

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ»

полное наименование организации – для

236035, г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Аксакова, д. 137, а/я 5301

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 07 декабря 2016 г.

№ 39-RU39301000-333-2016

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №39 со встроенными административно-торговыми помещениями по ул. Аксакова – дор. Окружная в Ленинградском районе г. Калининграда
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»

Номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы документации и в случаях, когда законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об издании положительного заключения государственной экологической экспертизы		№39-2-1-3-0119-16 от 01.12.2016	
Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		39:15:133003:14	
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		39:15:133003	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.11.2015 №RU39301000-6287 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Мегаполис» в 2016 году (шифр 019-16) Свидетельство о допуске от 07.06.2012 №П-013-39007000135- 07062012-225 выдано НП «Проектцентр»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):		17 101,05	Площадь участка (кв. м): 13 208
Объем (куб. м):		55 534,52	в том числе подземной части (куб. м): 5 537,25
Количество этажей (шт.):		9	Высота (м):
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):			

Иные показатели:	Количество квартир – 186 шт. Общая площадь квартир (без учета лоджий) – 10621,00 кв. м, в том числе: 1-комнатных – 71 шт./ 2797,24 кв. м, 2-комнатных – 74 шт./ 4633,89 кв. м, 3-комнатных – 41 шт./ 3189,87 кв. м Общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 11082,10 кв. м Общая площадь нежилых помещений – 3441,77 кв.м, в том числе: - площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме – 3255,82 кв. м, - площадь встроенных помещений – 185,95 кв. м Количество встроенных помещений – 2 шт. Количество секций – 5													
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Аксакова – дор. Окружная												
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <table border="1" data-bbox="284 779 1502 1227"> <tr> <td data-bbox="284 779 974 862">Категория: (класс)</td> <td data-bbox="974 779 1502 862"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 862 974 929">Протяженность:</td> <td data-bbox="974 862 1502 929"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 929 974 1008">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="974 929 1502 1008"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1008 974 1086">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="974 1008 1502 1086"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1086 974 1164">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="974 1086 1502 1164"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1164 974 1227">Иные показатели:</td> <td data-bbox="974 1164 1502 1227"></td> </tr> </table>		Категория: (класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели:	
Категория: (класс)														
Протяженность:														
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):														
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи														
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:														
Иные показатели:														

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” января 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 019-16-ПОС)

Заместитель главы администрации
 председатель комитета
 архитектуры и строительства

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” декабря 20 16 г.

МП.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

 (подпись)  Крупин
 (расшифровка подписи)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.