|  |  |
| --- | --- |
| «СОГЛАСОВАНО» | «УТВЕРЖДАЮ» |
| Директор МКУ «КР МКД» | Исполнительный директор ООО «УКБР № 1» |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_С.Б. Русович\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_И.Ю. Чоглоков / |
|  |  |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Объект: | Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Киевская, дом № 153-157, г. Калининград |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| На капитальный ремонт многоквартирного дома /по решению суда/ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. Крыша** |
|  |
| 1. | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | 11.37 |
| 2. | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 кровли | 11.37 |
| 3. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок | 100 м | 1.8 |
| 4. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев | 100 м | 4.6 |
| 5. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов | 1 шт. | 72 |
| 6. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 100 м | 1.6 |
| 7. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | 1 шт. | 36 |
| 8. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев (кобылки) | 100 м | 2.4 |
| 9. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (под мауэрлат) | 1 м3 кладки | 3.8 |
| 10. | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали, желобов | 100 м труб и покрытий | 1.66 |
| 11. | Устройство желобов подвесных | 100 м желобов | 1.66 |
| 12. | Смена ветровой доски | 100 м досок | 0.24 |
| 13. | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 11.37 |
| 14. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> (корр. РЦЦС: читать "Пирилакс-Терма") для древесины | кг | 235.359 |
| 15. | Устройство кровель из "Этернита" по деревянной обрешетке с ее устройством | 100 м2 кровли | 11.37 |
| 16. | Лист безасбестовый волнистый окрашенный "Этернит" | м2 | 1455.36 |
| 17. | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных | 100 окон | 0.03 |
| 18. | Устройство слуховых окон | 1 слуховое окно | 3 |
| 19. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 1.89 |
| 20. | Смена жалюзийных решеток (слух. окна: 3окна по 2шт) | 100 жалюзийных решеток | 0.06 |
| 21. | Обивка стенок слуховых окон кровельной сталью оцинкованной | 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов | 0.09 |
| 22. | Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием | т | 0.0396 |
| 23. | Смена лобовой доски | 100 м досок | 1.66 |
| 24. | Простая окраска масляными составами по дереву ветровой и лобовой досок | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.285 |
| 25. | Смена обделок из листовой стали (капельники) шириной до 0,4 м | 100 м | 1.66 |
| 26. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен труб кирпичных | 100 м2 | 0.464 |
| 27. | Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50% в один канал | 100 м труб | 0.08 |
| 28. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125 | 1000 шт. | 0.336 |
| 29. | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-7-7 (до 8 каналов) | 100 м труб | 0.08 |
| 30. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125 | 1000 шт. | 1.232 |
| 31. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб | 100 м2 поверхности | 0.87 |
| 32. | Окраска дымовых труб по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.87 |
| 33. | Устройство мелких покрытий (оголовки вент. каналов) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0.1856 |
| 34. | Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 м | 1.16 |
| 35. | Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей | 100 шт. | 0.44 |
| 36. | Смена отливов (отметов) водосточных труб | 100 шт. | 0.12 |
| 37. | Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 шт. | 0.12 |
| 38. | Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах | 100 шт. | 1.16 |
| 39. | Устройство снегозадержателей | 100 м ограждения | 1.52 |
| 40. | Ограждение кровель перилами | 100 м ограждения | 1.52 |
|  | ***Мансарда*** |
| 41. | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо | 1 м3 изоляции | 3.9 |
| 42. | Вата минеральная | м3 | 3.978 |
| 43. | Покрытие пленкой стен и кровель | 100 м2 покрытия | 0.52 |
| 44. | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) | м2 | 65 |
| 45. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1) | т | 5.44 |
| 46. | Погрузка мусора в автотранспортные средства | т | 5.44 |
|  |
|  | **Раздел 2. Чердачное перекрытие** |
|  |
| 47. | Разборка ходовых досок | 100 м ходов | 2.06 |
| 48. | Разборка засыпного утеплителя | 1 м3 утеплителя | 103.2 |
| 49. | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо | 1 м3 изоляции | 103.2 |
| 50. | Вата минеральная | м3 | 105.264 |
| 51. | Покрытие пленкой стен и кровель | 100 м2 покрытия | 13.76 |
| 52. | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) | м2 | 1720 |
| 53. | Укладка ходовых досок | 100 м ходов | 2.06 |
| 54. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1) | т | 43.37 |
| 55. | Погрузка мусора в автотранспортные средства | т | 43.37 |
|  |
|  | **Раздел 3. Фасад** |
|  |
|  | ***Фасад*** |
| 56. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 22.17 |
| 57. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 2.22 |
| 58. | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 2.22 |
| 59. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных и откосов | 100 м2 | 21.95 |
| 60. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 126.5 |
| 61. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 1 м3 кладки | 2.86 |
| 62. | Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с земли и лесов (декорат. эл-ты карниза) | 100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг | 1.206 |
| 63. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 23.156 |
| 64. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 301.028 |
| 65. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 21.95 |
| 66. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 23.156 |
| 67. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 1.36 |
|  | ***Отмостка*** |
| 68. | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных | 100 м3 конструкций | 0.157 |
| 69. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.47 |
| 70. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 31.4 |
| 71. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 15.7 |
| 72. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 15.7 |
| 73. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1) | т | 61.993 |
| 74. | Погрузка мусора в автотранспортные средства | т | 61.993 |
|  | *Оконные проемы (подвал)* |
| 75. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.07245 |
| 76. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.07245 |
| 77. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 7.245 |
| 78. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 0.108 |
| 79. | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0.11 |
| 80. | Окраска известковыми составами по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов) | 0.11 |
| 81. | Смена жалюзийных решеток ( подвал) | 100 жалюзийных решеток | 0.04 |
| 82. | Решетки жалюзийные неподвижные односекционные марка СТД 302, размер 150х580 мм | м2 | 0.4 |
|  |
|  | **Раздел 4. Крыльца входа** |
|  |
| 83. | Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0.27 |
| 84. | Разборка ступеней и крылец, с армиированием | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0.0243 |
| 85. | Устройство ступеней и крылец, с армиированием | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0.0243 |
| 86. | Железнение поверхности | 100 м2 поверхности | 0.306 |
| 87. | Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов по камню и бетону цементно-известковым раствором гладких толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0.12 |
| 88. | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.12 |
| 89. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1) | т | 7.14 |
| 90. | Погрузка мусора в автотранспортные средства | т | 7.14 |
|  |
|  | **Раздел 5. Балконы и эркеры** |
|  |
| 91. | Разборка покрытий цементных | 100 м2 покрытия | 0.2696 |
| 92. | Демонтаж балконной плиты по стальным балкам, толщиной до 200 мм | 100 м3 в деле | 0.00576 |
| 93. | Устройство (балкон. плиты) по стальным балкам и монолитных участков, площадью до 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм | 100 м3 в деле | 0.00576 |
| 94. | Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 8 мм | т | 0.0132 |
| 95. | Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм | т | 0.0132 |
| 96. | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 6 мм | т | 0.026 |
| 97. | Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 5-6 мм | т | 0.026 |
| 98. | Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.2696 |
| 99. | Устройство гидроизоляции обмазочной на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-004-05 | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.2696 |
| 100. | Устройство стяжек легкобетонных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0.2696 |
| 101. | Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-05 | 100 м2 стяжки | 0.2696 |
| 102. | Устройство мелких покрытий (капельники и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0.514 |
| 103. | Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.2214 |
| 104. | Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная | м2 | 23.9112 |
| 105. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.2214 |
| 106. | Очистка поверхности решеток ограждения, щетками | 1 м2 очищаемой поверхности | 24.96 |
| 107. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (ограждений) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.2496 |
| 108. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ( ограждений) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.2496 |
| 109. | (прим) Демонтаж балконных экранов | 100 м2 | 0.3672 |
| 110. | Облицовка экранов | 100 м2 | 0.3672 |
| 111. | Поликарбонат сотовый толщиной 4 мм цветной | м2 | 40.392 |
| 112. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1) | т | 3.15 |
| 113. | Погрузка мусора в автотранспортные средства | т | 3.15 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: |  |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: |  |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |