

АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ

№ а-АОН-1466 от « 20 » августа 2025 года

Выдан: МКУ «Калининградская служба заказчика», 236016, г. Калининград, ул. Фрунзе, 71
(ФИО либо наименование юридического лица - собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка, почтовый индекс, адрес)

На основании акта обследования зеленых насаждений: № а-ОЗН-1453 от «22» июля 2025 года
в срок (период) не позднее 2 (двух) месяцев с момента получения данного акта
установленный (предписанный) срок (период) выполнения работ

на земельном участке, расположенном: ул. Осенняя, 4, 4А
(адрес, адресные ориентиры земельного участка, кадастровый номер (при наличии))

В целях: осуществления санитарных рубок

разрешено (необходимо) выполнение следующих работ:

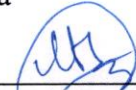
№ п/п	№ на схеме	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников)	Описание состояния	Мероприятия вырубка (снос), и/или обрезка зеленых насаждений
1	2	Ясень пенсильванский	14	Усыхающее состояние: усыхание кроны более 95%, стволовая, прикорневая гниль, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
2	3	Ясень обыкновенный	20	Усыхающее состояние (сухостойный), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
3	7	Ясень обыкновенный	22	Усыхающее состояние (сухостойный), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
4	8	Клен белый	28	Усыхающее состояние (сухостойный), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
5	9	Клен остролистный	28	Сильно ослабленное состояние: дупло от основания ствола до высоты 1,6 м с отсутствием древесины, стволовая, прикорневая гниль, наклон, заселен стволовыми вредителями, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
6	10	Клен белый	45	Сильно ослабленное состояние: сквозное дупло у основания ствола с отсутствием древесины, стволовая, прикорневая гниль, большая парусность кроны, возможен слом ствола, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
7	11	Ясень обыкновенный	38	Сильно ослабленное состояние: дупло от основания ствола до высоты 3 м, сухобочина, стволовая, прикорневая гниль, заселен стволовыми вредителями, возможен слом ствола у основания, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня

8	12	Липа мелколистная	50	Сильно ослабленное состояние: обширное дупло от основания ствола до высоты 3 м со следами поражения огнем, прикорневая, стволовая гниль, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больная, не подлежащая лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
9	13	Ясень обыкновенный	42	Сильно ослабленное состояние: дупло от основания ствола до высоты 1,7 м со следами поражения огнем, прикорневая, стволовая гниль, наклон ствола, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Вырубка с корчевкой пня
Итого: 9 шт. – вырубка с корчевкой пня					

Приложение:

- 1. копия акта обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1453 от 22.07.2025;**
- 2. схема произрастания зеленых насаждений;**
- 3. фотофиксация зеленых насаждений.**
- 4. проект компенсационного озеленения (выполнить в течение года с момента выдачи разрешительной документации (исполнитель - МКУ «Калининградская служба заказчика»))**

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


(подпись)

/М.В. Федосеев/
(ФИО)

М.П.



Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке
(сносу) зеленых насаждений и
компенсационному озеленению на территории
городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.
(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН - 1453 от « 22 » июле 20 25 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха
МКУ «Калининградская служба заказчика» Кокоткиной В. В.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха
МКУ «Калининградская служба заказчика» Галкиной С. А.

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением
юридического лица (№ в-КГХиС-5009 от 23.06.2025)

ООО «Лучший дом в Центральном районе», 236023, г. Калининград, ул. Осенняя,
д. 4 А, помещ. 1

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке,
расположенном:

ул. Осенняя, 4, 4 А, 12, пр-кт Советский, КН 39:15:000000:5874

Результаты обследования зеленых насаждений:

На территории общего пользования по ул. Осенняя, 4, 4 А произрастают зеленые
насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Экол. цен., балл	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Черемуха обыкновенная		20, 10, 12, 12	Ствол диаметром 20 см – сухой, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу Стволы диаметрами 10 см, 12 см, 12 см – ветви нависают над ограждением и парковкой автотранспорта	Ствол диаметром 20 см – вырезка Стволы диаметрами 10 см, 12 см, 12 см – обрезка ветвей,

						нависающих над ограждением и парковкой автотранспорта
2	2	Ясень пенсильванский		14	Усыхающее состояние: усыхание кроны более 95%, стволовая, прикорневая гниль, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
3	3	Ясень обыкновенный		20	Усыхающее состояние (сухостойный), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
4	4	Ива козья		35	Сильно ослабленное состояние: прикорневая, стволовая гниль, большая парусность кроны, заселена стволовым вредителями, зависла на ограждении, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
5	5	Клен остролистный		15	Ослабленное состояние: завис на ограждении, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
6	6	Осина			В кроне присутствует сломленная скелетная ветвь диаметром 14 см, которая зависла над пешеходной дорожкой вдоль ручья	Обрезка сломленной скелетной ветви диаметром 14 см
7	7	Ясень обыкновенный		22	Усыхающее состояние (сухостойный,) угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
8	8	Клен белый		28	Усыхающее состояние (сухостойный,) угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не	Санитарная рубка

					подлежащий лечению и оздоровлению	
9	9	Клен остролистный		28	Сильно ослабленное состояние: дупло от основания ствола до высоты 1,6 м с отсутствием древесины, стволовая, прикорневая гниль, наклон, заселен стволовыми вредителями, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
10	10	Клен белый		45	Сильно ослабленное состояние: сквозное дупло у основания ствола с отсутствием древесины, стволовая, прикорневая гниль, большая парусность кроны, возможен слом ствола, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
11	11	Ясень обыкновенный		38	Сильно ослабленное состояние: дупло от основания ствола до высоты 3 м, сухобочина, стволовая, прикорневая гниль, заселен стволовыми вредителями, возможен слом ствола у основания, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
12	12	Липа мелколистная		50	Сильно ослабленное состояние: обширное дупло от основания ствола до высоты 3 м со следами поражения огнем, прикорневая, стволовая гниль, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больная, не подлежащая лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
13	13	Ясень обыкновенный		42	Сильно ослабленное состояние: дупло от основания ствола до высоты 1,7 м со следами поражения огнем, прикорневая, стволовая гниль,	Санитарная рубка

					наклон ствола, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	
--	--	--	--	--	--	--

На придомовой территории по ул. Осенняя, 12 произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Экол. цен., балл	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
14	14	Тополь		78	Сильно разросшаяся крона с присутствием сухих ветвей, омелы	Омоложивающая обрезка на высоту 14 м с сохранением скелетных ветвей не менее 1/3 их длины, вырезкой сухих ветвей, кустов омелы

Также на участке № 15 (территории общего пользования) и на участке № 16 (пр-кт Советский, КН 39:15:000000:5874) необходимо выполнить мероприятия по обрезке ветвей зеленых насаждений, нависающих над придомовыми территориями по ул. Осенняя, 4, 4 А вдоль бетонного ограждения, поднятию крон, удалению прикорневой поросли, раскряжевке упавших деревьев.

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель председателя комиссии:

Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»

*(должность, подпись, фамилия, инициалы)

О. А. Семибратова

Члены комиссии:

Ведущий инженер

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

В. В. Кокоткина

Ведущий инженер

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

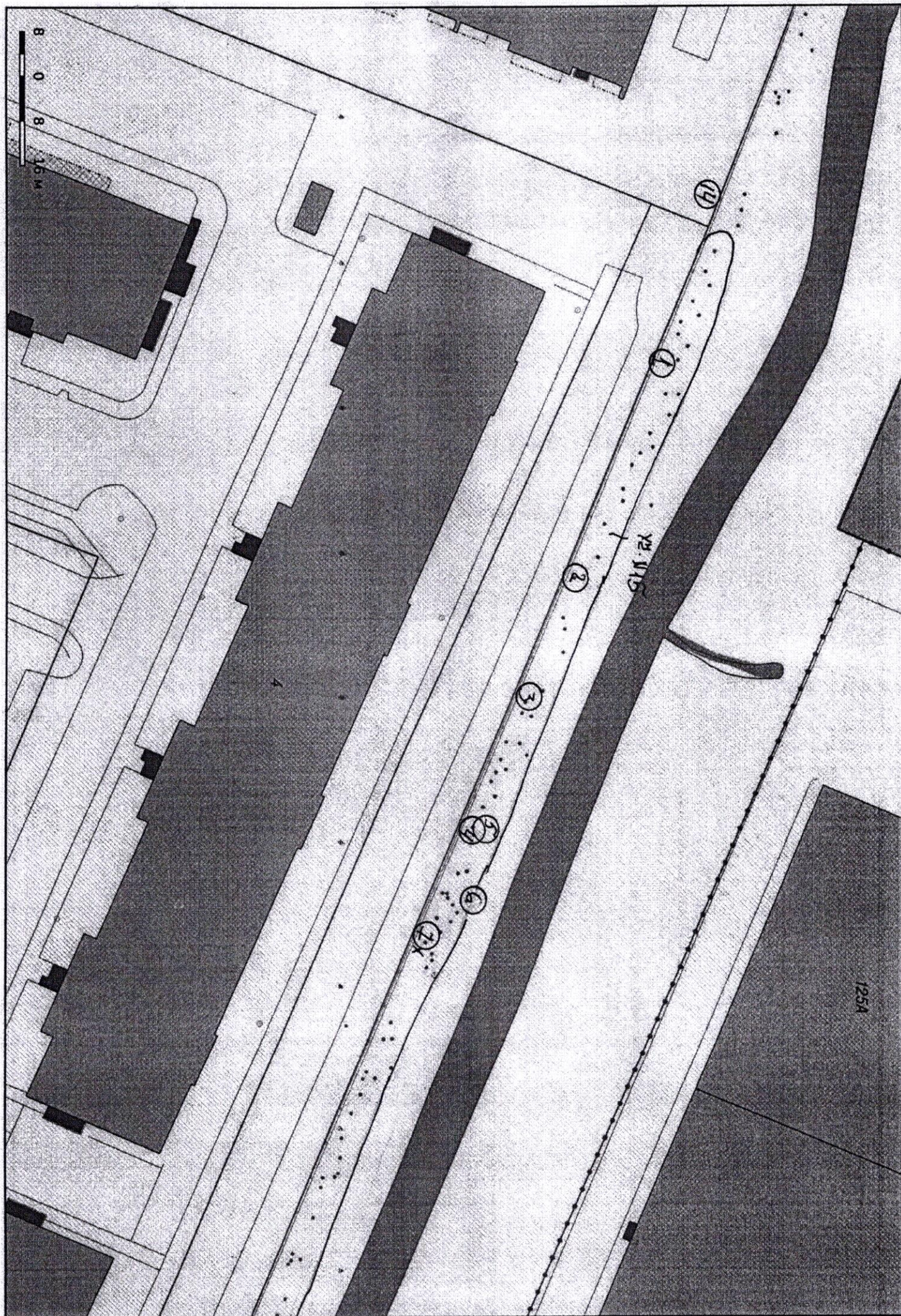
С. А. Галкина

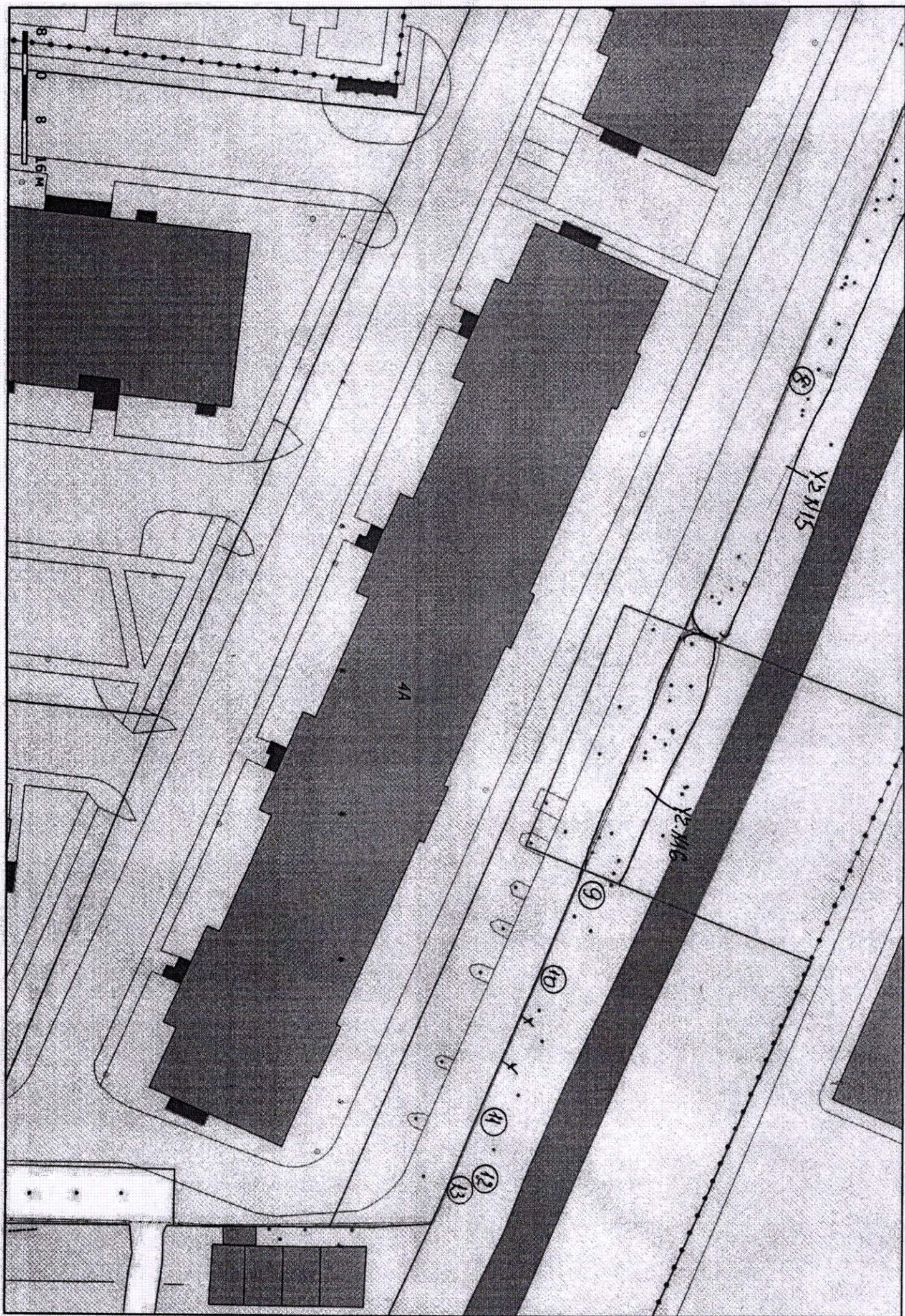
Ведущий инженер отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика»*

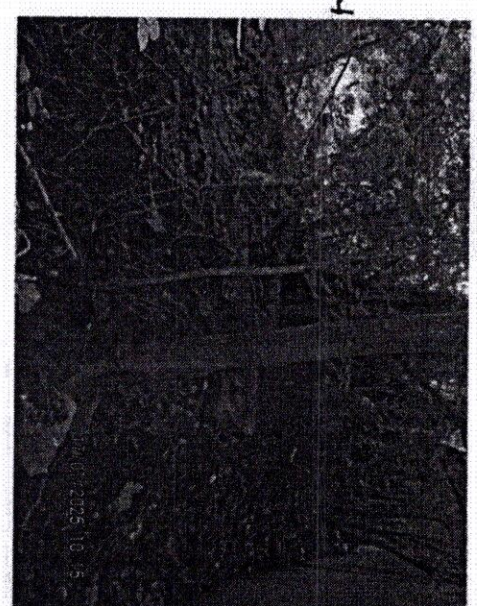
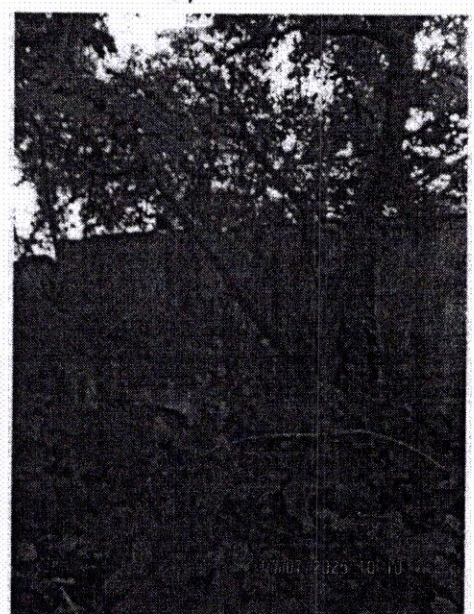
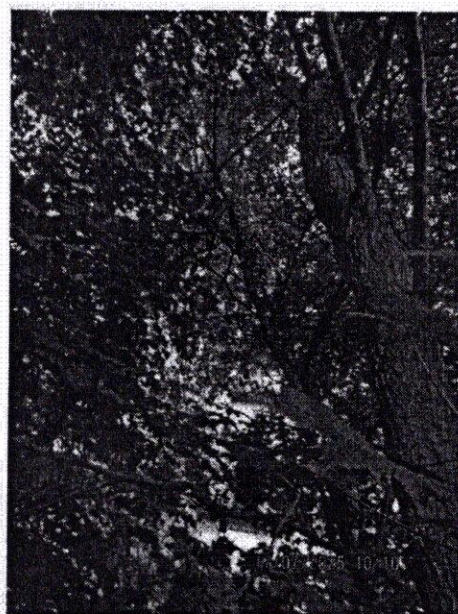
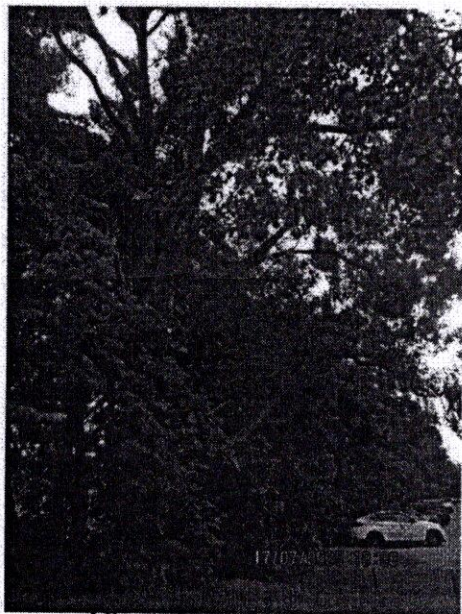
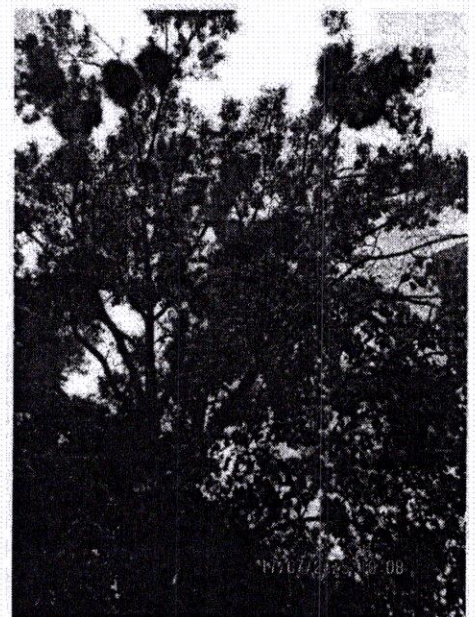
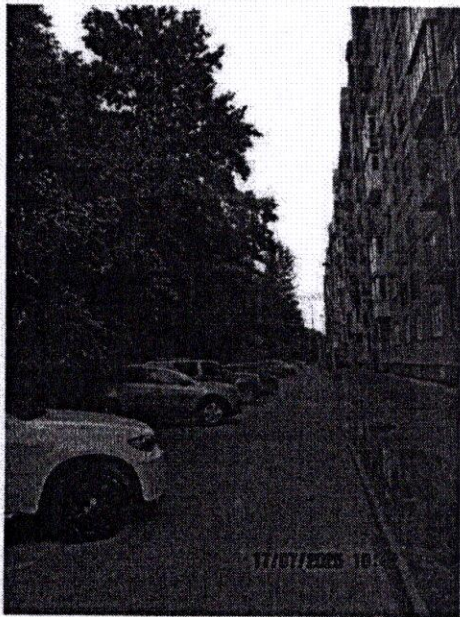
(должность, подпись, фамилия, инициалы)

А. А. Сирота

*- специалист, имеющий квалификацию «Лесопатолог»





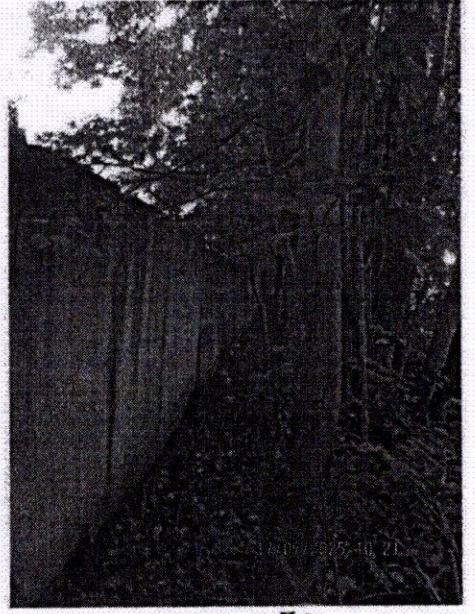




4



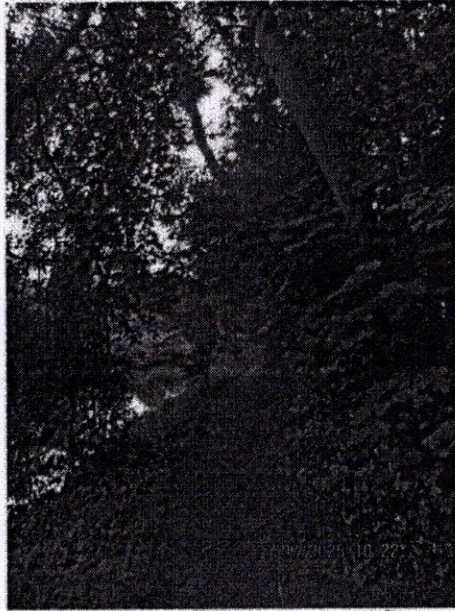
4



32



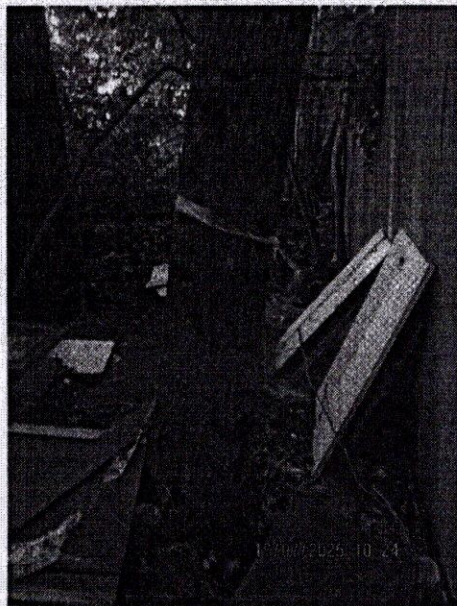
6



6



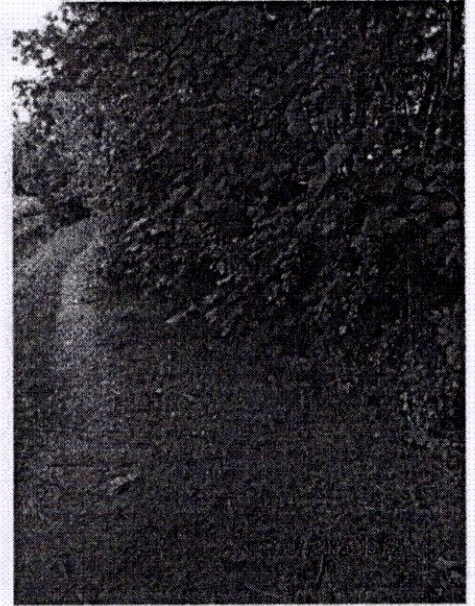
4

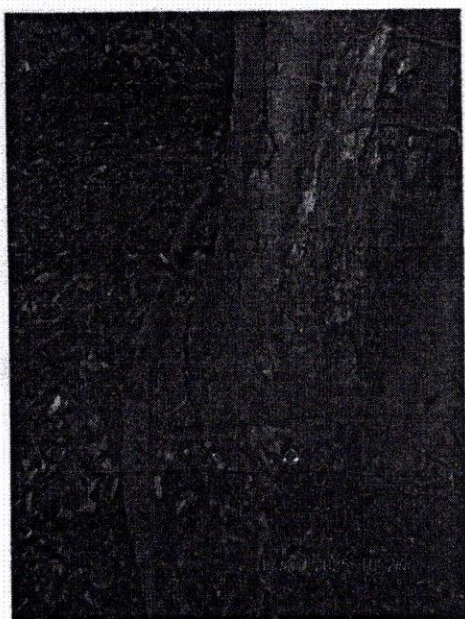


4

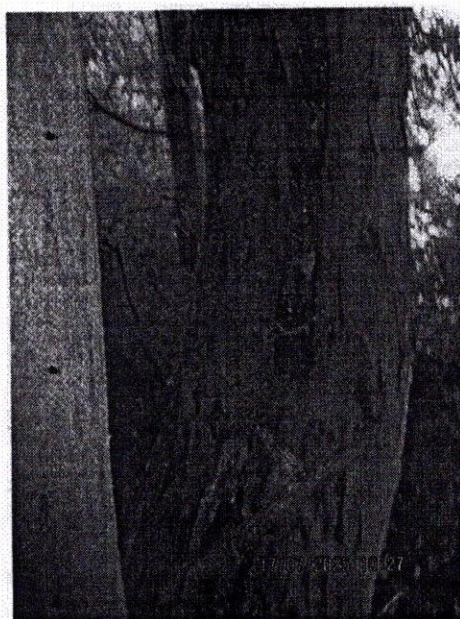


4 5

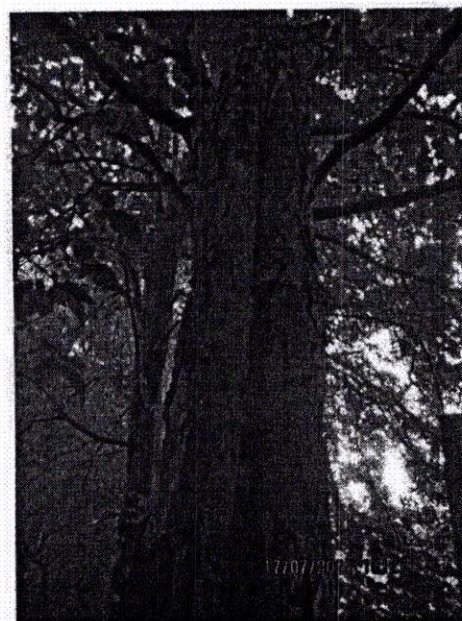




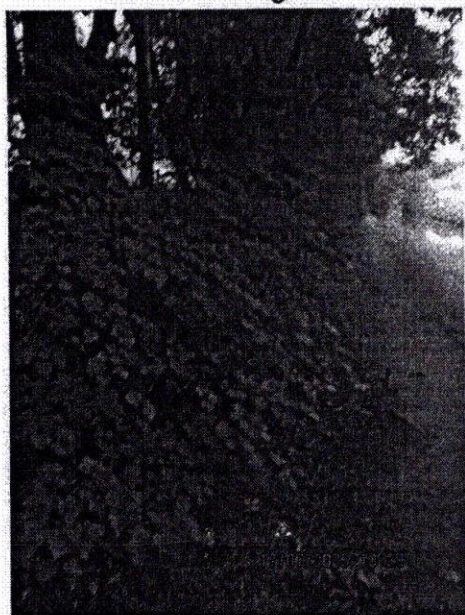
8



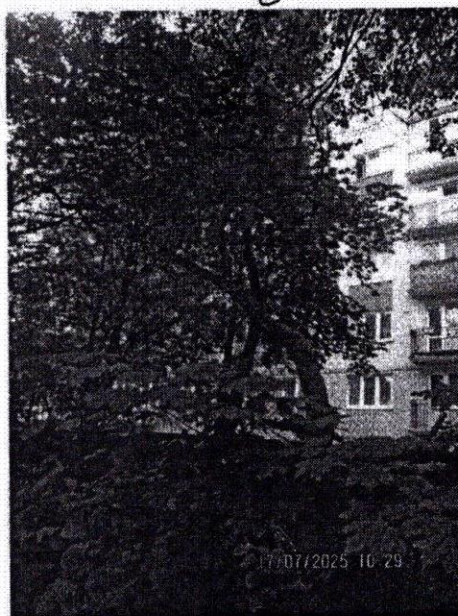
8



8



17/07/2025 10:29



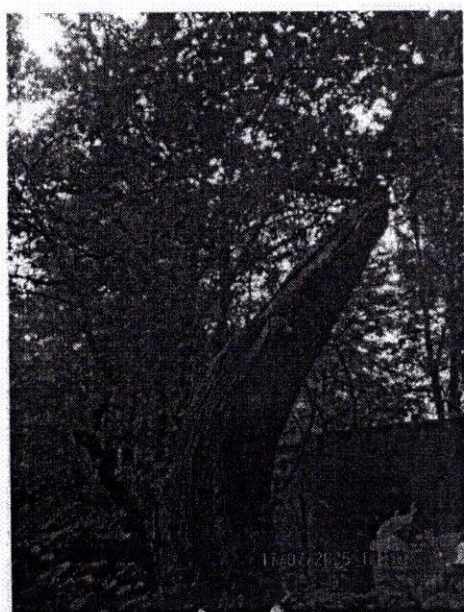
17/07/2025 10:29



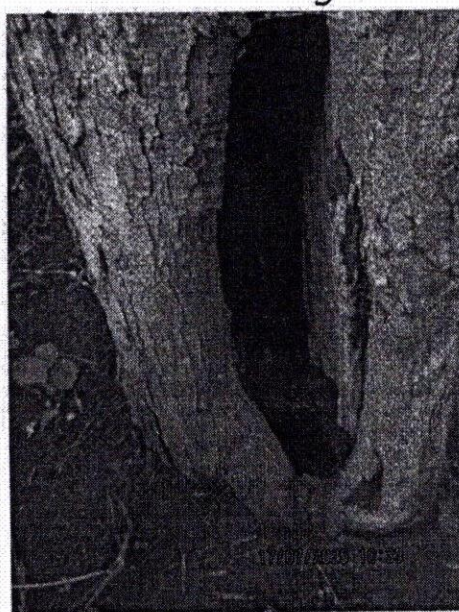
17/07/2025 10:29

9

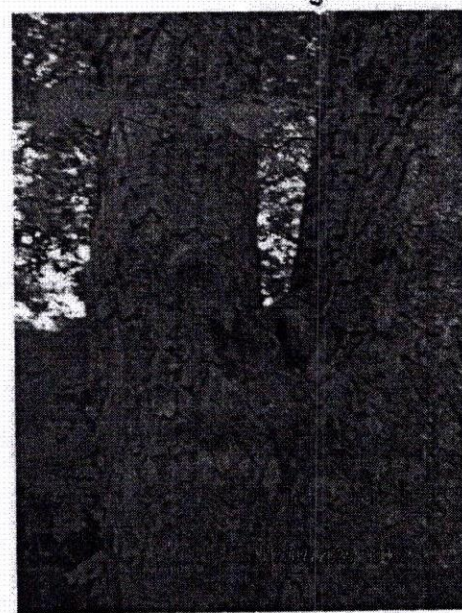
9



17/07/2025 10:29



17/07/2025 10:29



17/07/2025 10:29

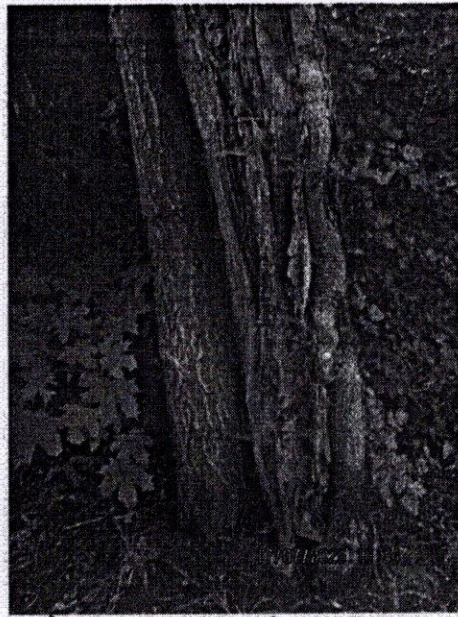
9

10

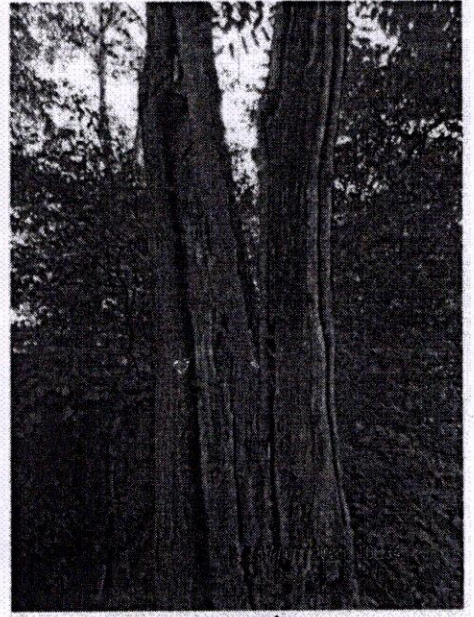
10



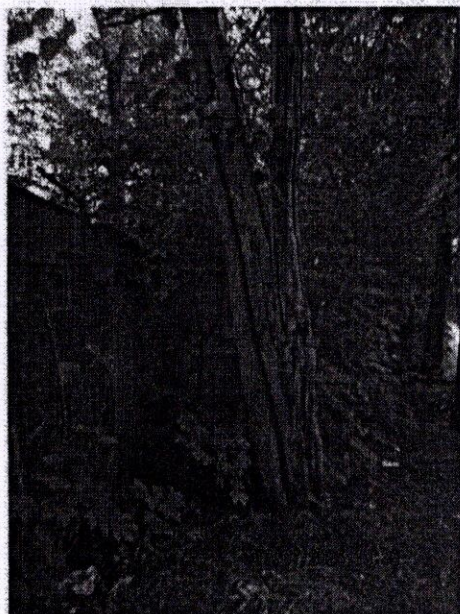
10



11



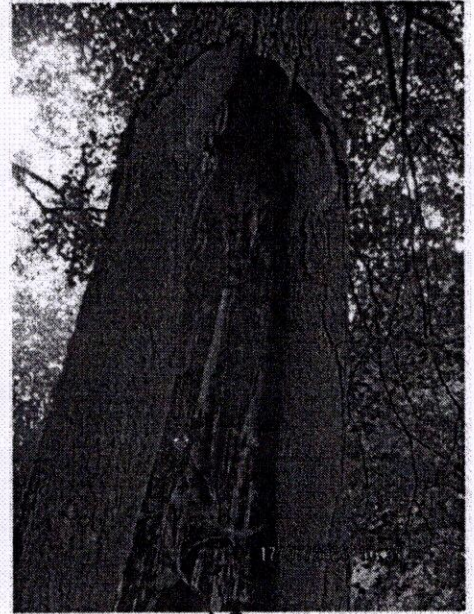
11



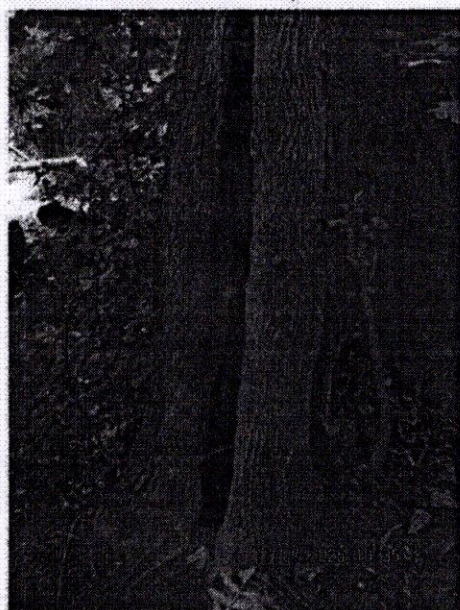
11



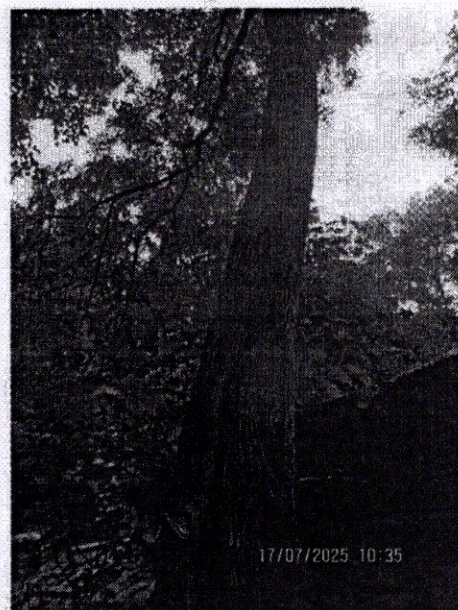
12



12



13



13

**РАЗДЕЛ 2 акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки
зеленых насаждений от «20» августа 2025 № а-АОН- 1466**

При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 в части соблюдения нормативных расстояний до объектов инфраструктуры, инженерных сетей, зданий и сооружений, существующих зеленых насаждений.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42 (далее – Порядок).

На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол (для деревьев), здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

Для высаживаемых саженцев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х колец с подвязыванием саженца к кольям креплением 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для выполнения полива сформировать вокруг саженца дерева приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м и установить защитную манжету для предохранения от механических повреждений при окосе.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению.

Приемка реализованных проектов компенсационного озеленения проводится в соответствии с Порядком.

Одновременно информируем, что в целях внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград» (далее – администрация) информации о высаженных зеленых насаждениях комитет городского хозяйства и строительства администрации рекомендует выполнить исполнительную (подеревную топографическую) съемку места высадки зеленого насаждения и предоставить ее в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации администрации.

Выполнить посадку в соответствии со схемой (приложение 1).

Место посадки в случае необходимости подлежит корректировке с внесением соответствующих изменений в схему посадки.

Проект компенсационного озеленения по ул. Каштановая аллея (КН 39:15:000000:16134).
Посадочный план.

