

ООО «МКД Сервис»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
объекта по адресу Московский проспект, 85-87
(КН 39:15:132527:733)
в г. Калининграде»

Проектная документация

Утверждаю:
заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


В.Б. Борисов

« 24 » 08 2023 г.



2023

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 19.06.2023г. № а-ОЗН-857 в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Московский проспект, 85-87 (КН 39:15:132527:733) вырублено 1 дерево липы мелколистной (площадь вырубаемых зеленых насаждений 6 кв.м.).

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г.Калининград, ул. Московский проспект, 85-87 (КН 39:15:132527:733) посадкой 1 (одного) саженца липы мелколистной (сорт). Высаживаемая порода дерева соответствует 9 баллам экологической ценности вида (породы) дерева (постановление Правительства Калининградской области № 521 от 05.10.2022г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области).

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в срок до **20.10.2023г.**

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане.

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы»:

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	<i>липа мелколистная (9 бал.)</i>	шт.	1	12	3,5	4,0
ИТОГО:				1 дерево		

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки для организации полива около саженца дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м, выполнить механическое закрепление саженца в грунте установкой трех колец с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 2 см и прокладки из мешковины или геотекстиля. Диаметр окоренных импрегнированных колец - не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН- 857 от « 19 » 06 20 23 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Кокоткиной В. В.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением юридического лица (№ в-КТХиС-3874 от 01.06.2023)

ООО «МКД Сервис», 236016, г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 51

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

пр-кт Московский, 85-87

Результаты обследования зеленых насаждений:

На придомовой территории произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Липа мелколистная	18	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением на придомовую территорию, а также территорию детского сада, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.

2. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель председателя комиссии:

**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа
«Город Калининград»**

Д. Е. Петренко

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

Ведущий инженер

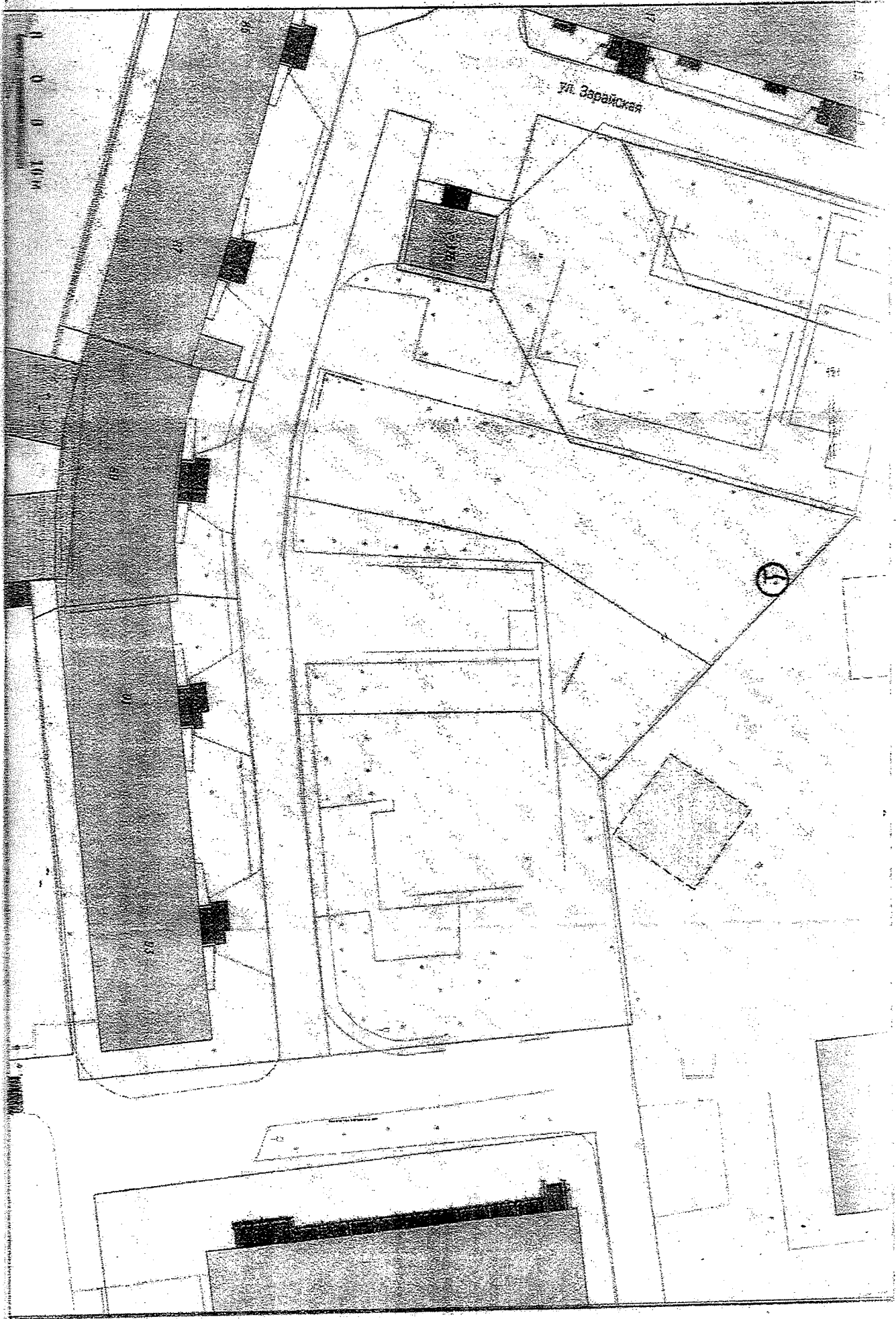
В. В. Кокоткина

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

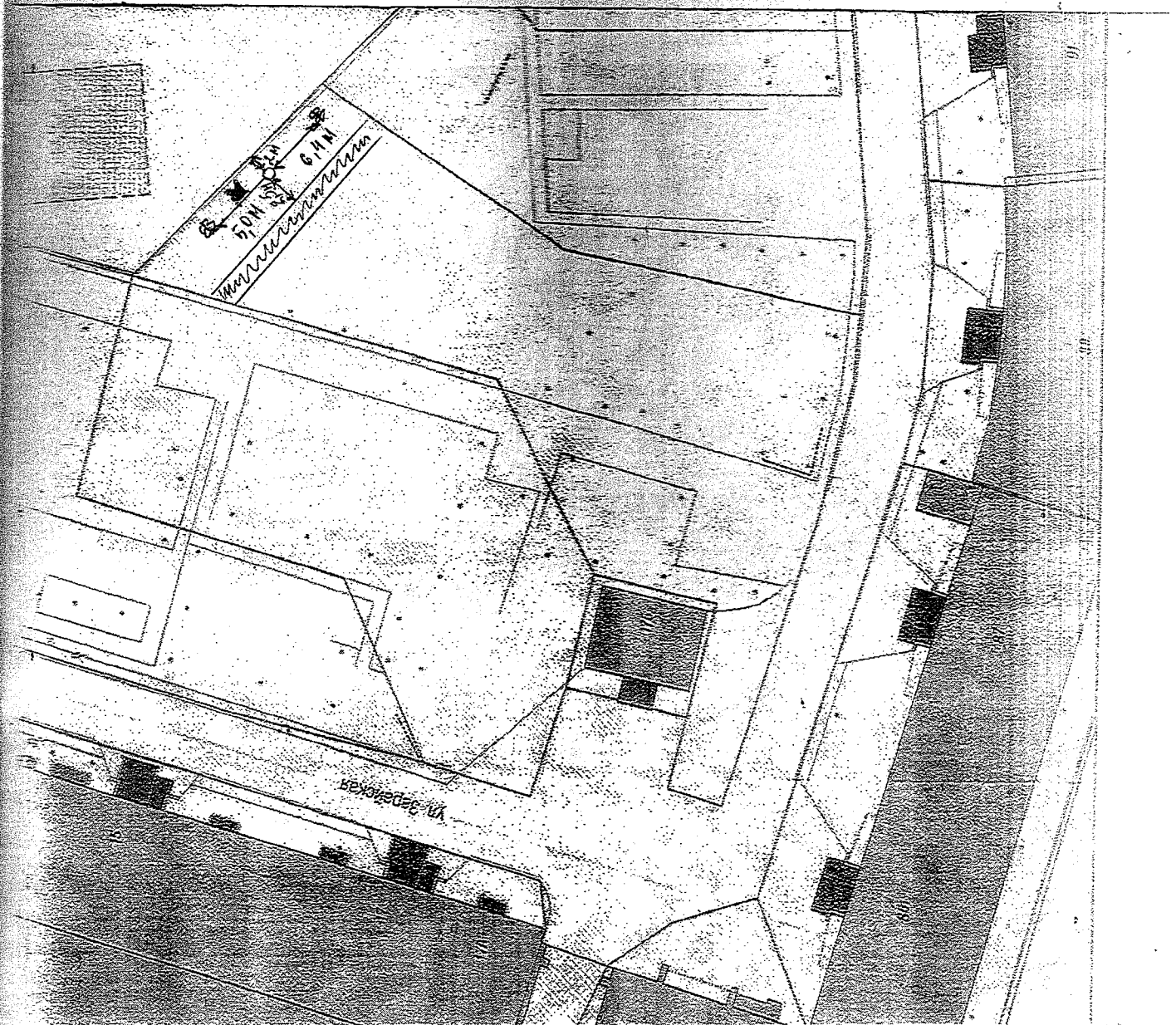
Ведущий инженер

А. А. Сирота



(должность, подпись, фамилия, инициалы)



Посадочный и разбивочный планы к проекту
компенсационного озеленения по адресу:
Московский проспект, д. 85-87



Условные обозначения:

-  - место вырубki деревьев
-  - место посадки липы мелколистной - (возраст 12 лет, высота 3,5, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см).

Проверил:
консультант отдела
озеленения
23.08.2023

Юсупов Тимурович И.В.

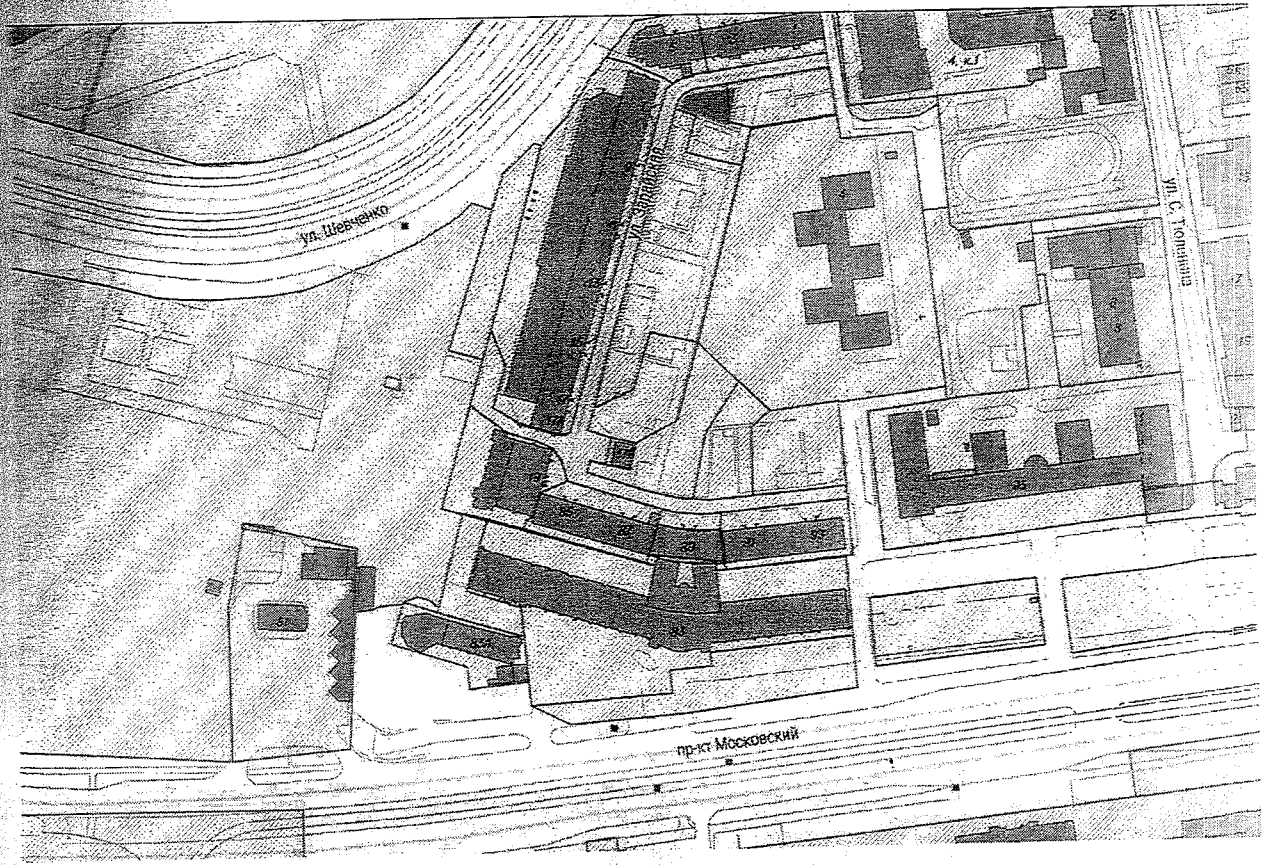
Сочалова

ген. директор ООО «ИД Сервис»



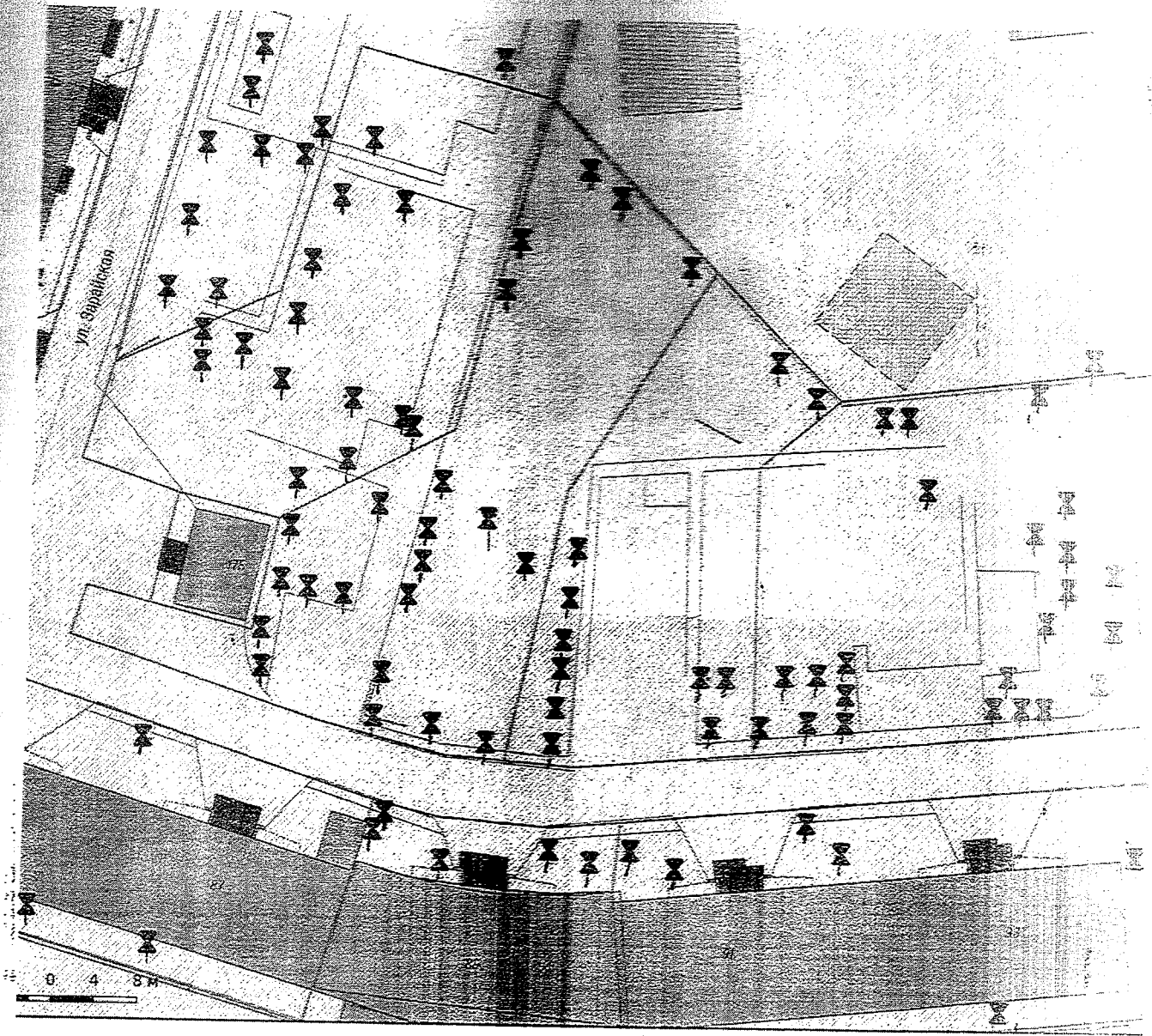
Масштаб 1: 500

Ситуационный проект компенсационного озеленения по адресу:
Московский проспект, д. 85-87



Масштаб 1:1000

Дендрологический план участка с условным изображением зеленых насаждений на придомовой территории д. 85-87



Масштаб 1:500

применовано
применовано
скреплено печатью
на 7 (семь)

