

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 07 » 05 2026 г.  
г. Калининград

№ 288

Об установлении публичного  
сервитута в целях обеспечения нужд  
местного населения – для прохода  
по пр-кту Московскому – ул. Литовский Вал  
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 17.04.2026 вх. № в-КМИ-2989 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 3307 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по пр-кту Московскому – ул. Литовский Вал в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:132530, 39:15:132532 и частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:132530:1242 площадью 4005 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Московский, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 138-144;

2) с кадастровым номером 39:15:132530:6 площадью 3120 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие жилые и нежилые здания, строения, сооружения». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, дом № 154-160;

3) с кадастровым номером 39:15:132532:21 площадью 1713 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее административное здание». Местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, дом № 162;

4) с кадастровым номером 39:15:132532:1 площадью 3228 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее здание». Адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Литовский Вал, дом 62.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДЦР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копии в адрес правообладателей земельных участков.

6. МКУ «ГДЦР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132530:1242).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «07» 05 2026 г. № 288

**ОПИСАНИЕ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -  
для прохода по пр-кту Московскому – ул. Литовский Вал в  
г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Калининградская обл., г. Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			3307+/- 29 кв.м	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354367.68	1191238.27	Геодезический метод	0.10	-
2	354361.67	1191235.64	Геодезический метод	0.10	-
3	354361.40	1191238.90	Геодезический метод	0.10	-
4	354363.30	1191240.31	Геодезический метод	0.10	-
5	354361.08	1191265.83	Геодезический метод	0.10	-
6	354363.13	1191280.78	Геодезический метод	0.10	-

7	354363.55	1191280.88	Геодезический метод	0.10	-
8	354360.52	1191294.44	Геодезический метод	0.10	-
9	354359.94	1191294.30	Геодезический метод	0.10	-
10	354359.21	1191297.42	Геодезический метод	0.10	-
11	354351.29	1191295.45	Геодезический метод	0.10	-
12	354348.05	1191304.69	Геодезический метод	0.10	-
13	354349.00	1191304.99	Геодезический метод	0.10	-
14	354340.65	1191329.67	Геодезический метод	0.10	-
15	354335.16	1191334.88	Геодезический метод	0.10	-
16	354322.95	1191338.38	Геодезический метод	0.10	-
17	354321.59	1191337.93	Геодезический метод	0.10	-
18	354321.06	1191339.87	Геодезический метод	0.10	-
19	354322.75	1191340.43	Геодезический метод	0.10	-
20	354355.44	1191332.36	Геодезический метод	0.10	-
21	354359.74	1191329.74	Геодезический метод	0.10	-
22	354363.25	1191324.39	Геодезический метод	0.10	-
23	354370.23	1191242.63	Геодезический метод	0.10	-
1	354367.68	1191238.27	Геодезический метод	0.10	-
24	354379.24	1190969.19	Геодезический метод	0.10	-
25	354370.53	1190969.55	Геодезический метод	0.10	-
26	354373.67	1191046.73	Геодезический метод	0.10	-
27	354371.10	1191047.52	Геодезический метод	0.10	-
28	354369.35	1191047.55	Геодезический метод	0.10	-
29	354369.42	1191052.33	Геодезический метод	0.10	-
30	354374.32	1191053.10	Геодезический метод	0.10	-
31	354375.03	1191087.94	Геодезический метод	0.10	-
32	354373.53	1191118.02	Геодезический метод	0.10	-
33	354369.32	1191162.35	Геодезический метод	0.10	-

34	354365.03	1191162.07	Геодезический метод	0.10	-
35	354364.78	1191165.38	Геодезический метод	0.10	-
36	354369.26	1191165.97	Геодезический метод	0.10	-
37	354368.90	1191169.33	Геодезический метод	0.10	-
38	354366.19	1191169.10	Геодезический метод	0.10	-
39	354365.83	1191172.27	Геодезический метод	0.10	-
40	354366.78	1191172.35	Геодезический метод	0.10	-
41	354366.70	1191173.25	Геодезический метод	0.10	-
42	354368.35	1191173.80	Геодезический метод	0.10	-
43	354367.47	1191183.53	Геодезический метод	0.10	-
44	354365.77	1191183.63	Геодезический метод	0.10	-
45	354365.71	1191184.27	Геодезический метод	0.10	-
46	354364.69	1191184.18	Геодезический метод	0.10	-
47	354364.53	1191187.68	Геодезический метод	0.10	-
48	354367.45	1191188.38	Геодезический метод	0.10	-
49	354363.54	1191223.65	Геодезический метод	0.10	-
50	354362.60	1191224.64	Геодезический метод	0.10	-
51	354362.20	1191228.48	Геодезический метод	0.10	-
52	354367.50	1191227.75	Геодезический метод	0.10	-
53	354371.19	1191224.25	Геодезический метод	0.10	-
54	354372.21	1191220.75	Геодезический метод	0.10	-
55	354381.43	1191121.87	Геодезический метод	0.10	-
56	354383.70	1191082.16	Геодезический метод	0.10	-
24	354379.24	1190969.19	Геодезический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта 1

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

