

Кому: ООО «Автомобильный дом»
 (наименование застройщика)
236006, г. Калининград,
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 просп. Московский, д. 2Б,
 полное наименование организации – для
info@avtomobilnydom.ru
 юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
 адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод в эксплуатацию**

03 сентября 2015 г.

№ 39-RU39301000-124-2015

I. Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или администрации городского округа «Город Калининград»
 органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Автоцентр» - II очередь строительства автоцентра с мотелем

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, город Калининград, улица Большая Окружная, дом № 19,
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
 акт установления адреса от 14.08.2014 № 14-105, утвержденный постановлением
 администрации городского округа «Город Калининград» от 29.08.2014 № 1296,
 с указанием реквизитов документов о присоединении, об изменении адреса)
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: КН 39:15:133008:69
 строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, улица Большая Окружная, 15.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 16.12.2011 № RU39315000-374/2011, распоряжения от 14.08.2013 № 50-97-р, 31.12.2014 № 50-257-р о внесении изменений в разрешение на строительство.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	31804,03	31498
в том числе надземной части	куб. м	31804,03	31498
Общая площадь	кв. м	5473,9	5394,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	5473,9	5394,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

« 03 » сентября 2015 г.

(документ удостоверяющий личность лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Заместитель главы администрации, председатель комитета архитектуры и строительства



А.Л. Крутин (расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.10.2014, подготовленного кадастровым инженером Гончаровой Анжелой Валерьевной, квалификационный аттестат от 18.10.2011 № 39-11-65, выданный министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 28.10.2011, регистрационный № 17315.

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборов учета использованием энергетических ресурсов	
Класс энергоэффективности здания	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	КВт·ч/м²
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	
Заполнение световых проемов	Однокамерные стеклопакеты
4. Линейные объекты	
Объекта	
Площадь	
Производительность	
и системы инженерно-технического обеспечения	
Кабельные каналы	шт.
Кабельные подвесники	шт.
Кабельные фундаменты	
Кабельные стены	
Кабельные перекрытия	
Кабельные кровли	
Кабельные каналы	