

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» 03 2023 г.
г. Калининград

№ 181

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 39:15:133211:148, жилого помещения, находящегося в многоквартирном аварийном доме № 23 по улице Тульской в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 29.04.2016 № 606 «О признании многоквартирного дома № 23 по ул. Тульской аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:133211:148 площадью 612 кв.м, жилое помещение с кадастровым номером 39:15:133211:160 (квартира № 2) общей площадью 29,6 кв.м, находящееся в многоквартирном аварийном доме № 23 по улице Тульской в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления собственнику изымаемого жилого помещения и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилого помещения в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемый объект недвижимости направить собственнику изымаемого жилого помещения проект соглашения об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на жилое помещение, указанное в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:133211:148.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова