

«Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута для размещения инженерных сетей, подлежащих переносу в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для муниципальных нужд с целью реализации линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»

Администрацией городского округа «Город Калининград» рассматривается ходатайство муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград» об установлении в соответствии с п. 1 ст. 39.37. Земельного кодекса Российской Федерации публичного сервитута в отношении земельных участков:

- с кадастровым номером 39:15:000000:34 площадью 97112 кв.м по ул. Портовой – Северный вокзал;
- с кадастровым номером 39:15:111603:118 площадью 7630 кв.м по набережной Правой, д. 2;
- с кадастровым номером 39:15:131327:128 площадью 6644 кв.м по проспекту Гвардейскому, д. 30;
- с кадастровым номером 39:15:000000:56 площадью 12376 кв.м по ул. Портовой – проспекту Гвардейскому;
- с кадастровым номером 39:15:132325:7 площадью 2534 кв.м по ул. Генерала Галицкого, д. 40а;
- с кадастровым номером 39:15:132328:30 площадью 2330 кв.м по ул. Генерала Буткова, д. 2;
- с кадастровым номером 39:15:132328:31 площадью 6430 кв.м по ул. Генерала Буткова, д. 4 (на земельном участке расположен многоквартирный дом № 4 по ул. Генерала Буткова);
- с кадастровым номером 39:15:132328:926 площадью 135 кв.м по ул. Маршала Баграмяна;
- с кадастровым номером 39:15:000000:47 площадью 85625 кв.м по ул. Железнодорожной, станция Калининград-Пассажирский;
- с кадастровым номером 39:15:000000:120 площадью 11796 кв.м в г. Калининграде;
- с кадастровым номером 39:15:151405:13 площадью 6561 кв.м по ул. Портовой - ул. Железнодорожной;
- с кадастровым номером 39:15:151405:26 площадью 5196 кв.м по ул. Железнодорожной;
- с кадастровым номером 39:15:151405:298 площадью 155572 кв.м по ул. Портовой;

- с кадастровым номером 39:15:151405:7 площадью 488 кв.м по ул. Портовой, д. 43а;
- с кадастровым номером 39:15:151415:16 площадью 13828 кв.м по ул. Портовой, д. 37а;
- с кадастровым номером 39:15:151415:41 площадью 4265 кв.м по ул. Портовой;
- с кадастровым номером 39:15:151415:42 площадью 2460 кв.м по ул. Портовой;
- с кадастровым номером 39:15:111603:11 площадью 9158 кв.м по набережной Правой, д. 2;
- с кадастровым номером 39:15:111603:24 площадью 381 кв.м по набережной Правой, д. 2;
- с кадастровым номером 39:15:111603:33 площадью 5800 кв.м по набережной Правой, д. 10;
- с кадастровым номером 39:15:111603:516 площадью 20691 кв.м по набережной Правой;
- с кадастровым номером 39:15:111603:518 площадью 4035 кв.м по набережной Правой, д. 10а;
- с кадастровым номером 39:15:111603:58 площадью 1218 кв.м по набережной Правой, д. 2;
- с кадастровым номером 39:15:111603:7 площадью 1236 кв.м по набережной Правой, д. 2;
- с кадастровым номером 39:15:132328:931 площадью 8014 кв.м по ул. Маршала Баграмяна, д. 36 (на земельном участке расположен многоквартирный дом № 36 по ул. Маршала Баграмяна);
- с кадастровым номером 39:15:132328:32 площадью 7692 кв.м по ул. Генерала Буткова, д. № 4А-8А (на земельном участке расположен многоквартирный дом № 4А-8А по ул. Генерала Буткова);
- с кадастровым номером 39:15:150501:18 площадью 7691 кв.м по ул. Портовой, № 30;
- с кадастровым номером 39:15:150501:22 площадью 14887 кв.м по ул. Портовой, д. № 30;
- с кадастровым номером 39:15:150501:24 площадью 80 кв.м по набережной Правой, № 30;
- с кадастровым номером 39:15:151405:19 площадью 3978 кв.м по ул. Портовой, д. № 41;
- с кадастровым номером 39:15:151405:47 площадью 20517 кв.м по ул. Портовой, № 41;
- с кадастровым номером 39:15:151405:9 площадью 1222 кв.м по ул. Портовой;
- с кадастровым номером 39:15:131327:129 площадью 2855 кв.м по проспекту Гвардейскому.

Информация о местоположении границ установления публичного сервитута (схема) размещена в открытом доступе в сети Интернет на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»

по адресу <http://www.klgd.ru/> в разделе «Направления деятельности» – «Строительство» – «Общественные обсуждения, публичные слушания» – «Публичный сервитут».

Публичный сервитут устанавливается в соответствии с проектом планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающим размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему» утвержденного Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 27.12.2019 № 500, размещен на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Строительство» – «Градостроительная документация» – «Утвержденные проекты планировки» – № 15-18ПП (по схеме).

На территорию городского округа «Город Калининград», включающую территорию, в границах которой рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225, действующим в настоящее время в редакции последующих изменений, утвержден Генеральный план городского округа «Город Калининград», размещенный в открытом доступе в сети Интернет на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: <http://www.klgd.ru/> в разделе «Направления деятельности» – «Строительство» – «Градостроительная документация».

Получить сведения о предполагаемом установлении публичного сервитута, а также ознакомиться с границами сервитута, заинтересованные лица могут в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (адрес: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, пл. Победы, 1, кабинет № 403) в рабочие дни с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00, телефон 8 (4012) 92-30-92.

В течение 30 дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (указывается способ связи с заявителем, в том числе его почтовый адрес и телефон, а также срок подачи указанного заявления) в муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр представления государственных и муниципальных услуг» (адрес: 236002, г. Калининград, пл. Победы, 1, телефон 8 (4012) 31-10-31.)»