

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «16» 08 2023 г.
г. Калининград

№ 614

Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка с кадастровым
номером 39:15:110643:1,
жилых помещений, находящихся
в многоквартирном аварийном доме № 13
по улице Сестрорецкой в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56²-56¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 04.08.2015 № 1246 «О признании многоквартирного дома № 13 по ул. Сестрорецкой аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:110643:1 площадью 4081 кв.м, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 13 по улице Сестрорецкой в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- 1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:43 (квартира № 1) общей площадью 38,6 кв.м;
- 2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:42 (квартира № 1а) общей площадью 82,4 кв.м;
- 3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:7 (квартира № 2) общей площадью 23,2 кв.м;
- 4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:40

- (квартира № 2а) общей площадью 74,1 кв.м в составе:
- 27/100 долей жилого помещения общей площадью 20,00 кв.м;
 - 28/100 долей жилого помещения общей площадью 20,70 кв.м;
 - 45/100 долей жилого помещения общей площадью 33,40 кв.м;
 - 5) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:38
(комната № 20 квартиры № 2а) общей площадью 14,8 кв.м;
 - 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:39
(квартира № 2б) общей площадью 21,4 кв.м;
 - 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:41
(квартира № 3) общей площадью 73,6 кв.м;
 - 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:44
(квартира № 4) общей площадью 29,8 кв.м;
 - 9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:45
(квартира № 5) общей площадью 30,2 кв.м;
 - 10) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:46
(квартира № 6) общей площадью 54,4 кв.м;
 - 11) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:47
(квартира № 7) общей площадью 32,7 кв.м;
 - 12) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:24
(квартира № 7а) общей площадью 32,8 кв.м;
 - 13) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:8
(квартира № 7б) общей площадью 241,9 кв.м в составе:
 - 23/100 долей жилого помещения общей площадью 55,64 кв.м;
 - 12/100 долей жилого помещения общей площадью 29,00 кв.м;
 - 15/100 долей жилого помещения общей площадью 36,30 кв.м;
 - 25/100 долей жилого помещения общей площадью 60,48 кв.м;
 - 11/100 долей жилого помещения общей площадью 26,61 кв.м;
 - 14/100 долей жилого помещения общей площадью 33,87 кв.м;
 - 14) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:48
(квартира № 7в) общей площадью 258,1 кв.м в составе:
 - 19/100 долей жилого помещения общей площадью 49,10 кв.м;
 - 22/100 долей жилого помещения общей площадью 61,30 кв.м;
 - 15) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:34
(квартира № 8) общей площадью 42,1 кв.м;
 - 16) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:33
(квартира № 9) общей площадью 33,1 кв.м;
 - 17) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:32
(квартира № 10) общей площадью 31,9 кв.м;
 - 18) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:35
(квартира № 11 дома № 13) общей площадью 31,1 кв.м;
 - 19) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:31
(квартира № 12) общей площадью 33,2 кв.м;
 - 20) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:29
(квартира № 13) общей площадью 40,6 кв.м;
 - 21) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:36

- (квартира № 14) общей площадью 39,1 кв.м;
 22) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:25
 (квартира № 15а) общей площадью 19,3 кв.м;
 23) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:26
 (комната № 3 квартиры № 15) общей площадью 18,8 кв.м;
 24) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:27
 (комната № 4 квартиры № 15) общей площадью 19,7 кв.м;
 25) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:54
 (комната № 10) общей площадью 20 кв.м;
 26) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:52
 (комната № 27) общей площадью 16,5 кв.м;
 27) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:165
 (комнаты №№ 39, 40) общей площадью 19,6 кв.м;
 28) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:49
 (комната № 18) общей площадью 16,8 кв.м;
 29) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:50
 (комната № 33) общей площадью 15,4 кв.м;
 30) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110643:51
 (комната № 34) общей площадью 20,8 кв.м.

2. Не подлежат изъятию для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» объекты: сооружение газохимического комплекса с кадастровым номером 39:15:000000:7498, сооружение гражданской обороны (в том числе сооружения обеспечения защиты от чрезвычайных ситуаций) с кадастровым номером 39:15:110643:53, сооружение коммунального хозяйства с кадастровым номером 39:15:110648:2210, находящиеся на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110643:1 площадью 4081 кв.м.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

