

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 15 » 12 2016г.
г. Калининград

№ 50-859-р

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 21.11.2016
№ 39-RU39301000-281-2016

На основании заявления ООО «Хаус-Мастер» от 14.12.2016 № 164-7/у-817, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1. Внести в разрешение от 21.11.2016 № 39-RU39301000-281-2016 на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома по ул. Малоярославская в г. Калининграде» изменения:

1. 1. В разделе 2 графу 3 читать в следующей редакции:

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№39-2-1-3-0100-16 от 11.11.2016, в редакции заключения от 14.12.2016 № 1301
--	---

1.2. Раздел 4 читать в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Жилой дом №1		
	Общая площадь (кв. м):	2 574,1	Площадь участка (кв. м): 9 248
	Объем (куб. м):	8 382,7	в том числе подземной части (куб. м): 787,0

Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	345,1		
Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м) – 1829,0. Общая площадь квартир за исключением лоджий, балконов, веранд, террас (кв. м) – 1698,0. Количество, шт. / общая площадь квартир, кв. м - 31/1761,8, в т.ч. однокомнатных – 14/583,4 двухкомнатных – 17/1178,4. Общая площадь нежилых помещений (кв. м) - 507,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) – 507,2. Количество секций, шт. – 1.		
Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Малоярославская, д. 12	

Жилой дом №2

Общая площадь (кв. м):	5 177,6	Площадь участка (кв. м):	9 248
Объем (куб. м):	16 651,0	в том числе подземной части (куб. м):	1 564,9
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	662,6		
Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м) – 3659,8. Общая площадь квартир за исключением лоджий, балконов, веранд, террас (кв. м) – 3396,0. Количество, шт. / общая площадь квартир, кв. м – 62/3523,6, в т.ч. однокомнатных – 28/1166,8, двухкомнатных – 34/2356,8. Общая площадь нежилых помещений (кв. м) - 1017,1, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) – 1017,1. Количество секций, шт. – 2.		
Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Малоярославская, д. 14	

Жилой дом №3

Общая площадь (кв. м):	5 177,6	Площадь участка (кв. м):	9 248
Объем (куб. м):	16 651,0	в том числе подземной части (куб. м):	1 564,9

Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	662,6		
Иные показатели	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м) – 3659,8. Общая площадь квартир за исключением лоджий, балконов, веранд, террас (кв. м) – 3396,0. Количество, шт. / общая площадь квартир, кв. м – 62/3523,6, в т.ч. однокомнатных – 28/1166,8, двухкомнатных – 34/2356,8. Общая площадь нежилых помещений (кв. м) - 1017,1, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) – 1017,1. Количество секций, шт. – 2.		
Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Малоярославская, д. 16	
Жилой дом №4			
Общая площадь (кв. м):	7 300,9	Площадь участка (кв. м):	9 248
Объем (куб. м):	22 469,30	в том числе подземной части (куб. м):	3 422,91
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1261,6		
Иные показатели	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м) – 4351,2. Общая площадь квартир за исключением лоджий, балконов, веранд, террас (кв. м) – 3852,0. Количество, шт. / общая площадь квартир, кв. м – 58/4013,0, в т.ч. однокомнатных – 12/586,3, двухкомнатных – 46/3426,7. Общая площадь нежилых помещений (кв. м) - 1595,4, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) – 1058,2. Количество (шт.) / площадь встроенно-пристроенных офисов (кв. м) – 3/537,2. Количество секций, шт. – 2.		

И.о. председателя комитета
архитектуры и строительства

Н.Н. Васюкова
92-30-58



А.С. Коновалов