

Проект компенсационного озеленения

На земельном участке по адресу: г. Калининград, пр. Московский, 181
(КН 39:15:132804:236)

Утверждаю
Заместитель главы администрации
председатель комитета городского хозяйства и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


В.Б. Борисов
« 03 » 2023 г.
М.П. 

2023 г.

038-19/у-136
от 25.09.2023

Общие сведения

Настоящий проект компенсационного озеленения разработан в соответствии нормативно-правовыми актами, действующими на территории городского округа «Город Калининград» в рамках выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений:

Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений»;

Постановление Правительства Калининградской области № 521 от 05 октября 2022 года «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;

Компенсационное озеленение планируется выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 №42 .

Порядок выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «город Калининград» утв. решением Городского Совета депутатов Калининграда от 04 марта 2020 года №42.

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-805 от 06 июня 2023г рекомендовано выполнить следующие мероприятия: вырубка ивы белой , представляющей угрозу жизни и здоровью граждан, причинение ущерба имуществу.

Местонахождение зеленого насаждения на земельном участке предоставлено на плане топографической съемки (приложение № 1).

Место вырубки зеленого насаждения: земельный участок с кадастровым номером 39:15:132804:236, предоставленный для размещения парковки расположенном в г. Калининград пр. Московский, 181.

Вырубке подлежат 1 дерево следующих пород ива – 1 шт

Осуществление вырубки зеленых насаждений, предусмотрено пп. 9 п. 1 ст. 4 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений»

Дерево аварийное, высока вероятность его падения и причинение вреда имуществу и жизни граждан. Место произрастания дерева находится на территории парковки с высокой рекреационной нагрузкой, структурные изъяны аварийных деревьев, способных привести к падению всего дерева или его части, в целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц.

Сводная ведомость видов зеленых насаждений, планируемых к вырубке

	Порода	Количество деревьев/ стволов	Экологическая ценность породы		Примечание
			1 ед.	итого	
1	Ива белая	1	9	9	не инваз. вид
Общее количество баллов экологической ценности вырубаемого дерева:				9	

Площадь вырубяемых зеленых насаждений составляет 3,0 кв.м.

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

Проект компенсационного озеленения АО «ОКБ
«Факел»

Владелец земельного участка с кадастровым

Лист

3

Местонахождение вырубаемых на земельном участке зеленых насаждений указано на плане топографической съемки.

Вырубка зеленых насаждений осуществляется после получения разрешительной документации. Срок выполнения работ по вырубке зеленых насаждений – до 01.11.2023 года.

После вырубки зеленых насаждений в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения необходимо выполнить мероприятия по корчевке пней в количестве 1 ед., и восстановление естественного травяного покрова на площади 3,00 кв.м.

Взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка 39:15:132804:236 с высадкой дерева следующих пород:

	Порода	Количество деревьев/стволов	Экологическая ценность породы		Примечание
			1 ед.	итого	
1	Дуб черешчатый	1	11	11	не инваз. вид
Общее количество баллов экологической ценности высаживаемых деревьев:				11	

Компенсационное озеленение производится в срок до 01.12.2023 года

Местонахождение высаживаемых на земельном участке зеленых насаждений указано на плане топографической съемки.

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников).

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

№ п.п.	Наименование вида	Ед.изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее
1	Дуб черешчатый	шт.	1	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4 см, высота – 3,5 м
ИТОГО:		1 дерева			

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 №153 (МДС 13-5.2000), разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова.

В соответствии с указанными правилами предусмотрены следующие мероприятия и рекомендации:

Посадка. Посадочный материал должен соответствовать следующим требованиям:

- Саженцы для посадки должны браться из лицензионных питомников, с предоставлением подтверждающих документов.

Проект компенсационного озеленения АО «ОКБ «Факел»					Лист
Владелец земельного участка с кадастровым					4
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	

- Для всех высаживаемых саженцев деревьев в посадочную яму следует внести растительный грунт не менее 50 % объема посадочной ямы.
- Посадочный материал должен быть с закрытой корневой системой (упакованным в мешковину с металлической сеткой или в контейнер), иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Иметь ровный прямой ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.
- На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Поврежденные корни и ветви растений перед посадкой должны быть срезаны. Срезы ветвей и места повреждений следует зачистить и покрыть садовый замазкой или закрасить масляной краской под цвет ствола. В посадочные ямы при посадке саженцев с обнаженной корневой системой должны быть забиты колья, выступающие над уровнем земли на 1,3 м; в нижнюю часть посадочных ям и траншей засыпается растительный грунт. Корни саженцев следует обмакнуть в земляную жижу, имеющую вязкую консистенцию. При посадке необходимо следить за заполнением грунтом пустот между корнями высаживаемых растений. По мере заполнения ям и траншей грунт в них должен уплотняться от стенок к центру. Высота установки саженцев в яму или траншею должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть подвязаны к установленным в ямы кольям и обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать на следующий день и вторично полить растения.

При посадке растений в период вегетации должны выполняться следующие требования: саженцы должны быть с комом, упакованным в жесткую тару (упаковка кома в мягкую тару допускается только для посадочного материала, выкопанного из плотных глинистых грунтов), разрыв во времени между выкапыванием посадочного материала и его посадкой должен быть минимальным. Для пересадки следует выбирать прохладные пасмурные дни или утренние и вечерние часы дня. Кроны растений при перевозке должны быть связаны и укрыты от высушивания. После посадки кроны саженцев и кустов должны быть прорежены с удалением до 30% листового аппарата, притенены и регулярно (не реже двух раз в неделю) обмываться водой в течение месяца.

Уход. Укрепление деревьев необходимо производить с помощью пирамиды из трех опор (кольев), в которой положение дерева должно быть стабилизировано растяжками. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном положении минимум на год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь стабилизируют.

Деревья в насаждениях на городских улицах нуждаются в регулярном поливе, который должен обеспечивать постоянную оптимальную влажность в корнеобитаемом слое почвы. Наилучшего развития дерево достигает при влажности почвы 60% от полной влагоемкости. Недостаток влаги в почве сокращает доступность для растения элементов минерального питания.

Сроки и кратность поливов, зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать 10-15 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 4-6 раз, в массивах - до 2-4 раз в сезон.

Подкормку насаждений органическими удобрениями рекомендуется производить 1 раз в 2-3 года путем внесения до 4 кг/м² компостов, навоза с заделкой их в почву на глубину до 10 см.

Повышение жизнедеятельности растений в неблагоприятных условиях улиц осуществляется с помощью внесения стимуляторов роста в рекомендуемых концентрациях. Также для повышения жизнедеятельности растений эффективно применение различных препаратов на основе гуминовых кислот.

С целью устранения уплотнения почвы и удаления сорной растительности следует проводить рыхление почвы. Чтобы не повредить корневую систему растений, рыхлят на глубину не более 5-10 см под деревьями. Для уменьшения испарения влаги,

предотвращения образования почвенной корки и борьбы с сорной растительностью необходимо проводить мульчирование почвы торфяной крошкой, различными компостами, скошенной травой, измельченной опавшей листвой и хвоей или крупным гравием, который рекомендуется применять на местах, подверженных вытаптыванию и уплотнению приствольных лунок. Мульчирование проводят весной или в начале лета. Слой мульчи - 3-5 см, ее нельзя укладывать на сухую сильно уплотненную или только что увлажненную почву.

