

АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-АОН-2022 от «26» сентября 2025 года

Выдан: МП «Калининградтеплосеть», 236022, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 58

*(ФИО либо наименование юридического лица - собственника, землевладельца, землепользователя,
арендатора земельного участка, почтовый индекс, адрес)*

На основании акта обследования зеленых насаждений: № а-ОЗН-1590 от «04» августа 2025 года,

в срок (период) не позднее 1 (одного) месяца с момента получения данного акта

установленный (предписанный) срок (период) выполнения работ

на земельном участке, расположенном: ул. Лейт. Яналова, 44-50

(адрес, адресные ориентиры земельного участка, кадастровый номер (при наличии))

в целях: соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей, предотвращения аварийной ситуации

разрешено (необходимо) выполнение следующих работ:

№ п/п	№ на схеме	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников)	Описание состояния	Мероприятия вырубка (снос), и/или обрезка зеленых насаждений
1	1	Алыча	8,6,12,17,3	Стволы диаметрами 8 см, 6 см – сильно ослабленное состояние: вросли в трубопровод. Повреждают изоляционное покрытие, угрожают падением, представляют угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу; Стволы диаметрами 12 см, 17 см, 3 см – ослабленное состояние	Стволы диаметрами 8 см, 6 см - вырезка
2	2	Клен белый	24	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка с корчевкой пня
3	3	Ива белая	90	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка с корчевкой пня
4	4	Вяз шершавый	37	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка с корчевкой пня

5	5	Алыча	18,14	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка с корчевкой пня
6	6	Груша обыкновенная	52	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка с корчевкой пня
7	7	Ива козья	20	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка с корчевкой пня
Итого: 1 шт. – вырезка ствола, 6 шт. – вырубка с корчевкой пня					

Приложение:

1. копия акта обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1590 от 04.08.2025 года;

2. схема произрастания зеленых насаждений;

3. фотофиксация зеленых насаждений.

4. проект компенсационного озеленения (выполнить в течение года с момента выдачи разрешительной документации)

В связи с технической ошибкой акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 11.07.2025 № а-АОН-1236 считать недействительным.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



(подпись)

/М.В. Федосеев/
(ФИО)

М.П.

Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН-1590 от «04» августа 2025 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Галкиной С. А.

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением юридического лица (№ в-КГХиС-5843 от 17.07.2025)

МП «Калининградтеплосеть», 236022, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 58

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Лейт. Яналова, 44-50

Результаты обследования зеленых насаждений:

В охранной зоне тепловой сети произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Экол. цен., балл	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Алыча		8,6,12,17,3	Стволы диаметрами 8 см, 6 см – сильно ослабленное состояние: вросли в трубопровод, повреждают изоляционное покрытие, угрожают падением, представляют угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу; Стволы диаметрами 12 см, 17 см, 3 см – ослабленное состояние	Стволы диаметрами 8 см, 6 см – вырезка Стволы диаметрами 12 см, 17 см, 3 см – мероприятия отсутствуют
2	2	Клен белый		24	Сильно ослабленное состояние: произрастает	Вырубка в целях соблюдения

					из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	минимальных расстояний между деревьями и инженерными сетями
3	3	Ива белая		90	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка в целях соблюдения минимальных расстояний между деревьями и инженерными сетями
4	4	Вяз шершавый		37	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка в целях соблюдения минимальных расстояний между деревьями и инженерными сетями
5	5	Алыча		18,14	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка в целях соблюдения минимальных расстояний между деревьями и инженерными сетями
6	6	Груша обыкновенная		52	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка в целях соблюдения минимальных расстояний между деревьями и инженерными сетями
7	7	Ива козья		20	Сильно ослабленное состояние: произрастает из-под теплотрассы, ствол врос в трубопровод, разрушает изоляционное покрытие трубопровода, угрожает падением,	Вырубка в целях соблюдения минимальных расстояний между деревьями и инженерными сетями

					представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	
--	--	--	--	--	---	--

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель председателя комиссии:

**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа
«Город Калининград»**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

О. А. Семибратова

Члены комиссии:

Ведущий инженер

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

А. А. Сирота

Ведущий инженер

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

С. А. Галкина





3

2

3



25/07/2025 10:08

3



25/07/2025 10:09

2



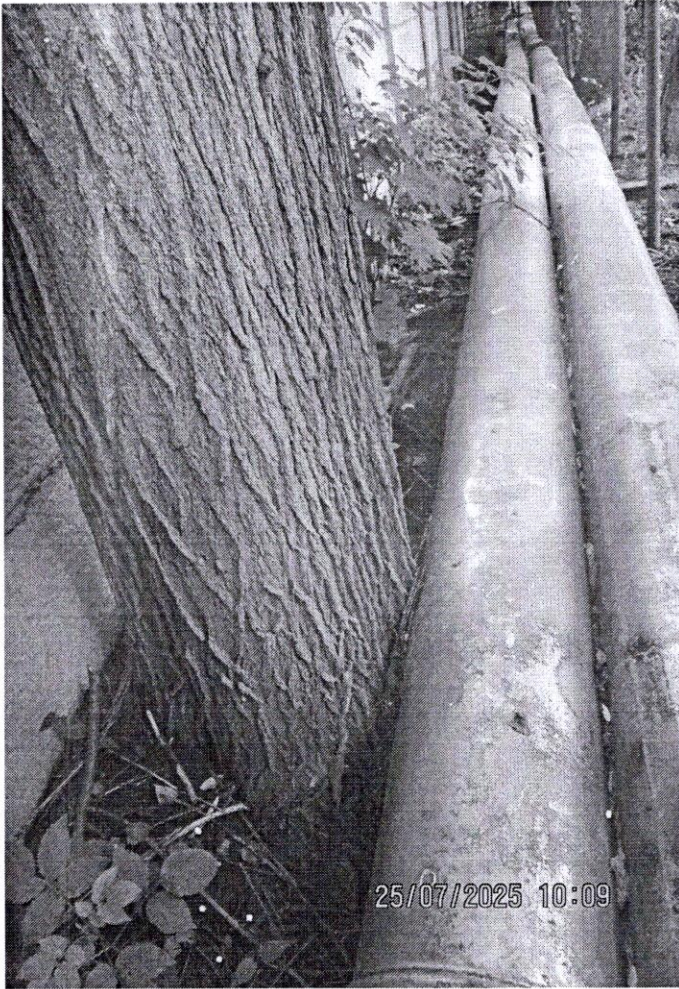
25/07/2025 10:09

2

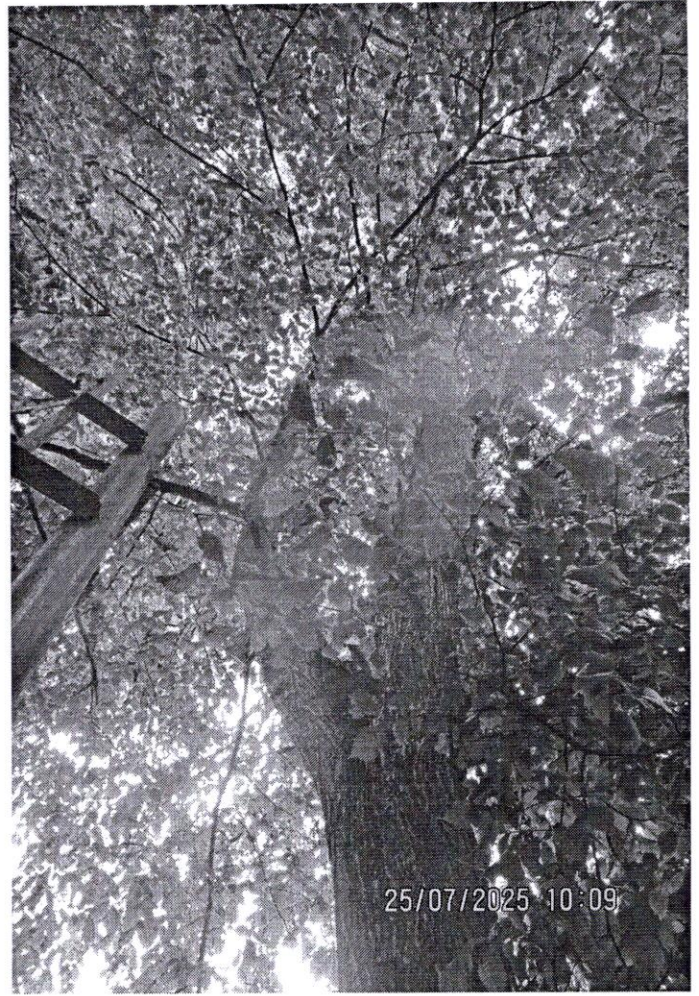


25/07/2025 10:09

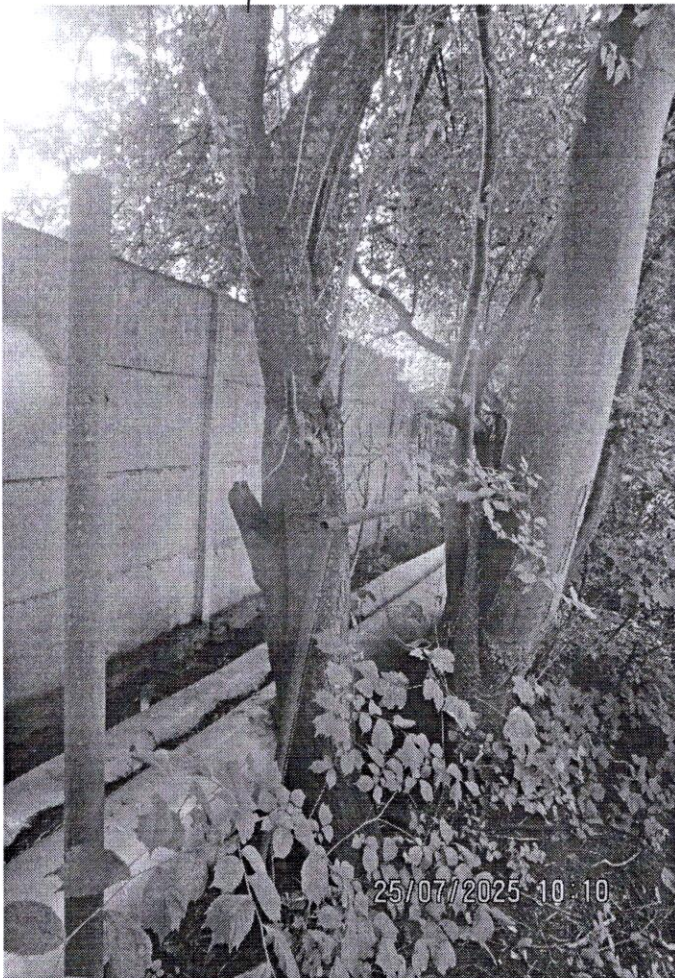
4



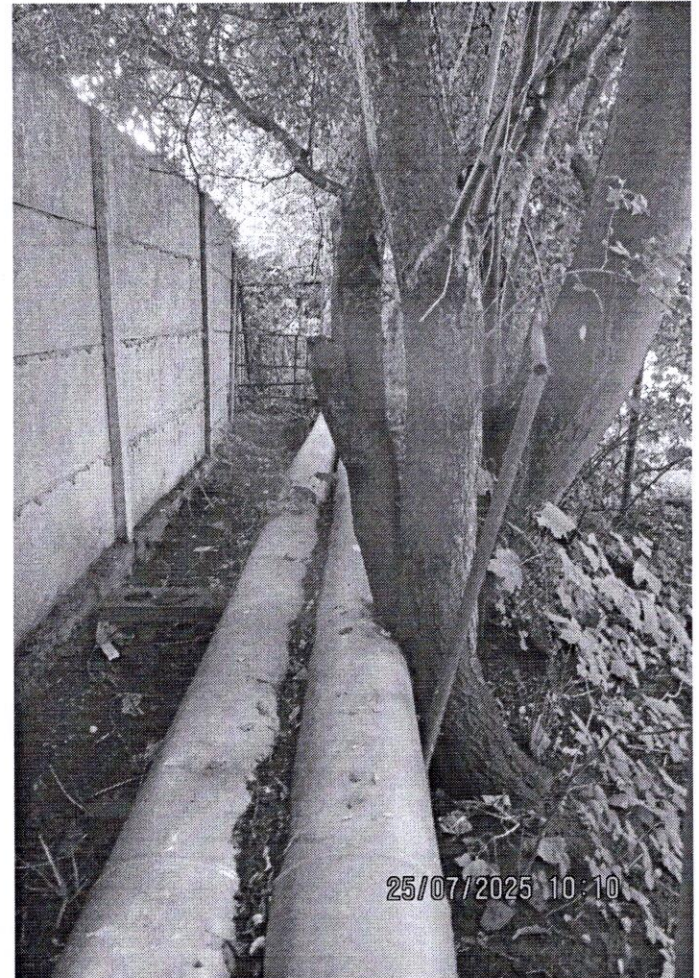
4



4



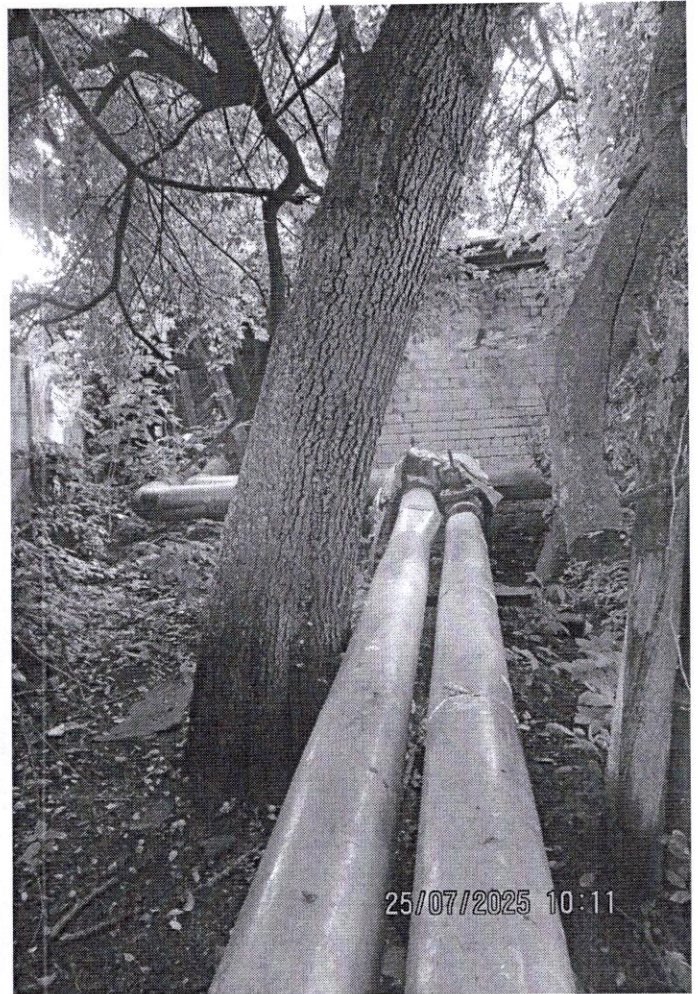
5



5



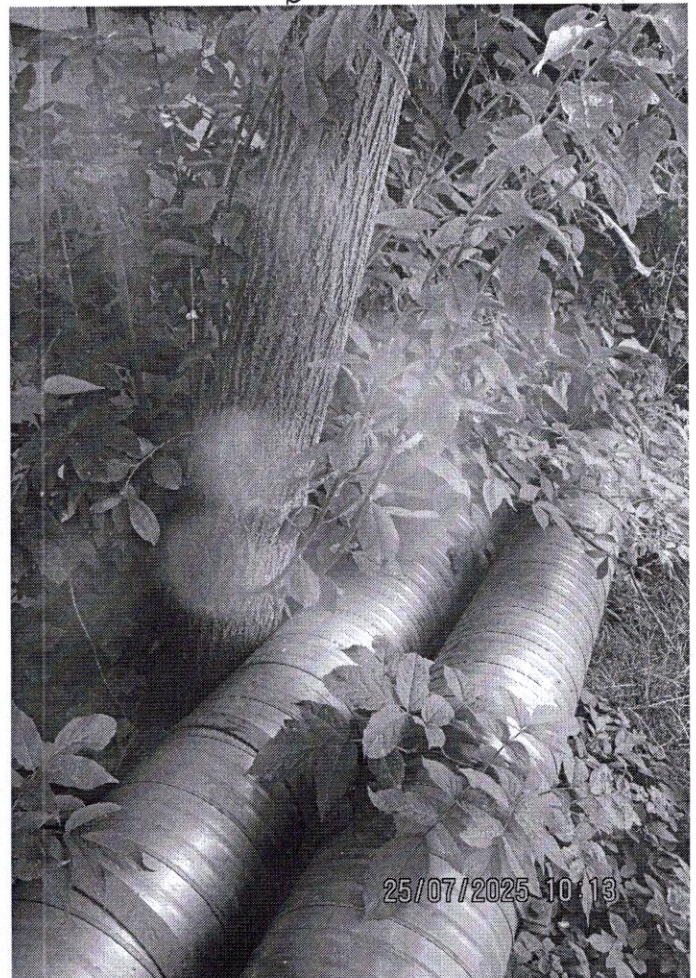
5



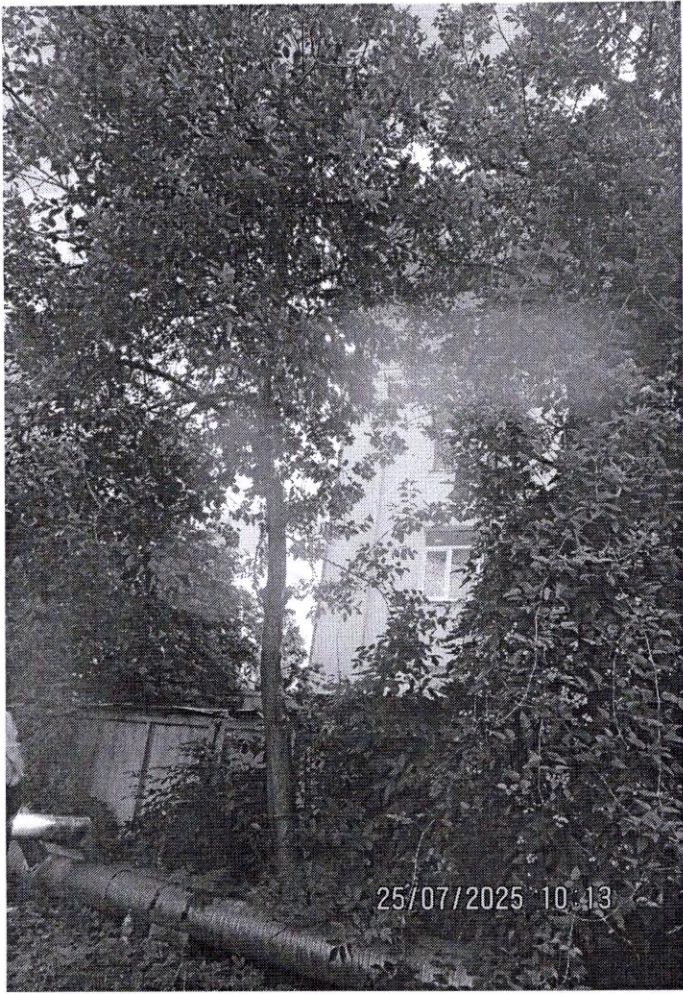
6



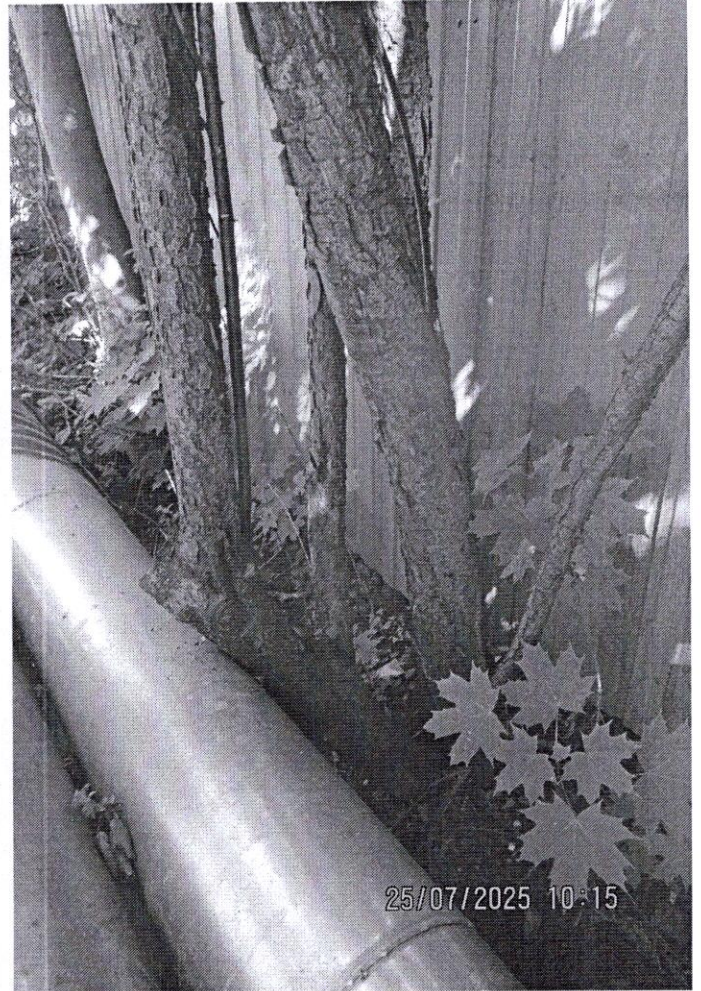
6



7



7



1



1



1



1

При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 в части соблюдения нормативных расстояний до объектов инфраструктуры, инженерных сетей, зданий и сооружений, существующих зеленых насаждений.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42 (далее – Порядок).

На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол (для деревьев), здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

Для высаживаемых саженцев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев с подвязыванием саженца к кольям креплением 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для выполнения полива сформировать вокруг саженца дерева приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м и установить защитную манжету для предохранения от механических повреждений при окосе.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению.

Приемка реализованных проектов компенсационного озеленения проводится в соответствии с Порядком.

Одновременно информируем, что в целях внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград» (далее – администрация) информации о высаженных зеленых насаждениях комитет городского хозяйства и строительства администрации рекомендует выполнить исполнительную (подеревную топографическую) съемку места высадки зеленого насаждения и предоставить ее в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации администрации.

Выполнить посадку в соответствии со схемой (приложение 1).

Место посадки в случае необходимости подлежит корректировке с внесением соответствующих изменений в схему посадки.

Проект компенсационного озеленения по ул. Лейт. Яналова. Посадочный план.

Условные обозначения:

- места посадки деревьев липы мелколистной "Гринспайер", 2 шт.
- места посадки деревьев рябины обыкновенной, 3 шт.

При посадке учитывать расположение саженцев от зданий, сооружений, инженерных сетей согласно п. 9 СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

1:500

Проект компенсационного озеленения по ул. Лейт. Яналова. Посадочный план.

Условные обозначения:

- места посадки деревьев липы мелколистной "Гринспайер", 2 шт.
- места посадки деревьев рябины обыкновенной, 3 шт.

При посадке учитывать расположение саженцев от зданий, сооружений, инженерных сетей согласно п. 9 СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

1:500

Проект компенсационного озеленения по ул. Лейт. Яналова. Посадочный план.

Условные обозначения:

- места посадки деревьев липы мелколистной "Гринспайер", 2 шт.
- места посадки деревьев рябины обыкновенной, 3 шт.

При посадке учитывать расположение саженцев от зданий, сооружений, инженерных сетей согласно п. 9 СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

1:500

Проект компенсационного озеленения по ул. Лейт. Яналова. Посадочный план.

Условные обозначения:

- места посадки деревьев липы мелколистной "Гринспайер", 2 шт.
- места посадки деревьев рябины обыкновенной, 3 шт.

При посадке учитывать расположение саженцев от зданий, сооружений, инженерных сетей согласно п. 9 СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

1:500

Проект компенсационного озеленения по ул. Лейт. Яналова. Посадочный план.

Условные обозначения:

- места посадки деревьев липы мелколистной "Гринспайер", 2 шт.
- места посадки деревьев рябины обыкновенной, 3 шт.

При посадке учитывать расположение саженцев от зданий, сооружений, инженерных сетей согласно п. 9 СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

1:500

Проект компенсационного озеленения по ул. Лейт. Яналова. Посадочный план.

Условные обозначения:

- места посадки деревьев липы мелколистной "Гринспайер", 2 шт.
- места посадки деревьев рябины обыкновенной, 3 шт.

При посадке учитывать расположение саженцев от зданий, сооружений, инженерных сетей согласно п. 9 СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

1:500