

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» 09 2025 г.
г. Калининград

№ 740

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного населения –
для прохода по пр-кту Московскому
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ») от 01.09.2025 вх. № в-КМИ-6846 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «КСЗ» (г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 71, ОГРН 1053900205040, ИНН 3904072156, ksz@klgd.ru) публичный сервитут площадью 267 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по пр-кту Московскому в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:132525 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:132525:32 площадью 5283 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, 133а-133б;

2) с кадастровым номером 39:15:132525:6 площадью 456 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее торговое здание». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, 133в.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов

администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «КСЗ»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:132525:6.

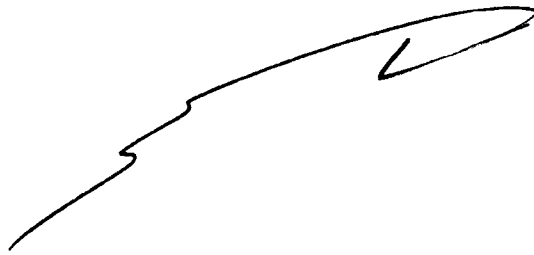
6. МКУ «КСЗ» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132525:32).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «23» 09 2025 г. № 740

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода по пр-кту Московскому в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	267 +/- 2 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по пр-кту Московскому в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		Местная система координат МСК-39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354430,07	1190845,40	Геодезический	0.10	-
18	354430,07	1190845,39	Геодезический	0.10	-
17	354431,22	1190845,26	Геодезический	0.10	-
16	354431,07	1190844,14	Геодезический	0.10	-

15	354437,05	1190843,63	Геодезический	0.10	-
14	354437,17	1190844,58	Геодезический	0.10	-
13	354438,38	1190844,44	Геодезический	0.10	-
12	354437,81	1190839,75	Геодезический	0.10	-
11	354435,18	1190818,11	Геодезический	0.10	-
10	354427,18	190818,92	Геодезический	0.10	-
9	354427,96	1190826,04	Геодезический	0.10	-
8	354426,79	1190826,16	Геодезический	0.10	-
7	354426,90	1190827,22	Геодезический	0.10	-
6	354427,54	1190833,24	Геодезический	0.10	-
5	354427,71	1190833,20	Геодезический	0.10	-
4	354428,50	1190839,87	Геодезический	0.10	-
3	354422,44	1190840,65	Геодезический	0.10	-
2	354423,10	1190846,21	Геодезический	0.10	-
1	354430,07	1190845,40	Геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

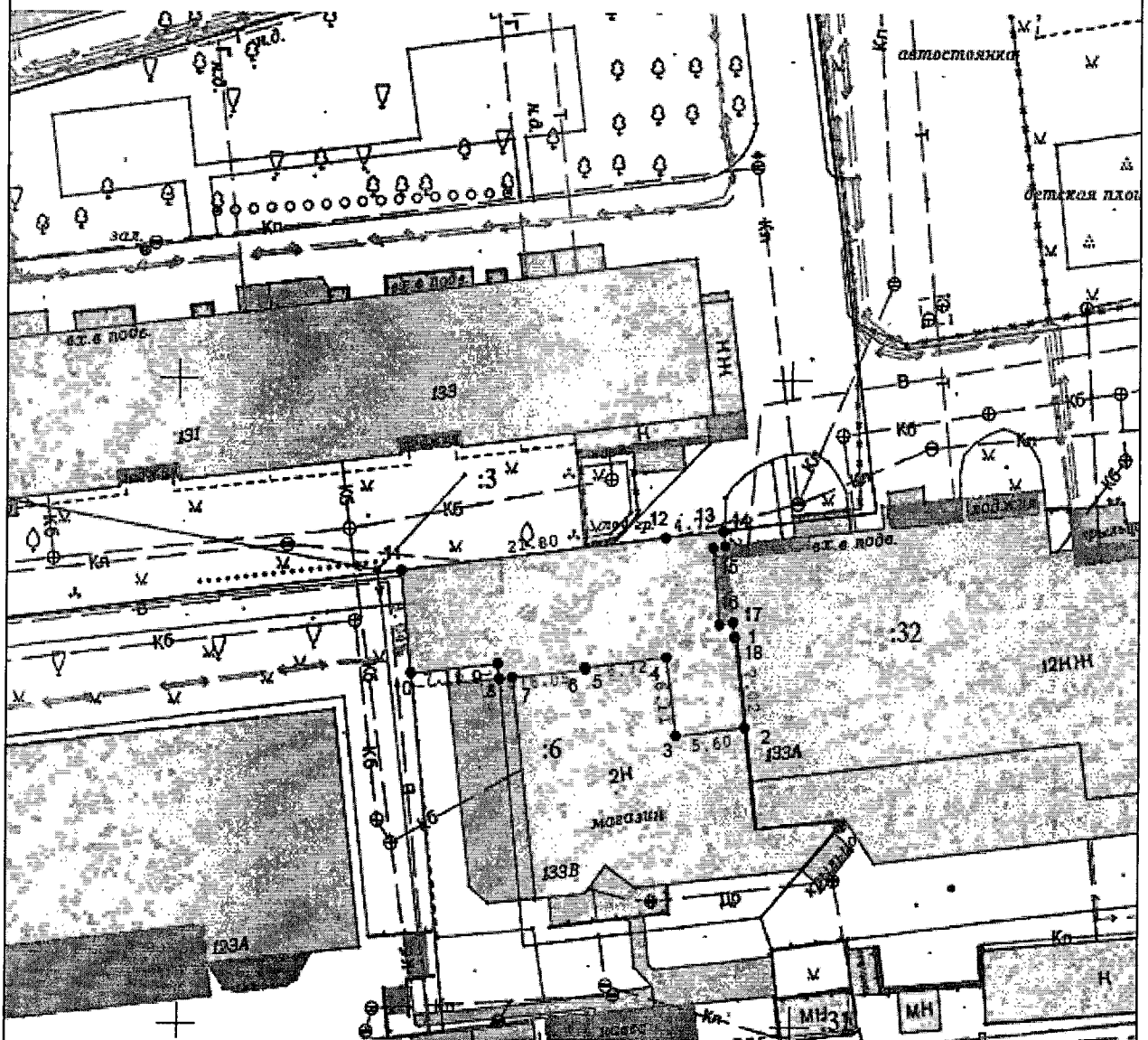
1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описа ние обозна чения точки на местно сти (при налич ии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- красные линии
 - границы образуемого публичного сервитута
 - границы ЗУ по сведениям ЕГРН
 - 9 • характерные точки границы образуемого публичного сервитута и их номера

Заявка 03006-25			Масштаб 1:500		Система координат МСК-39			© ООО «Городской центр геодезии»
Директор	Селюткина Н.С.		20.08.25	Кадастровый квартал 39:15:132525				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата					