349726.64	1185747.20	–
9	349723.91	1185745.83	–
10	349711.07	1185771.91	–
10	349711.07	1185771.91	–
11	349702.08	1185790.18	–
12	349699.21	1185788.82	–
13	349697.14	1185793.15	–
14	349694.72	1185798.19	–
15	349705.37	1185803.66	–
16	349724.10	1185813.29	–
17	349771.72	1185724.84	–
18	349764.90	1185715.01	–
19	349754.44	1185708.75	–
20	349748.96	1185704.57	–
21	349739.33	1185695.13	–
22	349742.51	1185688.05	–
23	349742.95	1185687.53	–
1	349720.49	1185676.43	–
Территория № 9			
1	349575.34	1185787.23	–

2	349574.35	1185787.01	–
3	349562.77	1185805.45	–
4	349573.24	1185810.92	–
5	349576.79	1185812.80	–
6	349580.04	1185814.51	–
7	349582.02	1185815.52	–
8	349591.89	1185795.66	–
1	349575.34	1185787.23	–
Территория № 10			
1	349638.45	1185598.61	–
2	349619.94	1185587.76	–
3	349612.60	1185600.71	–
4	349590.84	1185639.61	–
5	349649.82	1185672.26	–
6	349642.55	1185685.38	–
7	349608.46	1185753.60	–
8	349596.68	1185747.58	–
9	349587.19	1185766.13	–
10	349583.06	1185773.17	–
11	349606.89	1185785.34	–
12	349617.44	1185757.59	–
13	349625.81	1185743.39	–
14	349633.80	1185748.07	–
15	349648.43	1185720.71	–
16	349653.88	1185723.74	–
17	349675.01	1185733.58	–
18	349677.45	1185734.72	–
19	349680.04	1185729.46	–
20	349649.11	1185714.35	–
21	349660.14	1185693.42	–
22	349669.65	1185698.52	–
23	349690.55	1185708.44	–
24	349692.11	1185705.22	–
25	349674.96	1185697.59	–
26	349670.31	1185695.52	–
27	349669.01	1185694.90	–
28	349665.66	1185693.10	–
29	349680.12	1185672.53	–
30	349676.85	1185670.85	–
31	349658.36	1185657.35	–
32	349653.15	1185654.10	–
33	349643.68	1185648.04	–
34	349642.00	1185646.98	–

35	349635.46	1185642.85	–
36	349637.46	1185639.62	–
37	349627.10	1185632.23	–
38	349624.23	1185637.38	–
39	349617.17	1185633.10	–
40	349620.64	1185627.68	–
41	349624.24	1185621.81	–
1	349638.45	1185598.61	–
Территория № 11			
1	349720.00	1185645.29	–
2	349698.87	1185633.19	–
3	349694.59	1185640.98	–
4	349690.14	1185648.56	–
5	349681.19	1185663.77	–
6	349706.95	1185673.13	–
1	349720.00	1185645.29	–
Территория № 12			
1	349759.02	1185564.20	–
2	349732.32	1185550.42	–
3	349724.62	1185565.99	–
4	349720.26	1185573.68	–
5	349725.54	1185591.09	–
6	349742.22	1185599.36	–
1	349759.02	1185564.20	–
Территория № 13			
1	349701.68	1185585.23	–
2	349709.65	1185568.87	–
3	349702.38	1185565.71	–
4	349696.47	1185563.15	–
5	349697.93	1185559.58	–
6	349675.22	1185548.14	–
7	349674.28	1185549.95	–
8	349674.09	1185550.29	–
9	349673.84	1185550.73	–
10	349679.19	1185553.86	–
11	349679.29	1185554.19	–
12	349684.61	1185556.97	–
13	349676.30	1185571.20	–
14	349692.39	1185579.93	–
1	349701.68	1185585.23	–
Территория № 14			
1	349582.55	1185452.20	–
2	349541.77	1185436.02	–

3	349521.03	1185424.07	–
4	349490.02	1185460.85	–
5	349513.78	1185474.45	–
6	349498.82	1185500.46	–
7	349522.41	1185514.09	–
8	349557.33	1185534.27	–
9	349576.44	1185501.21	–
10	349585.05	1185486.78	–
11	349567.93	1185476.45	–
1	349582.55	1185452.20	–
Территория № 15			
1	349459.13	1185494.85	–
2	349395.32	1185611.83	–
3	349424.10	1185611.48	–
4	349424.41	1185636.48	–
5	349384.35	1185636.98	–
6	349382.98	1185647.81	–
7	349554.13	1185650.09	–
8	349560.95	1185649.31	–
9	349564.56	1185647.69	–
10	349568.96	1185644.11	–
11	349575.12	1185634.94	–
12	349575.83	1185630.96	–
13	349568.40	1185634.70	–
14	349550.84	1185603.18	–
15	349535.79	1185610.79	–
16	349528.31	1185583.40	–
17	349534.46	1185580.81	–
18	349538.65	1185574.87	–
19	349543.38	1185566.55	–
20	349553.25	1185549.16	–
21	349549.76	1185547.51	–
22	349543.06	1185542.48	–
23	349542.22	1185544.14	–
24	349531.51	1185563.38	–
25	349507.70	1185550.13	–
26	349505.60	1185552.37	–
27	349487.96	1185542.54	–
28	349484.60	1185544.10	–
29	349484.42	1185573.69	–
30	349464.13	1185573.56	–
31	349464.28	1185549.56	–
32	349469.45	1185549.59	–

33	349474.63	1185540.63	–
34	349484.63	1185540.69	–
35	349496.79	1185518.85	–
36	349497.87	1185516.87	–
1	349459.13	1185494.85	–

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «23» 09 2026 г. № 674

**Перечень земельных участков,
расположенных в границах резервируемых земель**

Территория № 3:
1) 39:15:150920:297;
2) 39:15:150920:298;
3) 39:15:150920:302.
Территория № 7:
1) 39:15:150920:296;
2) 39:15:150920:300;
3) 39:15:150920:301;
4) 39:15:150920:304.
Территория № 8:
1) 39:15:150920:303;
2) 39:15:150920:305;
3) 39:15:150920:307;
4) 39:15:150920:309;
5) 39:15:150920:306;
6) 39:15:150920:308.
Территория № 10:
1) 39:15:150923:255;
2) 39:15:150923:256;
3) 39:15:150923:257;
4) 39:15:150923:259;
5) 39:15:150923:262;
6) 39:15:150923:263.
Территория № 11:
1) 39:15:150923:260;
2) 39:15:150923:261.
Территория № 12:
1) 39:15:150922:162;
2) 39:15:150922:163.