

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» 12 2018 г.
г. Калининград

№ 1193

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 08.09.2016 № 1339 «Об утверждении Положения о комиссии по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции от 16.01.2017 № 26, от 11.07.2017 № 998, от 17.04.2018 № 351)

В соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.11.2018 № 225 «Об утверждении структуры администрации городского округа «Город Калининград», проектом Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», без проведения торгов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 08.09.2016 № 1339 «Об утверждении Положения о комиссии по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции от 16.01.2017 № 26, от 11.07.2017 № 998, от 17.04.2018 № 351), изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Петрова Е.А.) обеспечить опубликование настоящего

постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

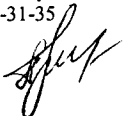
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2019 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

И.о. главы городского округа



Н.А. Дмитриева



Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «13» 12 2018г. № 1193

Положение

о комиссии по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, полномочия и порядок работы комиссии по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия создается в целях коллегиального всестороннего рассмотрения разрабатываемых в составе проектной документации планов сетей на предмет соответствия сводному плану подземных коммуникаций и сооружений.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калининградской области, муниципальными правовыми актами городского округа «Город Калининград» и настоящим Положением.

1.4. В работе Комиссии принимают участие представители структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград» (далее - администрация), муниципальных предприятий и учреждений, организаций, перечень которых приведен в разделе 4 настоящего Положения.

2. Основные понятия

2.1. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

– планы сетей - трассы инженерных коммуникаций (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, сетей связи общего пользования), определяющие оптимальные направления перспективных инженерных коммуникаций, выполненные на топографическом материале на основании технических условий (заданий) организаций, осуществляющих эксплуатацию данных сетей;

– сводный план подземных коммуникаций и сооружений – сведения

о существующих и перспективных сетях и сооружениях инженерно-технического обеспечения (далее – СППК), входящие в состав цифрового дежурного плана города;

– заключение о соответствии проектной документации СППК - заключение о соответствии разрабатываемых в составе проектной документации планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) СППК (далее – Заключение).

Заключение оформляется в виде имеющего срок действия документа, утверждаемого председателем Комиссии, содержащего оформленные в установленном порядке планы сетей, соответствующие СППК и согласованные членами Комиссии.

3. Задачи и полномочия Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет проверку:

3.1.1. Учета ранее запроектированных сетей и сооружений в рассматриваемых планах сетей.

3.1.2. Соответствия планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) техническим условиям (заданиям) организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, сетей электроснабжения и сетей связи общего пользования.

3.1.3. Наличия/отсутствия согласований планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) с арендаторами, собственниками, землепользователями, землевладельцами земельных участков, в границах которых планируется прохождение проектируемых трасс инженерных коммуникаций и/или которые обременяются охранными зонами инженерных коммуникаций.

3.1.4. Соответствия планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) в составе материалов проектной документации нормативным требованиям.

3.1.5. Соответствия планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) в составе материалов проектной документации утвержденной документации по планировке территории и утвержденным схемам инженерного обеспечения городского округа «Город Калининград» (водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения).

3.1.6. Наличия информации о заключенном договоре аренды земельного участка (договоре безвозмездного пользования), не подлежащем государственной регистрации, – в отношении земельных участков, к которым проектируются трассы инженерных коммуникаций.

3.1.7. Наличия/отсутствия в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о регистрации права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования либо сведений о зарегистрированном договоре аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования, если такие договоры подлежат регистрации.

3.2. В целях решения поставленных задач Комиссия имеет право

запрашивать у руководителей структурных подразделений администрации, не участвующих в работе Комиссии, муниципальных предприятий и учреждений, в органах государственной власти информацию, необходимую для рассмотрения планов сетей.

4. Состав Комиссии

4.1. Состав Комиссии формируется из представителей структурных подразделений администрации, муниципальных предприятий и учреждений, организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, сетевых организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей электроснабжения и сетей связи общего пользования.

4.2. Перечень структурных подразделений администрации, муниципальных предприятий и учреждений, организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, сетевых организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей электроснабжения и сетей связи общего пользования, постоянно участвующих в работе Комиссии:

4.2.1. Структурные подразделения администрации:

– комитет городского хозяйства - с целью контроля прохождения проектируемых инженерных коммуникаций в соответствии с представленными планами сетей по зонам с зелеными насаждениями и придомовым территориям многоквартирных домов;

– комитет развития дорожно-транспортной инфраструктуры - с целью рассмотрения планов сетей с учетом перспективного развития улично-дорожной сети (строительства, реконструкции), предусмотренного программными мероприятиями;

– отдел развития территорий управления организации развития территорий комитета территориального развития и строительства – с целью проверки учета в рассматриваемых планах сетей перспективного развития территорий и улично-дорожной сети, предусмотренного документацией по планировке территории и схемам территориального развития;

– отдел развития инженерной инфраструктуры управления координации строительства и развития инженерной инфраструктуры комитета территориального развития и строительства – с целью проверки учета перспективных и ранее запроектированных инженерных коммуникаций и сооружений в рассматриваемых планах сетей, проверки соответствия фактического масштаба представленных планов сетей масштабу 1:500, проверки соответствия цифровых форматов представленных планов сетей и требований к ним при подаче запроса в электронной форме, проверки наличия/отсутствия согласования планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) с арендаторами, собственниками, землепользователями, землевладельцами земельных участков, в границах которых планируется прохождение проектируемых трасс инженерных коммуникаций и/или которые обременяются охранными зонами инженерных коммуникаций.

4.2.2. Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, сетей электроснабжения и сетей связи общего пользования, предоставляющие технические условия и согласования (заключения) подключения (присоединения) объекта:

- МП КХ «Водоканал»;
- МБУ «Гидротехник»;
- МП «Калининградтеплосеть»;
- МКУ «Калининградская служба заказчика»;
- ОАО «Калининградгазификация»;
- АО «Янтарьэнерго»;
- ПАО «Ростелеком» Калининградский филиал;
- ООО «Связьинформ»;
- ООО «ГИС-Диалог»;
- ПАО «ВымпелКом».

4.2.3. МКУ «Городское дорожное строительство и ремонт» - с целью контроля прохождения проектируемых инженерных коммуникаций в соответствии с представленным планом сетей по объектам внешнего благоустройства (улично-дорожной сети, мостам, пешеходным мостам и т.д.), за содержание и ремонт которых отвечает данное учреждение, а также заключения владельцами инженерных коммуникаций договоров на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги.

4.3. Перечень организаций и структурных подразделений администрации, участвующих в работе Комиссии при необходимости:

4.3.1. Сетевые организации города, предоставляющие технические условия и согласования (заключения) на технологическое присоединение энергопринимающих устройств объекта к сетям электроснабжения:

- Калининградский филиал ОАО «Оборонэнерго»;
- ООО «Макро-Макс Плюс»;
- АО «Региональная энергетическая компания»;
- АО «Западная энергетическая компания»;
- ООО «Агроимпульс»;
- ООО «Энергосеть»;
- ООО «Мегаполис»;
- ООО «Теплоцентральный-8»;
- ООО «Дельта С»;
- Филиал ОАО «РЖД» Калининградская железная дорога.

4.3.2. МКП «Калининград-Гортранс».

4.3.3. Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации:

- отдел распоряжения муниципальной собственностью управления имущественных отношений;
- управление земельных отношений.

4.3.4. АО «Воентелеком» Калининградский филиал.

5. Порядок работы Комиссии

5.1. Работу Комиссии организует отдел развития инженерной инфраструктуры управления координации строительства и развития инженерной инфраструктуры комитета территориального развития и строительства администрации (далее – Отдел).

5.2. Заседания Комиссии проводятся 1 раз в неделю.

5.3. Состав Комиссии формируется специалистом Отдела, назначаемым начальником Отдела с учетом содержания планов сетей по каждому объекту, и согласовывается начальником Отдела.

5.4. Специалист Отдела за 2 дня до заседания Комиссии извещает членов Комиссии о дате проведения заседания с указанием перечня объектов, представляемых на рассмотрение Комиссии, посредством факсимильной, телефонной связи, электронной почты.

5.5. При отсутствии замечаний члены Комиссии проставляют подписи и дату на листе согласования планов сетей.

5.6. При положительном результате рассмотрения планов сетей всеми членами Комиссии специалист Отдела готовит проект Заключения.

5.7. Заключение утверждается председателем Комиссии. Председателем Комиссии является начальник Отдела.

5.8. При наличии замечаний члены Комиссии указывают их на представленных планах сетей.

5.9. При наличии замечаний члена (членов) Комиссии специалист Отдела готовит проект уведомления об отказе в выдаче Заключения.

5.10. Уведомление об отказе в выдаче Заключения подписывается председателем Комиссии.

5.11. Утвержденное Заключение (подписанное уведомление об отказе в выдаче Заключения) специалист Отдела передает в МФЦ для регистрации и выдачи заявителю.

5.12. После регистрации специалист МФЦ передает копию зарегистрированного Заключения (уведомления об отказе в выдаче Заключения) в Отдел на хранение и для внесения планов сетей в цифровой дежурный план города.

5.13. Срок рассмотрения членами Комиссии планов сетей не должен превышать 10 рабочих дней с момента подготовки специалистом Отдела материалов для работы Комиссии.

5.14. Копия утвержденного Заключения при размещении сетей электроснабжения, линий связи на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», и копии документов, представленных заявителем к запросу на предоставление Заключения, необходимых для заключения договора на право размещения на опорах, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», сетей электроснабжения, линий связи направляются специалистом Отдела в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации.