

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

17 сентября 2012 года

г. Калининград

Судья Центрального районного суда г. Калининграда Мишина Т.В., рассмотрев ходатайство Осипова Юрия Григорьевича о принятии мер по обеспечению иска,

У С Т А Н О В И Л:

Осипов Ю.Г. обратилась в суд с исковым заявлением к администрации ГО «Город Калининград», в котором просит признать право на первоочередное безвозмездное предоставление земельного участка под строительство индивидуального жилого дома; обязать ответчика предоставить истцу в собственность без проведения торгов безвозмездно земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 39:15:110843:38 по ул. ул. Млечная, 11 в г. Калининграде, под строительство индивидуального жилого дома.

К исковому заявлению приложено заявление о принятии мер по обеспечению иска в виде запрета администрации ГО «Город Калининград», комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации ГО «Город Калининград» осуществлять действия по реализации земельного участка общей площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 39:15:110843:38 по ул. Млечная, 11 в г. Калининграде. В обоснование заявления ссылается на то, что согласно информационному сообщению № 17-з от 16.08.2012 года (газета «Гражданин»), письму комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации ГО «Город Калининград» спорный земельный участок будет выставлен на аукцион 17.09.2012 года.

В соответствии со ст.139 ГПК РФ по заявлению лиц, участвующих в деле, судья может принять меры по обеспечению иска. Обеспечение иска допускается во всяком положении дела, если непринятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда.

Согласно ст. 140 ГПК РФ мерами по обеспечению иска могут быть, в том числе, запрещение ответчику совершать определенные действия; а также запрещение другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора, в том числе передавать имущество ответчику или выполнять по отношению к нему иные обязательства. Меры по обеспечению иска должны быть соразмерны заявленному истцом требованию.

Исходя из характера исковых требований, направленных на признание права истца на земельный участок с кадастровым номером 39:15:110843:38 по ул. Млечная, 11 в г. Калининграде, принимая во внимание, что в отношении спорного земельного участка принято решение о продаже на торгах 17.09.2012 года, что следует из информационного сообщения № 17-з, опубликованного в газете «Гражданин» № 35 (272) от 16.08.2012 года, нахожу

подлежащим удовлетворению ходатайство истца о принятии заявленных мер по обеспечению иска.

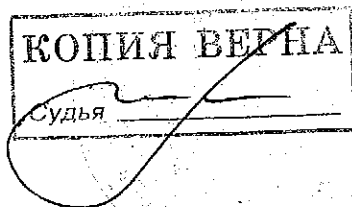
На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.139-141 ГПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

В целях обеспечения иска запретить администрации ГО «Город Калининград», комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации ГО «Город Калининград» осуществлять действия по реализации земельного участка общей площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 39:15:110843:38 по ул. Млечная, 11 в г. Калининграде, до вступления решения суда в законную силу.

На определение может быть подана частная жалоба в Калининградский областной суд через суд Центральный района г. Калининграда в течение 15 дней.

Судья



Т.В. Мишина