

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » 08 2026 г.
г. Калининград

№ 548

Об установлении публичного сервитута в
целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда по
ул. Белибейской в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 20.07.2026 вх. № 028-86/у-18 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 38 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Белибейской в отношении части земельного участка с кадастровым номером 39:15:133007:728 с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка, под строительство многоквартирного дома 8-12 этажей». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Аксакова.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней со дня получения постановления разместить его копии в общедоступных местах (на досках

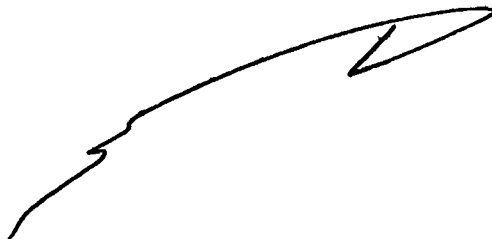
объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:133007:728).

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «05» 08 2026 г. № 548

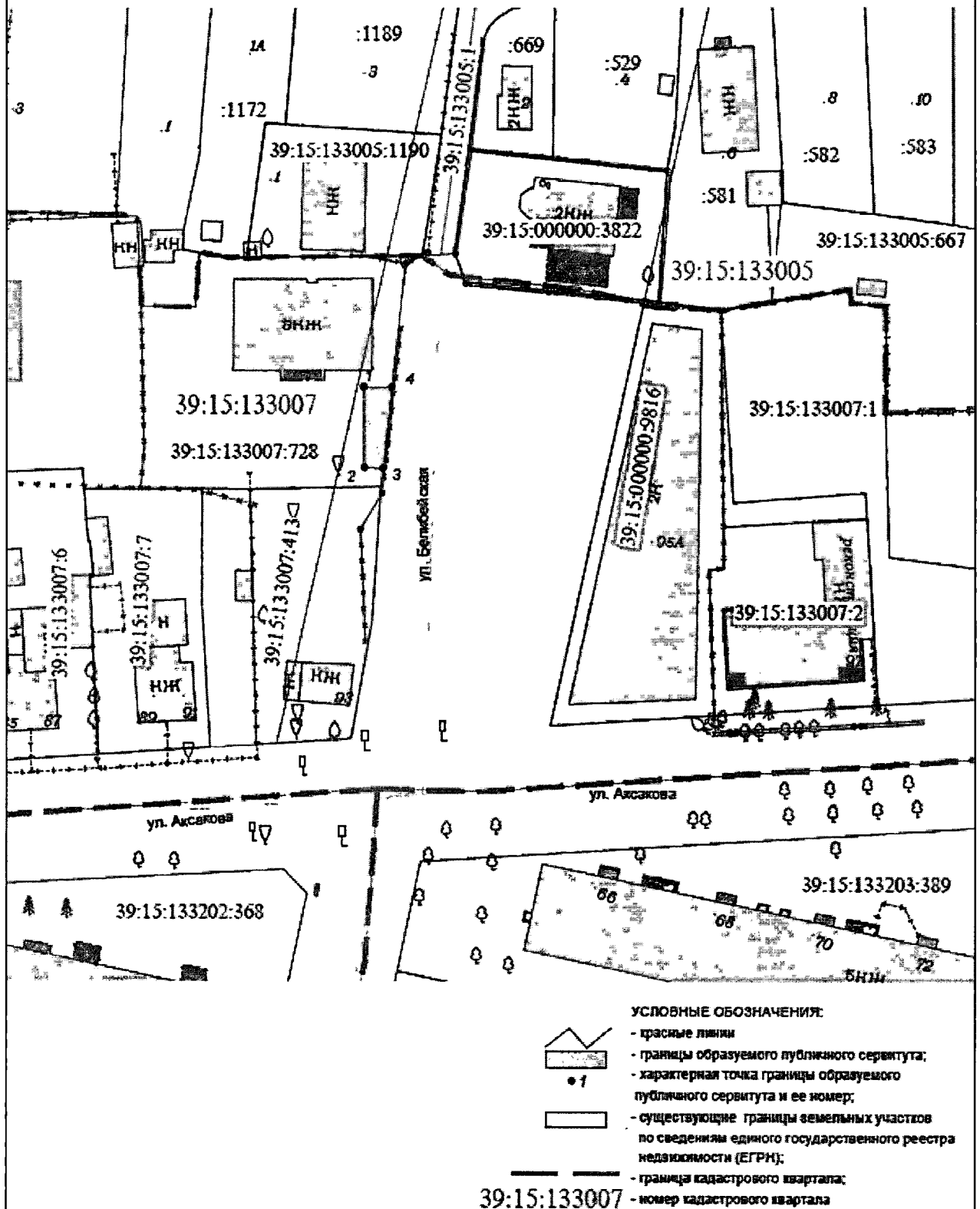
ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Белибейской в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Калининградская обл., г. Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			38+/- 3 кв.м	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354552.88	1193609.81	Геодезический метод	0.10	-
2	354541.52	1193609.87	Геодезический метод	0.10	-
3	354541.42	1193612.53	Геодезический метод	0.10	-
4	354552.87	1193613.79	Геодезический метод	0.10	-
1	354552.88	1193609.81	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
-	-	-	-	-	-		
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Заявка 02086-26			Масштаб 1:750	Система координат МСК-39	 © ООО «Городской центр геодезии»
Директор	Седютина Н.С.		16.07.26	Кадастровый квартал 39:15:000000, 39:15:133005, 39:15:133007	
Подпись	Фамилия	Подпись	Дата		



© ООО «Городской
центр геодезии»