

Кому: **ООО «МЕГАПОЛИС»**

~~Специализированная проектная фирма, входящая в состав~~

~~235039, г. Калининград~~

~~проспект Мира, д. 65-69.~~

~~Е-mail: Office@megapolis.com~~

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод в эксплуатацию

~~№ 39-РУ39301000-296-2015~~

№ 39-РУ39301000-058-2016

Комитет архитектуры и строительства

~~Администрация городского округа «Город Калининград»~~

~~Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»~~

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Магазин мелкооптовой торговли по проспекту Мира, 142 в г. Калининграде»,

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, город Калининград, проспект Мира, 144Б,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

акт установления адреса от 10.10.2011 №11-147, утверждённый постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.11.2011 № 2021,

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: КН 39:15:000000:77

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, проспект Мира.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 24.12.2015 № 39-РУ39301000-296-2015.

II. Система об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18202,49	16857,2
в том числе вводимой части	куб. м	18202,49	16857,2
Общая площадь	кв. м	2113,97	2105,1
Площадь внешних помещений	кв. м	2113,97	2105,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество этажей, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений	шт.		
Эксплуатация			
Количество этажей	шт.	перекрытие 1,2	1,2
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект приспособлен к сетям водоснабжения бытового и хозяйственного электроснабжения, газоснабжения, связь обеспечена взрывозащитой		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	Железобетон		
Материалы стен	Кирпич		
Материалы перекрытий	Железобетон		
Материалы кровли	Кровельные панели «Сэндвич»		
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			

Производительность	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	
Лифты	III
Эскалаторы	III
Инвалидные подъемники	III
Материалы фундаментов	
Материалы стен	
Материалы перекрытий	
Материалы кровли	
Иные показатели	

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов-труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Каменная вата «PAROC»		
Заполнение световых проемов	Двухкамерные стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.02.2016, подготовленного кадастровым инженером Гавриленко Георгием Николаевичем, квалификационный аттестат от 22.12.2010 № 39-10-55, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 31.12.2010, регистрационный № 2686.

И.о. председателя комитета архитектуры и строительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.С. Коновалов
(расшифровка подписи)

“ 06 ” мая 20 16 г.

М.П.