

ООО «СД-проект»

**Проект реконструкции зеленых насаждений
территории, прилегающей к домам № 93Ж, №95Ж
по ул. Курортной в г. Калининграде**

Проектная документация

Утверждаю:

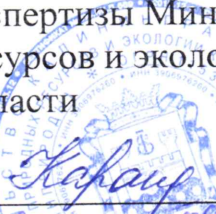

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



А.И. Запивалов
« 27 » 08 2021 г.

Согласовано:

Заместитель начальника департамента
окружающей среды и экологического
надзора – начальник отдела
экологического надзора, охраны
окружающей среды и экологической
экспертизы Министерства природных
ресурсов и экологии калининградской
области



Е.В. Карандашева
« 09 » 09 2021 г.

**Калининград
2021**

3-мх - 1317
от 04.08.21

Российская Федерация
г. Калининград
ООО «СД-проект»
(Регистрационный номер 171 в Ассоциация «Межрегиональное ОПП»
СРО-П-199-23052018)

Заказчик: В.Н. Чернуха

**ПРОЕКТ
РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К ДОМАМ №93Ж, №95Ж ПО
УЛ.КУРОРТНОЙ**

Генеральный директор



Д.А. Пашков

Главный инженер проекта

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'О.В. Чернышева', written over a horizontal line.

О.В. Чернышева

Пояснительная записка

Проект реконструкции зеленых насаждений, расположенных на территории, прилегающей к домам №93ж, №95ж по ул. Курортной разработан на основании Разрешения от 25.02.2021 года № 57-Р на использование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления, перечетной ведомости зеленых насаждений, согласованной в установленном порядке и решения собственника земельного участка с кадастровым номером 39:15:131840:503 по ул. Курортной - В.Н. Чернухи, задания на проектирование.

Проект реконструкции зеленых насаждений выполнен в соответствии с:

– Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 «Об охране зеленых насаждений»;

– СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 19.12.2019);

– Правилами благоустройства территории ГО «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 г. № 182.

Исходными данными для выполнения проекта послужили:

– Топографический план со съемкой подземных и наземных коммуникаций, в составе с подеревной съемкой и перечетной ведомостью зеленых насаждений, выполненные ООО «Центр инженерных изысканий» в 2020 году;

– Акт лесопатологического обследования от 18.06.2020 года № 20_225, выполненный лесопатологом ООО «ЦИИ» А.С. Рогачевым (диплом о профессиональной переподготовке 781200095218 (регистрационный номер ПП/20/03/0012), выданный Санкт-Петербургским Межотраслевым Институтом Повышения Квалификации 18.03.2020 года);

– Перечетная ведомость зеленых насаждений от 22.06.2021 г. № 75, согласованная в установленном порядке под реконструкцию зеленых насаждений.

Задачей выполнения проекта реконструкции зеленых насаждений является улучшение городской среды, а также создание «зеленого барьера» на пересечении жилого комплекса по ул. Курортной и автомобильных дорог, путем высадки новых деревьев взамен старых и поврежденных.

• Проектируемая территория, общей площадью 577 кв.м, располагается в Ленинградском районе г. Калининграда, в границах красных линий ул. Курортной, и прилегает к северо-восточным границам земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131840:503; 39:15:131840:364.

Согласно акту лесопатологического обследования и заключению лесопатолога часть деревьев, произрастающих на указанной территории, находится в поврежденном состоянии, и представляют собой опасность, как для жителей города, так и для наружных инженерных коммуникаций.

На объекте проектирования применен метод полной реконструкция насаждений. Проектом предложено заменить все растения (11 деревьев), угнетенные, потерявшие декоративность, а также выполнить ремонт участка пешеходной дорожки вдоль ул. Курортной и восстановление вытоптанного газонного покрытия.

Проектом предлагается

– снос существующих 9 деревьев клена остролистного и 2 деревьев боярышника обыкновенного (площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 68 кв.м.), имеющих структурные изъяны, повреждения и аварийность,

– в срок до 01.06.2022 высадка взамен вырубленных зеленых насаждений 11 крупномерных саженцев деревьев, из них: дуб черешчатый «Фастигиата» - 10 шт. и ель колючая голубой формы - 1 шт.; места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на посадочном плане;

– устройство газона из смеси трав площадью 400 кв.м.

Посадка 11 деревьев предусмотрено выполнить

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее
1	Дуб черешчатый «Фастигиата»	шт.	10	12	общая высота - 3,5 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см, размеры земляного кома 0,8 х 0,6 (диаметр х высота)
2	Ель колючая голубой формы	шт.	1	12	общая высота не менее 2,0 м размеры земляного кома 0,8 х 0,6 (диаметр х высота)
ИТОГО:		11 деревьев			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнерах (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки около каждого саженца дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для полива, механическое закрепление саженцев в грунте установкой комплекта из трех колец с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 2 см и прокладки из мешковины или геотекстиля. Диаметр окоренных импрегнированных колец - не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000), Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда.

Исполнитель

О.В. Чернышева

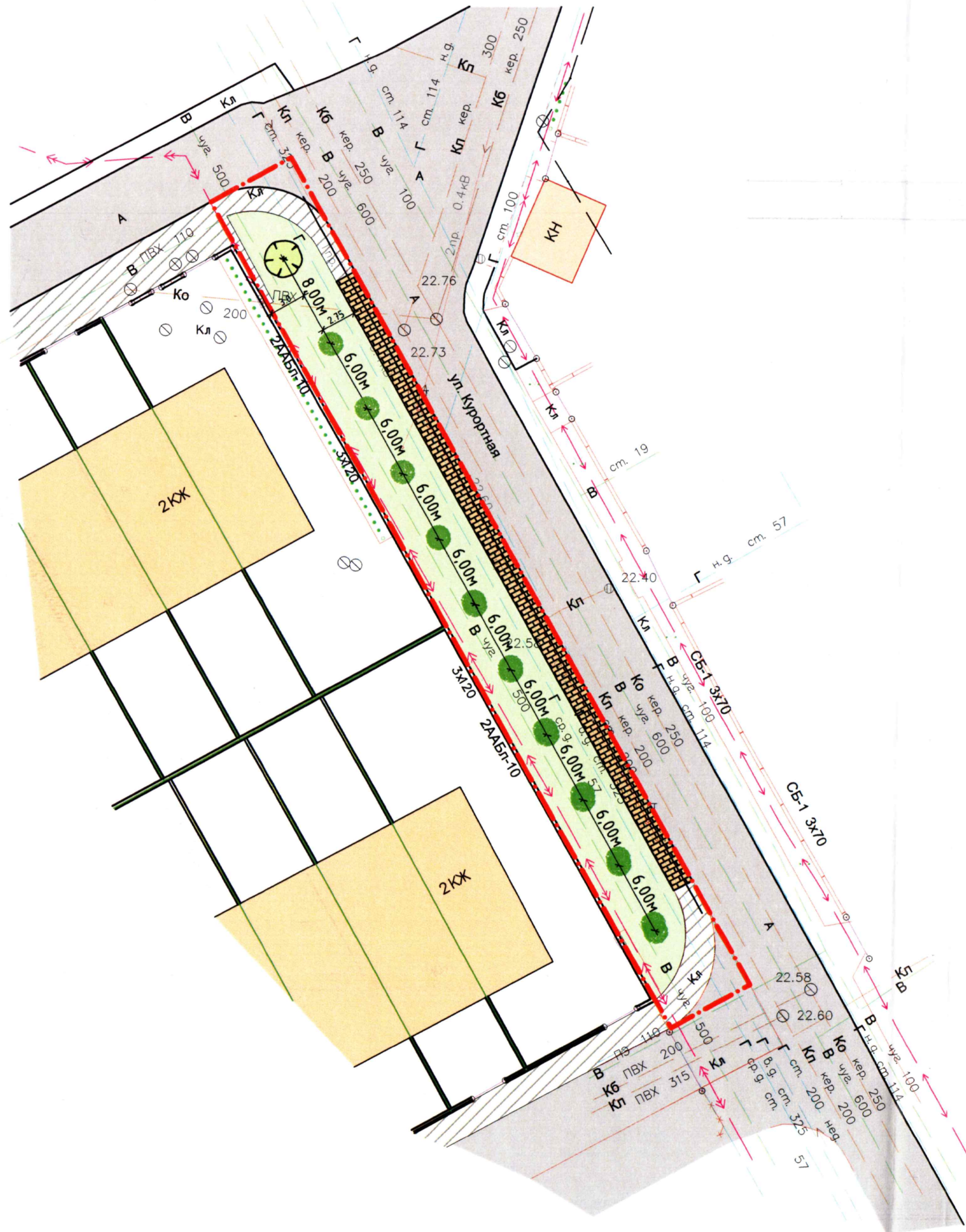

(подпись)

_____ (дата)

Схема озеленения

Ведомость зеленых насаждений, подлежащих высадке

Условное обозначение	Наименование	Возраст	Кол-во	Примечания
	Ель голубая	12	1	
	Дуб Фастигиата	12	10	
	Газон - смесь трав			400 м2



Дуб Фастигиата



Ель голубая



Проверил:
консультант отдела озеленения
26.08.21
Проф Н.В. Журавлев

Инв. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №

						12/21-ПР					
						Проект реконструкции зеленых насаждений на территории, прилегающей к домам №93ж, №95ж по ул.Курортной					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик:	Стадия	Лист	Листов		
						В.Н. Чернуха	П	3			
ГИП		Чернышева				Схема озеленения М 1:500, Ведомость зеленых насаждений, подлежащих высадке	ООО «СД-проект»				
Исполнил		Бельтюгова									
Н.контр.		Пашков									