

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"ДИРЕКЦИЯ ЛАНДШАФТНЫХ ПАРКОВ"

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, пр-кт Калинина — ул. Аллея Смелых
(часть земельного участка с КН 39:15:140603:40)

Утверждаю:

Председатель комитета
городского хозяйства и строительства
городского округа
"Город Калининград"

М. В. Федосеев

2025



Калининград

2025

038-19/у-68
от 14.04.2025

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Согласно перечетной ведомости от 16.08.2024 № ПВ-90 и акту обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1346 от 09.08.2024 в границах земельного участка с КН: 39:15:140603:40 по адресу: г. Калининград, пр-кт Калинина – ул. Аллея Смелых, подлежат вырубке 2 дерева, с площадью вырубаемых зеленых насаждений 20 кв.м.

№ п/п	Номер на поперечной съемке	Порода дерева	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
					Балл за шт.	Итого баллов
1	2383	Тополь черный	1	II	8	8
2	2384	Ольха черная	1	III	7	7
Итого:			2			15

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубемых зеленых насаждений предусматривается компенсационное озеленение в парке Южный в границах земельного участка с КН: 39:15:140603:40 по адресу: г. Калининград, пр-кт Калинина – ул. Аллея Смелых, в радиусе 50 м от места вырубки.

Места для компенсационного озеленения определены на территории парка, на ровных участках без застойного увлажнения, почвенный покров представлен легкосуглинистыми урбаноэдами, среда слабокислая, рН 5,8– 6,2.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 г. № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области» и согласно постановления Правительства Калининградской области № 521 от 05.10.22 г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует:

№ п/п	Наименования вида	Кол-во	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Балл за шт.	Итого баллов
1	Клен сахаристый	1	II	8	8
2	Магнолия кобус	1	II	9	9
ИТОГО:		2			17

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 4.2.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний от высаживаемых деревьев до объектов инженерной инфраструктуры в срок до 30.04.2026.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане.

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. ««Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений»:

№ п/п	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота, не менее (м)	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Клен сахаристый	шт.	1	высота – не менее 2,5 м.	8,0
2	Магнолия кобус	шт.	1	высота – не менее 2,5 м.	8,0
ИТОГО:		2 дерева			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера – не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке зеленых насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для всех зеленых насаждений сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

