

ПЖК "ПИНГВИН"

**ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
объекта по адресу
г.Калининград, ул.Машиностроительная 130-144
(КН 39:15:141309:3146)
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
1-2026**

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель главы администрации
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации ГО "Город Калининград"


М.В.Федосеев
02 сентября 2026



Калининград
2026

038-19/у-223
от 12.08.2026

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН -1661 от 05.08.2025 (Приложение 1) на придомовой территории по адресу г.Калининград ул.Машиностроительная 130-144 (КН 39:15:141309:3146) рекомендована санитарная рубка 1 дерева (таблица 1)

Таблица 1

№ п/п	Вид(порода) дерева	Кол-во	Группа ценности	Экологическая ценность, баллы	
				Баллы	Всего
1	Липа мелколистная	1	1	9	9
ИТОГО		1			9

Площадь вырубаемых зеленых насаждений менее 100 кв.м.

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 от 21.06.2006 "Об охране зеленых насаждений" (в текущей редакции), взамен планируемого к вырубке, данным проектом предусматривается компенсационное озеленение на придомовой территории по адресу г.Калининград ул.Машиностроительная 130-144 (КН 39:15:141309:3146), посадка 1 (один) саженца клена остролистого

Согласно Постановления Правительства Калининградской области № 520 от 05.10.2022 "О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 "Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области" и согласно постановление Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 "Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области" высаживаемая порода соответствует 1 группе экологической ценности, 11 баллов (таблица 2)

				1-2026	Лист
					2
Изм.	№ док.	Подп.	Дата		

Таблица 2

№ п/п	Вид(порода) дерева	Кол-во	Группа ценности	Экологическая ценность, баллы	
				Баллы	Всего
1	Клен остролистый	1	1	11	11
ИТОГО		1			11

Компенсационное озеленение должно быть выполнено в соответствии с требованиями СП 42.13330.2026. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м.), инженерных коммуникаций (не менее 2 м.), края тротуара (не менее 0,7 м.), а также с учетом расстояния до существующих зеленых насаждений,

Посадочный материал должен соответствовать п 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением Городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 г. № 42. Саженцы высаживаемых растений для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал для декоративных растений" (Таблица 3.)

Таблица 3

№ п/п	Вид(порода) дерева	Кол-во	Группа ценности	Параметры саженцев, не менее	
1	Клен остролистый	1	1	высота (м.)	обхват ствола на высоте 1,0 м. (см.)
ИТОГО		1	1	2,5	8,0
				1-2026	Лист
					3
Изм.	№ док.	Подп.	Дата		

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана, совмещенном с разбивочным планом и планом коммуникаций. (Приложение 2, лист 1)

Место посадки обозначено



Место вырубki обозначено



Саженцы деревьев должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70% объема посадочной ямы.

После посадки для организации полива около саженца дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м, выполнить механическое закрепление саженца в грунте установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см и прокладки из мешковины или геотекстиля.

Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 1,5 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000)

Организовать посадку зеленых насаждений в ближайший сезон (осень 2026), подходящий для посадки зеленых насаждений после вырубки.

Планируемая дата

01.10.2026

				1-2026	Лист
					4
Изм.	№ док.	Подп.	Дата		

Сводный план инженерии
Дендроплан. М 1:500

