

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 29 » 04 2026 г.  
г. Калининград

№ 267

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 39:15:150802:1071 и жилых помещений, находящихся в многоквартирном аварийном доме № 108А по улице Киевской в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56<sup>2</sup>-56<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 29.08.2018 № 845 «О признании многоквартирного дома № 108А по улице Киевской аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:150802:1071 площадью 946 кв.м, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 108А по улице Киевской в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:194 (квартира № 1 дома № 108А) общей площадью 38,5 кв.м;

2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:193 (квартира № 2 дома № 108А) общей площадью 46,5 кв.м;

3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:196 (квартира № 3 дома № 108А) общей площадью 46,9 кв.м;

4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:195 (квартира № 4 дома № 108А) общей площадью 39,5 кв.м;

5) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:197 (квартира № 5 дома № 108А) общей площадью 40,0 кв.м;

6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:199 (квартира № 6 дома № 108А) общей площадью 46,6 кв.м;

7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:198 (квартира № 7 дома № 108А) общей площадью 47,2 кв.м;

8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:200 (квартира № 8 дома № 108А) общей площадью 42,1 кв.м;

9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:57 (квартира № 9 дома № 108А) общей площадью 39,6 кв.м;

10) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:202 (квартира № 10 дома № 108А) общей площадью 47,5 кв.м;

11) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:201 (квартира № 11 дома № 108А) общей площадью 47,7 кв.м;

12) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150802:203 (квартира № 12 дома № 108А) общей площадью 39,6 кв.м.

2. Не подлежат изъятию для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» объекты:

1) сооружение коммунального хозяйства – сети газопровода низкого давления с кадастровым номером 39:15:000000:19638;

2) сооружение коммунального хозяйства – тепловая сеть с кадастровым номером 39:15:000000:12266.

3. Публичные сервитуты с реестровыми номерами границ 39:15:000000-17.56, 39:15:000000-17.62; 39:15:000000-17.105, установленные в отношении изымаемого земельного участка, сохраняются.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

