

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 18 » 01 2024 г.  
г. Калининград

№ 20

Об изъятии для муниципальных нужд  
земельных участков по ул. Аллея  
смелых в г. Калининграде

В соответствии со статьями 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56<sup>2</sup>, 56<sup>3</sup>, 56<sup>6</sup>, 56<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, на основании документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция ул. Аллея смелых в г. Калининграде, Калининградская область», утвержденной приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 06.03.2020 № 100, адресной инвестиционной программы городского округа «Город Калининград» на 2023 г. и плановый период 2024-2025 гг., утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 28.12.2022 № 1256, постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 07.06.2018 № 574 «Об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд в целях реализации линейного объекта местного значения «Реконструкция ул. Аллея смелых в г. Калининграде, Калининградская область»:

1) земельный участок с условным номером 42.1 площадью 22 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142009:7 площадью 671 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых, 137, находящегося в общей долевой собственности (запись о государственной регистрации права от 23.07.2009 № 39-39-01/236/2009-168);

2) земельный участок с условным номером 43.1 площадью 14 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142009:108 площадью 890 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых;

3) земельный участок с условным номером 44.1 площадью 8 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142009:6 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых, 141, находящегося в аренде (запись о государственной регистрации права от 20.11.2001 № 39-01-00/134/2001-068);

4) земельный участок с условным номером 56.1 площадью 19 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142019:8 площадью 421 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых, 157, находящегося в частной собственности (запись о государственной регистрации права от 18.02.2010 № 39-39-01/020/2010-452);

5) земельный участок с условным номером 59.1 площадью 109 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142019:17 площадью 1032 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых, 161, находящегося в частной собственности (запись о государственной регистрации права от 09.03.2010 № 39-39-01/014/2010-344);

6) земельный участок с условным номером 60.1 площадью 42 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142019:30 площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых;

7) земельный участок с условным номером 63.1 площадью 66 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142017:23 площадью 1250 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых, 184, находящегося в аренде (запись о государственной регистрации права от 06.10.2006 № 39-39-01/136/2006-614);

8) земельный участок с условным номером 65.1 площадью 14 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142017:9 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых, 186, находящегося в частной собственности (запись о государственной регистрации права от 05.11.2009 № 39-39-01/309/2009-797);

9) земельный участок с условным номером 66.1 площадью 66 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:142017:10 площадью 704 кв.м, расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аллея смелых, 188, находящегося в общей долевой собственности (запись о государственной регистрации права от 15.01.2009 № 39-39-01/329/2008-831).

2. Не осуществляется в соответствии с гражданским законодательством изъятие для муниципальных нужд:

1) сооружения коммунального хозяйства с кадастровым номером 39:15:000000:9728 протяженностью 7518 м, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 39:15:142009:7, 39:15:142009:108, 39:15:142009:6, 39:15:142019:8, 39:15:142017:23;

2) сооружения трубопроводного транспорта с кадастровым номером 39:15:000000:18215 протяженностью 473 м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:142019:30;

3) сооружения коммунального хозяйства с кадастровым номером 39:15:142019:150 протяженностью 48 м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:142019:8;

4) сооружения коммунального хозяйства с кадастровым номером 39:15:000000:19929 протяженностью 5377 м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:142017:10.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания постановления его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателям изымаемых земельных участков;

2) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и убытков, причиняемых таким изъятием, осуществить переговоры с правообладателями изымаемых земельных участков, указанных в постановлении, относительно условий их изъятия;

4) от имени администрации городского округа «Город Калининград» в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями земельных участков, указанных в постановлении, соглашения об их изъятии для муниципальных нужд;

5) обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на земельные участки, указанные в постановлении, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Срок действия постановления – 3 года со дня его подписания.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

