

Общество с ограниченной ответственностью

«ЖЭУ №12 Калининград»

Ул. Карла Маркса, д. 54, г. Калининград, 236000, т.о.п.13@mail.ru

Утверждаю:

Председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

Директор ООО «ЖЭУ №12
Калининград»



М.В.Федосеев
2025 г.



Марчихина Г.В.

**Проект
компенсационного озеленения**

Проведение санитарной вырубki зеленых насаждений на придомовой территории по улице Пугачева, д.21,23,25 в городе Калининграде.

г. Калининград

2025 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии:

- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.22г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения»;
- Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений на территории общего пользования ГО «Город Калининград» от 20.05.2021 г. № П-КТХ-47;
- Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 30.06.2021г. № 182;
- Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

В соответствии с Актом обследования зеленых насаждений от 03.02.2025 № а-ОЗН-116, на придомовой территории по адресу улица Пугачева, 21,23,25 города Калининграда, произрастают зеленые насаждения. При обследовании комиссией по

учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» были выявлены 7 (семь) деревьев, не подлежащих лечению и оздоровлению из-за выявленных у них структурных изъянов, а так же представляющих угрозу жизни и здоровью граждан возможным падением ствола или его части. По результатам обследования, комиссией рекомендована санитарная рубка 7-и деревьев породы Боярышник однопестичный, Липа мелколистная, Клен белый.

Общая площадь уничтожаемых зеленых насаждений составляет **84м²**.

Экологическая ценность вида (породы) вырубаемых зеленых насаждений

Таблица № 1

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья				
1.	Боярышник однопестичный (Crataegus monogyna)	II	2	2 x 8 = 16
2.	Липа мелколистная (Tilia cordata)	I	4	4 x 9 = 36
3.	Клен белый (ложноплатановый) (Acer pseudoplatanus)	II	1	1 x 9 = 9
	ВСЕГО		7	61

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 4 дерева;

II группа ценности – 3 дерева.

Суммарная экологическая ценность вырубаемых пород зеленых насаждений – **61**, в том числе:

1) деревьев – **61**;

2) кустарников –

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубаемых зеленых

насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве – 7 (семь) деревьев, общей суммарной экологической ценностью 66 баллов.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

Экологическая ценность вида (породы) высаживаемых зеленых насаждений

Таблица № 2

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт.)	кол-во х экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья				
1.	Липа мелколистная (<i>Tilia cordata</i>)	I	4	4 x 9 = 36
2.	Береза повислая (<i>Bétula péndula</i>)	II	3	3 x 10 = 30
	ИТОГО деревьев		7	66

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 4 дерева;

II группа ценности – 3 дерева.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений – 66, в том числе:

1) деревьев – 66;

2) кустарников –

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и

параметрам, установленным ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

Данным проектом предусмотрено приобретение саженцев в соответствии с параметрами для лиственных деревьев с типичной формой кроны, выкопанных с комом.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование вида (породы)	количество шт.	Высота м	Обхват ствола (см) на высоте 1 м	Размер корневого кома (диаметр х высота) см	количество скелетных ветвей шт.
Деревья						
1.	Липа мелколистная (<i>Tilia cordata</i>)	4	не менее 2,5	8,0	не менее 40 х 40	5-7
2.	Береза повислая (<i>Bétula péndula</i>)	3	не менее 2,5	8,0	не менее 40 х 40	5-7
	ИТОГО деревьев	7				

Саженцы деревьев для посадки должны иметь симметричную, хорошо развитую здоровую крону, характерную для данного ботанического вида, прямой штамб, земляной ком должны быть прочным и цельным, и оставаться неповрежденным в момент реализации. При упаковке используют мешковину или иной биоразлагаемый материал. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

В целях компенсационного озеленения высадка саженцев, взамен вырубаемых планируется на придомовой территории по улице Пугачева, 21,23,25 в городе Калининграде.

План посадки насаждения с элементами озеленения представлены в графической части компенсационного проекта.

Срок выполнения компенсационного озеленения - до 01.05.2026г.

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями П 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий, сооружений и инженерных коммуникаций.

Наиболее оптимальным временем посадки деревьев и кустарников являются весна и осень. Весенние посадки следует проводить после оттаивания и прогревания почвы до активного распускания почек. Осенние посадки следует проводить с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

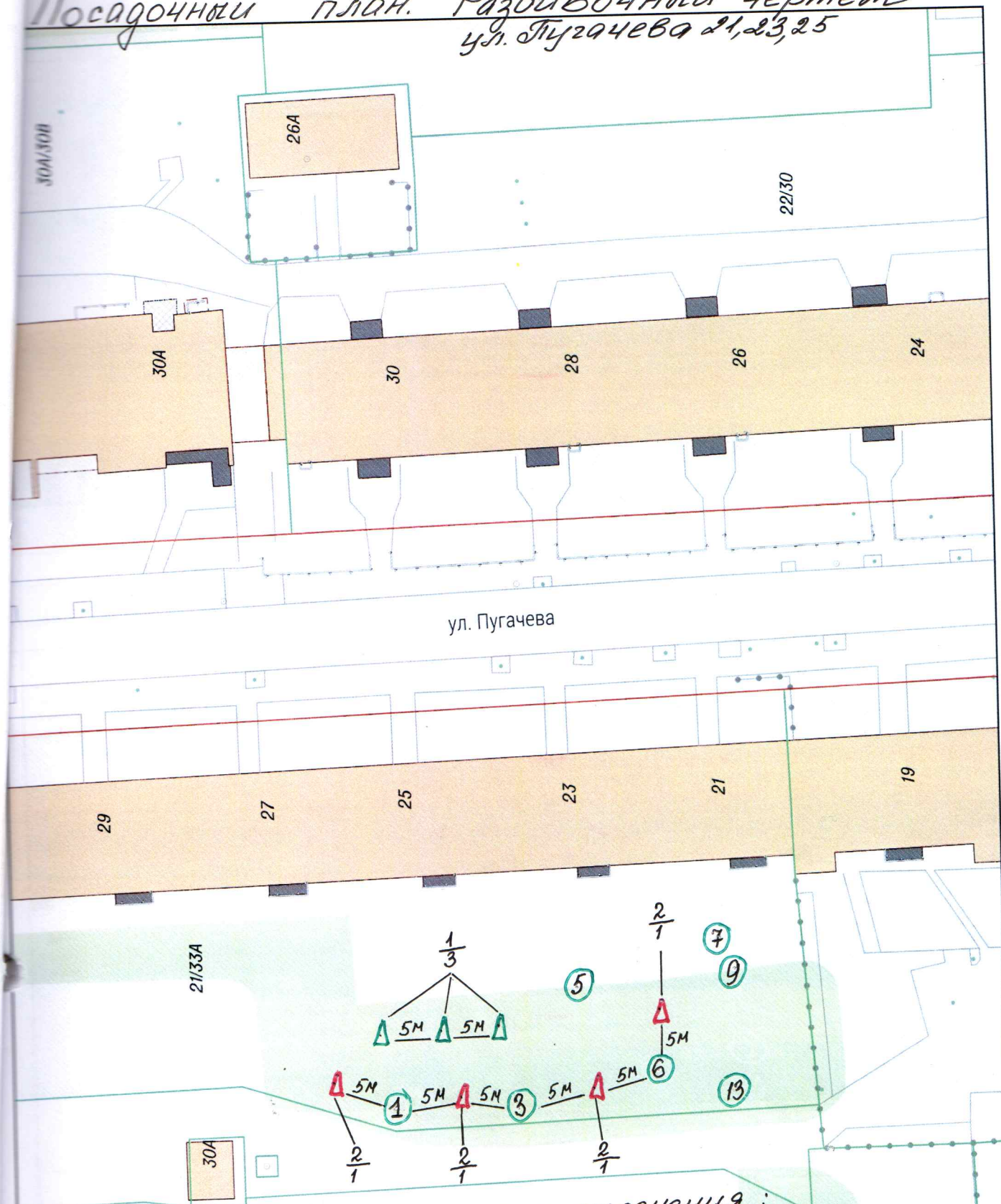
Для всех высаживаемых саженцев предусмотреть внесение в посадочную яму плодородного грунта не менее 50% от объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив посаженных саженцев.

После посадки, саженцы деревьев укрепляют кольями из расчета 1 комплект из 3 вертикальных кольев. Диаметр ошкуренных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 2 м. Ствол дерева крепится к кольям методом восьмерки соединительной тканевой лентой шириной 3-4 см.

После посадки растений, формируют приствольную лунку диаметром не менее 0,5м. При кошении триммером или газонокосилкой травяной растительности, для защиты от механических повреждений стволов саженцев, устанавливать защитные манжеты или другие приспособления.

Посадку и дальнейший уход за высаженными саженцами организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Посадочный план. Разбивочный чертеж ул. Пугачева 21, 23, 25



Элементы озеленения:

1. Δ - Береза повислая - 3 шт.
2. Δ - Липа мелколистная - 4 шт.

Всего: 7 шт.

Условные обозначения:

- ① - сохраняемые насаждения
- Δ - высаживаемые насаждения

Проверил:
инженер
18.06.2025
Григорьев Н.В.