

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и
открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

25 октября 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 13 ноября 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 29 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 27.09.2012 года № 41 (278)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец»)

- заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения второго этажа, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Коперника, 2-4, литер XXI из лит. А, площадь – 70,8 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **1 678 000** рублей.
3. Размер задатка - **167 800** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **83 000** рублей.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 2048 | Гражданин РФ Новиков Александр Владимирович | 18 октября 2012 года 17 часов 40 минут |
| 2 | 2058 | Гражданин РФ Бельский Денис Олегович | 19 октября 2012 года 17 часов 10 минут |
| 3 | 2061 | Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович | 22 октября 2012 года 09 часов 20 минут |
| 4 | 2067 | Гражданка РФ Бойченко Александра Викторовна | 22 октября 2012 года 11 часов 48 минут |
| 5 | 2068 | ООО «Янтарный круиз» | 22 октября 2012 года 11 часов 50 минут |

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала № 2, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Коперника, 2-4, литер XV из лит. А площадью – 47,2 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества - 970 000 рублей.
3. Размер задатка - 97 000 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 48 000 рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6348 от 11.04.2012 г. на срок до 29.04.2013 г.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|--|
| 1 | 2069 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 53 минуты |

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Красноармейская, 7-11, литер I из лит. А, площадь – 70,4 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 1 481 300 рублей.
3. Размер задатка - 148 130 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 74 000 рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6121 от 17.03.2010 года на срок по 01.07.2014 года.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|---|--|
| 1 | 2064 | Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна | 22 октября 2012 года 11 часов 33 минуты |
| 2 | 2073 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 12 часов 05 минут |
| 3 | 2075 | Гражданин РФ Прутской Борис Викторович | 22 октября 2012 года 12 часов 20 минут |

По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение (гаражный бокс 2 из литеры Б), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Ермака, 6, общая площадь – 21,8 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 152 300 рублей.
3. Размер задатка - 15 230 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 000 рублей.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 1986 | ООО «Пятый Регион» | 10 октября 2012 года 16 часов 15 минут |
| 2 | 2046 | ООО «БалтикИнвест» | 18 октября 2012 года 10 часов 20 минут |
| 3 | 2051 | Гражданка РФ Григорьева Алла Владимировна | 19 октября 2012 года 14 часов 30 минут |

| | | | |
|----|------|--|---|
| 4 | 2054 | Гражданин РФ Хорава Олег Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 10 минут |
| 5 | 2057 | Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 45 минут |
| 6 | 2059 | Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич | 22 октября 2012 года 09 часов 00 минут |
| 7 | 2065 | Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна | 22 октября 2012 года 11 часов 40 минут |
| 8 | 2066 | Гражданин РФ Смычек Андрей Александрович | 22 октября 2012 года 11 часов 45 минут |
| 9 | 2076 | Гражданин РФ Прутской Борис Викторович | 22 октября 2012 года 12 часов 30 минут |
| 10 | 2077 | Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович | 22 октября 2012 года 12 часов 35 минут |
| 11 | 2080 | Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич | 22 октября 2012 года 12 часов 45 минут |

По лоту № 7

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, 14-16, литер VI из лит. А, площадь – 44,0 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **1 198 000** рублей.
3. Размер задатка - **119 800** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **59 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6147 от 29.04.2010 года на неопределенный срок.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|--------------|---------------------|--|---|
| 1 | 1980 | Гражданка РФ Татарович Тамара Павловна | 08 октября 2012 года 15 часов 30 минут |
| 2 | 2040 | Гражданин РФ Непрокин Вячеслав Вячеславович | 15 октября 2012 года 16 часов 15 минут |
| 3 | 2041 | Гражданин РФ Даниелян Шмавон Анастасович | 16 октября 2012 года 10 часов 50 минут |
| 4 | 2042 | Гражданка РФ Воронович Нина Антоновна | 17 октября 2012 года 16 часов 15 минут |
| 5 | 2043 | Гражданка РФ Пуронен Алена Ивановна | 17 октября 2012 года 16 часов 55 минут |
| 6 | 2045 | ООО «БалтикИнвест» | 18 октября 2012 года 10 часов 15 минут |
| 7 | 2049 | Гражданин РФ Табачников Роман Владимирович | 19 октября 2012 года 12 часов 55 минут |
| 8 | 2050 | Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич | 19 октября 2012 года 14 часов 10 минут |
| 9 | 2052 | Гражданка РФ Григорьева Алла Владимировна | 19 октября 2012 года 14 часов 40 минут |
| 10 | 2055 | Гражданин РФ Хорава Олег Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 15 минут |

| | | | |
|----|------|--|--|
| 11 | 2056 | Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 40 минут |
| 12 | 2062 | Гражданка РФ Гладких Валентина Викторовна | 22 октября 2012 года 09 часов 35 минут |
| 13 | 2072 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 12 часов 02 минуты |
| 14 | 2074 | Гражданин РФ Бережный Олег Борисович | 22 октября 2012 года 12 часов 10 минут |
| 15 | 2079 | Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович | 22 октября 2012 года 12 часов 40 минут |
| 16 | 2081 | Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович | 22 октября 2012 года 12 часов 48 минут |

По лоту № 8

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Красная, 29а-35а, литер IX из лит. А, площадь – 84,0 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **1 915 700** рублей.
3. Размер задатка - **191 570** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **95 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 5890 от 18.07.2008 года на неопределенный срок. Объект культурного наследия «Дом жилой», начало XX века и обременен охранным обязательством № 64 от 27.03.2012 года по содержанию, сохранению и использованию объекта культуры. Условия охрannого обязательства являются существенными условиями договора купли-продажи имущества.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 2060 | Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич | 22 октября 2012 года 09 часов 10 минут |
| 2 | 2063 | Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 27 минут |
| 3 | 2071 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 59 минут |
| 4 | 2078 | Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович | 22 октября 2012 года 12 часов 37 минут |
| 5 | 2082 | Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович | 22 октября 2012 года 12 часов 50 минут |

По лоту № 9

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: **г. Калининград, ул. Габайдулина, 9, литер А, общая площадь – 321,3 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено, с кадастровым номером: 39:15:120313:75, площадью 900 кв.м.** по адресу: **г. Калининград, ул. Габайдулина.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **1 874 800** рублей.
3. Размер задатка - **178 480** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **93 000** рублей.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 2044 | ООО «БалтикИнвест» | 18 октября 2012 года 10 часов 10 минут |
| 2 | 2053 | Гражданка РФ Григорьева Алла Владимировна | 19 октября 2012 года 14 часов 50 минут |
| 3 | 2070 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 57 минут |

- заявок отозвано:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения второго этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Коперника, 2-4, литер XXI из лит. А, площадь – 70,8 кв.м.

2. Начальная цена приватизируемого имущества – 1 678 000 рублей.

3. Размер задатка - 167 800 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 83 000 рублей.

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время отзыва заявки |
|-------|--------------|---|---|
| 1 | 2058 | Гражданин РФ Бельский Денис Олегович | 25 октября 2012 года 16 часов 56 минут |

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 1

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 2048 | Гражданин РФ Новиков Александр Владимирович | 18 октября 2012 года 17 часов 40 минут |
| 2 | 2061 | Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович | 22 октября 2012 года 09 часов 20 минут |
| 3 | 2067 | Гражданка РФ Бойченко Александра Викторовна | 22 октября 2012 года 11 часов 48 минут |
| 4 | 2068 | ООО «Янтарный круиз» | 22 октября 2012 года 11 часов 50 минут |

По лоту № 2

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|--|
| 1 | 2069 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 53 минуты |

По лоту № 5

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|---|--|
| 1 | 2064 | Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна | 22 октября 2012 года 11 часов 33 минуты |
| 2 | 2073 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 12 часов 05 минут |
| 3 | 2075 | Гражданин РФ Прутской Борис Викторович | 22 октября 2012 года 12 часов 20 минут |

По лоту № 6

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 1986 | ООО «Пятый Регион» | 10 октября 2012 года 16 часов 15 минут |
| 2 | 2046 | ООО «БалтикИнвест» | 18 октября 2012 года 10 часов 20 минут |
| 3 | 2051 | Гражданка РФ Григорьева Алла Владимировна | 19 октября 2012 года 14 часов 30 минут |
| 4 | 2054 | Гражданин РФ Хорава Олег Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 10 минут |
| 5 | 2057 | Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 45 минут |
| 6 | 2059 | Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич | 22 октября 2012 года 09 часов 00 минут |
| 7 | 2065 | Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна | 22 октября 2012 года 11 часов 40 минут |
| 8 | 2066 | Гражданин РФ Смычек Андрей Александрович | 22 октября 2012 года 11 часов 45 минут |
| 9 | 2076 | Гражданин РФ Прутской Борис Викторович | 22 октября 2012 года 12 часов 30 минут |
| 10 | 2077 | Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович | 22 октября 2012 года 12 часов 35 минут |
| 11 | 2080 | Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич | 22 октября 2012 года 12 часов 45 минут |

По лоту № 7

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 1980 | Гражданка РФ Татарович Тамара Павловна | 08 октября 2012 года 15 часов 30 минут |
| 2 | 2040 | Гражданин РФ Непрокин Вячеслав Вячеславович | 15 октября 2012 года 16 часов 15 минут |
| 3 | 2041 | Гражданин РФ Даниелян Шмавон Анастасович | 16 октября 2012 года 10 часов 50 минут |

| | | | |
|----|------|---|--|
| 4 | 2042 | Гражданка РФ Воронович Нина Антоновна | 17 октября 2012 года 16 часов 15 минут |
| 5 | 2043 | Гражданка РФ Пуронен Алена Ивановна | 17 октября 2012 года 16 часов 55 минут |
| 6 | 2045 | ООО «БалтикИнвест» | 18 октября 2012 года 10 часов 15 минут |
| 7 | 2049 | Гражданин РФ Табачников Роман Владимирович | 19 октября 2012 года 12 часов 55 минут |
| 8 | 2050 | Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич | 19 октября 2012 года 14 часов 10 минут |
| 9 | 2052 | Гражданка РФ Григорьева Алла Владимировна | 19 октября 2012 года 14 часов 40 минут |
| 10 | 2055 | Гражданин РФ Хорава Олег Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 15 минут |
| 11 | 2056 | Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич | 19 октября 2012 года 15 часов 40 минут |
| 12 | 2062 | Гражданка РФ Гладких Валентина Викторовна | 22 октября 2012 года 09 часов 35 минут |
| 13 | 2072 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 12 часов 02 минуты |
| 14 | 2074 | Гражданин РФ Бережный Олег Борисович | 22 октября 2012 года 12 часов 10 минут |
| 15 | 2079 | Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович | 22 октября 2012 года 12 часов 40 минут |
| 16 | 2081 | Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович | 22 октября 2012 года 12 часов 48 минут |

По лоту № 8

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--|---|
| 1 | 2060 | Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич | 22 октября 2012 года 09 часов 10 минут |
| 2 | 2063 | Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 27 минут |
| 3 | 2071 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 59 минут |
| 4 | 2078 | Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович | 22 октября 2012 года 12 часов 37 минут |
| 5 | 2082 | Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович | 22 октября 2012 года 12 часов 50 минут |

По лоту № 9

| № п/п | Номер заявки | Претендент | Время подачи заявки |
|-------|--------------|--------------------|---|
| 1 | 2044 | ООО «БалтикИнвест» | 18 октября 2012 года 10 часов 10 минут |

| | | | |
|---|------|--|---|
| 2 | 2053 | Гражданка РФ Григорьева Алла Владимировна | 19 октября 2012 года 14 часов 50 минут |
| 3 | 2070 | Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович | 22 октября 2012 года 11 часов 57 минут |

2. В связи с отсутствием заявок по лотам:

№ 3 (приватизируемое имущество - нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Садовая, 1, литер III из лит. А, площадь – 70,6 кв.м.);**

№ 4 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Коммунальная, 4-6, литер IV из лит. А, общая площадь – 161,4 кв.м.);**

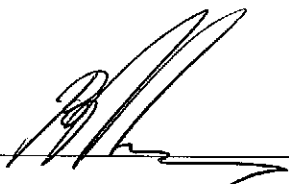
№ 10 (приватизируемое имущество - нежилое здание, расположенное по адресу: **г.Калининград, ул. Алданская, 22, литер А1, общая площадь – 333,5 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено, с кадастровым номером: 39:15:110630:31, площадью 942 кв.м. по адресу: г.Калининград, ул. Алданская);**

№ 11 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Профессора Севастьянова, 6-12, литер I из лит. А,а, площадь – 174,5 кв.м.)** признать торги по вышеуказанным лотам несостоявшимися.

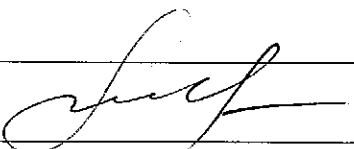
3. В связи с наличием одного участника аукциона **по лоту № 2** – приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала № 2, расположенные по адресу: **г.Калининград, ул. Коперника, 2-4, литер XV из лит. А, площадью – 47,2 кв.м.,** признать торги по вышеуказанному лоту несостоявшимися.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пунктах 2 и 3 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

