|  |  |
| --- | --- |
| «УТВЕРЖДАЮ» | «СОГЛАСОВАНО» |
| Генеральный директор ООО «УКЛР» | Директор МКУ «КР МКД» |
|  |  |
| О.Ю. Емельянова /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | С.Б. Русович /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  |
| «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |
|  |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, Московский проспект, д. 29-37 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | *Высота здания 28м (28-15)\*0,5=6,5%* |
|  |
|  | **Раздел 1. Демонтажные и монтажные работы** |
|  |
| 1. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (вентканалов) | м3 | 5 |
| 2. | Разборка цементно-песчаной стяжки до 150 мм | 100 м2 | 0.57 |
| 3. | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (демонтаж примыканий) | 100 м2 | 4.224 |
| 4. | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм | 100 м2 | 0.57 |
| 5. | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до 50мм или исключать к норме 12-01-017-01 | 100 м2 | 0.57 |
| 6. | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой | 100 м2 | 0.57 |
| 7. | Устройство капельника на вентканалах | 100 м2 | 0.33 |
|  | **Раздел 2. Демонтаж опор рекламной конструкции (50 шт), стояки лив. канализации, ремонт крыши (8м2)** |
|  |
|  | *Опоры* |
| 8. | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов | 100 м2 | 0.08 |
| 9. | Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 100 | м3 | 1.6 |
| 10. | Демонтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м | т | 0.2 |
| 11. | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм | 100 м2 | 0.08 |
| 12. | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до 60мм или исключать к норме 12-01-017-01 | 100 м2 | 0.08 |
| 13. | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя | 100 м2 | 0.08 |
|  | *Внутренние стояки ливневой канализаци* |
| 14. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм | 100 м | 1.4 |
| 15. | Разборка: кирпичных стен | м3 | 4.73 |
| 16. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм | 100 м | 1.4 |
| 17. | Трубопроводы для внутренней канализации: из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм отечественного производства | м | 139.72 |
| 18. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм | шт. | 5 |
|  | **Раздел 3. Парапет (330м)** |
|  |
| 19. | Монтаж металлич. каркаса | т | 1.119 |
| 20. | Сталь полосовая: 40х4 мм | т | 1.119 |
| 21. | Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1,75 м | 100 м | 3.3 |
|  |
|  | **Раздел 4. Ремонт крыши (1508 м2)** |
|  |
| 22. | Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата "AIV" для последующего покрытия рулонной кровлей | м2 | 1508 |
| 23. | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной | 100 м2 | 15.08 |
| 24. | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой | 100 м2 | 15.08 |
| 25. | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (нижний слой) | 100 м | 5.28 |
| 26. | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком | 100 м | 5.28 |
| 27. | Установка дефлекторов диаметром патрубка: 110 мм | шт. | 21 |
| 28. | Аэратор пластиковый для плоских кровель, диаметр: 110 мм | шт. | 21 |
| 29. | Смена частей канализационного стояка над кровлей: флюгарки | шт. | 20 |
| 30. | Смена: водосточных воронок | 100 шт. | 0.05 |
| 31. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | м3 | 10.1 |
|  | *Прочие работы* |
| 32. | Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | т | 0.07 |
| 33. | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | т | 0.07 |
|  |
|  | **Раздел 5. Стены парапетов, вентиляционные трубы** |
|  |
| 34. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 2.26 |
| 35. | Грунтовка типа "BOLIX SG" | кг | 29.38 |
| 36. | Нанесение клеевого состава по сетке | 100 м2 | 2.26 |
| 37. | Гипсовые вяжущие, марка: Г3 | т | -0.565 |
| 38. | Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия | м2 | -248.6 |
| 39. | Сетка стеклянная строительная СС-1 | м2 | 248.6 |
| 40. | Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" | кг | 565 |
| 41. | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 10 мм | 100 м2 | 2.26 |
| 42. | Уголок ПВХ с стеклосеткой | м | 28 |
| 43. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная | 100 м2 | 2.26 |
| 44. | Краска силикатная типа "BOLIX SZ" | л | 70.14 |
|  |
|  | **Раздел 6. Ремонт стен технических помещений выходов на крышу** |
|  |
| 45. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен | 100 м2 | 1.59 |
| 46. | Уголок ПВХ с стеклосеткой | м | 54 |
| 47. | Нанесение клеевого состава по сетке | 100 м2 | 1.59 |
| 48. | Гипсовые вяжущие, марка: Г3 | т | -0.3975 |
| 49. | Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия | м2 | -174.9 |
| 50. | Сетка стеклянная строительная СС-1 | м2 | 174.9 |
| 51. | Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" | кг | 397.5 |
| 52. | Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | 100 м2 | 1.59 |
| 53. | Минеральный или полиминеральный декоративный пастовый состав для отделки фасадов, внутренних стен и потолков на латексной основе с наполнителем из: среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | т | 0.636 |
| 54. | Состав грунтовочный на латексной основе | т | 0.0286 |
| 55. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная | 100 м2 | 1.59 |
| 56. | Краска силикатная типа "BOLIX SZ" | л | 49.34 |
| 57. | Смена обделок из листовой стали (капельник выхода на крышу) шириной: до 0,4 м | 100 м | 0.41 |
|  |
|  | **Раздел 7. Дверные блоки МОП** |
|  |
|  | *Замена дверного блока выхода на крышу* |
| 58. | Демонтаж металлических дверных блоков МДС 81-36.2004, п.3.3.1.д Кзтр=0.7; Кэм=0.7; Кмр=0 при демонтаже (разборке) металлических конструкций | м2 | 6.05 |
| 59. | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | м2 | 6.05 |
| 60. | Изделия скобяные для блоков входных однопольных | компл. | 5 |
| 61. | Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 1100х1100 мм | шт. | 5 |
|  |
|  | **Раздел 8. Прочие работы** |
|  |
| 62. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 22.57 |
| 63. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 40 км | 1 т груза | 22.57 |
|  |
|  |  |
| Составил: | Ведущий инженер отдела контроля МКУ «КР МКД» М.В. Белоусов |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Начальник отдела контроля МКУ «КР МКД» Г.Н. Рябкова |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |