

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 31.10.2025 и-КГРиЦ-13514 о результатах общественных обсуждений

Наименование документации: проект внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» применительно к части города Калининграда в границах элемента планировочной структуры – ул. Олимпийской (далее – Проект).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений:

1 участник, посредством платформы обратной связи – 0 участников.

Иные зарегистрированные граждане, являющиеся участниками общественных обсуждений (постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), отсутствуют.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 30.10.2025.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект:

Выражено возражение против включения мероприятия «Реконструкция ул. Олимпийской» в Генеральный план городского округа «Город Калининград».

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Решения Проекта основаны на положениях действующего Генерального плана городского округа «Город Калининград» (зона транспортной инфраструктуры Проектом не изменяется) и приняты в соответствии с «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», согласно которому сеть улиц и дорог населенных пунктов следует проектировать как устойчивую систему: должна быть обеспечена взаимосвязь территорий обслуживания между собой и с центром города. Шаг сети улиц и дорог населенных пунктов, определяющий размеры микрорайонов и кварталов, для улиц местного значения следует принимать 80 – 150 м.

В связи с изложенным, требуется исключение тупикования ул. Олимпийской.

Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» считает нецелесообразным учет поступивших предложений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по Проекту проведены в соответствии с требованиями статей 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30.11.2016 № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», решением

городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 241 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования, проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проекту, предусматривающему внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Заключение по результатам общественных обсуждений подлежит опубликованию в официальном печатном издании органа местного самоуправления (газета «Гражданин») 06.11.2025.

Первый заместитель
главы администрации,
председатель комитета
городского развития и
цифровизации

И.Н. Шлыков