

ИП Дубюк Т.М.

Заказчик: ООО «АвтоКомфорт»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ  
объекта по ул. Ломоносова г. Калининграда

Проектная документация

Утверждаю:  
и.о. председателя комитета  
городского хозяйства и  
строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»



В.А. Маштаков

2024 г.

2024

038-19/у-29  
от 09.02.24

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с:

- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;

- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.22г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения»;

- Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений на территории общего пользования ГО «Город Калининград» от 20.05.2021 г. № П-КТХ-47;

- Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 30.06.2021г. № 182;

- Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

В соответствии с Актом обследования зеленых насаждений от 30.11.2023 № а-ОЗН-1981, утвержденного комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», на земельном участке с КН 39:15:120721:731, планируется санитарная вырубка одного дерева породы Ясень обыкновенный, который, не подлежит лечению и оздоровлению из-за выявленных у него структурных изъянов и пороков.

Площадь уничтожаемых зеленых насаждений составляет 14 м<sup>2</sup>. При проведении санитарной вырубки дерева, планируется полное сохранение травяного покрова.

Площадь высаживаемых зеленых насаждений составляет 14 кв.м.

*Экологическая ценность вида (породы) вырубаемых зеленых насаждений*

*Таблица № 1*

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья				
1.	<b>Ясень обыкновенный</b> (Fraxinus excelsior)	II	1	1 x 10 = 10
	<b>ИТОГО</b>		1	10

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

II группа ценности – 1 дерево.

Суммарная экологическая ценность вырубаемых пород зеленых насаждений – **10**, в том числе:

1) деревьев – **10**.

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве - 1 (одно) дерево, суммарной экологической ценностью 10 баллов.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и

постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

*Экологическая ценность вида (породы) высаживаемых зеленых насаждений*

*Таблица № 2*

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
<b>Деревья</b>				
1.	<b>Ясень обыкновенный</b> ( <i>Fraxinus excelsior</i> )	II	1	1 x 10 = 10
	<b>ИТОГО</b>		1	10

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

II группа ценности – 1 дерево.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений – **10**, в том числе:

1) деревьев – **10**.

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственными стандартами ГОСТ 28829-90 «Саженьцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах».

Саженец дерева для посадки должен иметь симметричную, хорошо развитую здоровую крону, характерную для данного ботанического вида, прямой штамп, закрытую корневую систему, сформированную в объеме контейнера. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Данным проектом предусмотрено приобретение саженца в соответствии с параметрами III группы ГОСТа 28829-90 для деревьев с типичной формой кроны.

1. **Ясень обыкновенный** – высота саженца не менее – 3,0 м, диаметр штамба на высоте 1,3м не менее 3,0см, размер контейнера не менее: диаметр 30см, высота 32см., возраст саженца не менее 12 лет.

Для высаживаемого саженца предусмотреть внесение в посадочную яму растительного грунта не менее 50% от объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив посаженного растения.

После посадки саженец укрепляют кольями из расчета 1 комплект из 3 вертикальных кольев. Диаметр ошкуренных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5-2 м. Ствол дерева крепится к кольям методом восьмерки соединительной тканевой лентой шириной 3-4 см.

Обустройство газона не планируется, так как проектом предусмотрено полное сохранение травяного покрова.

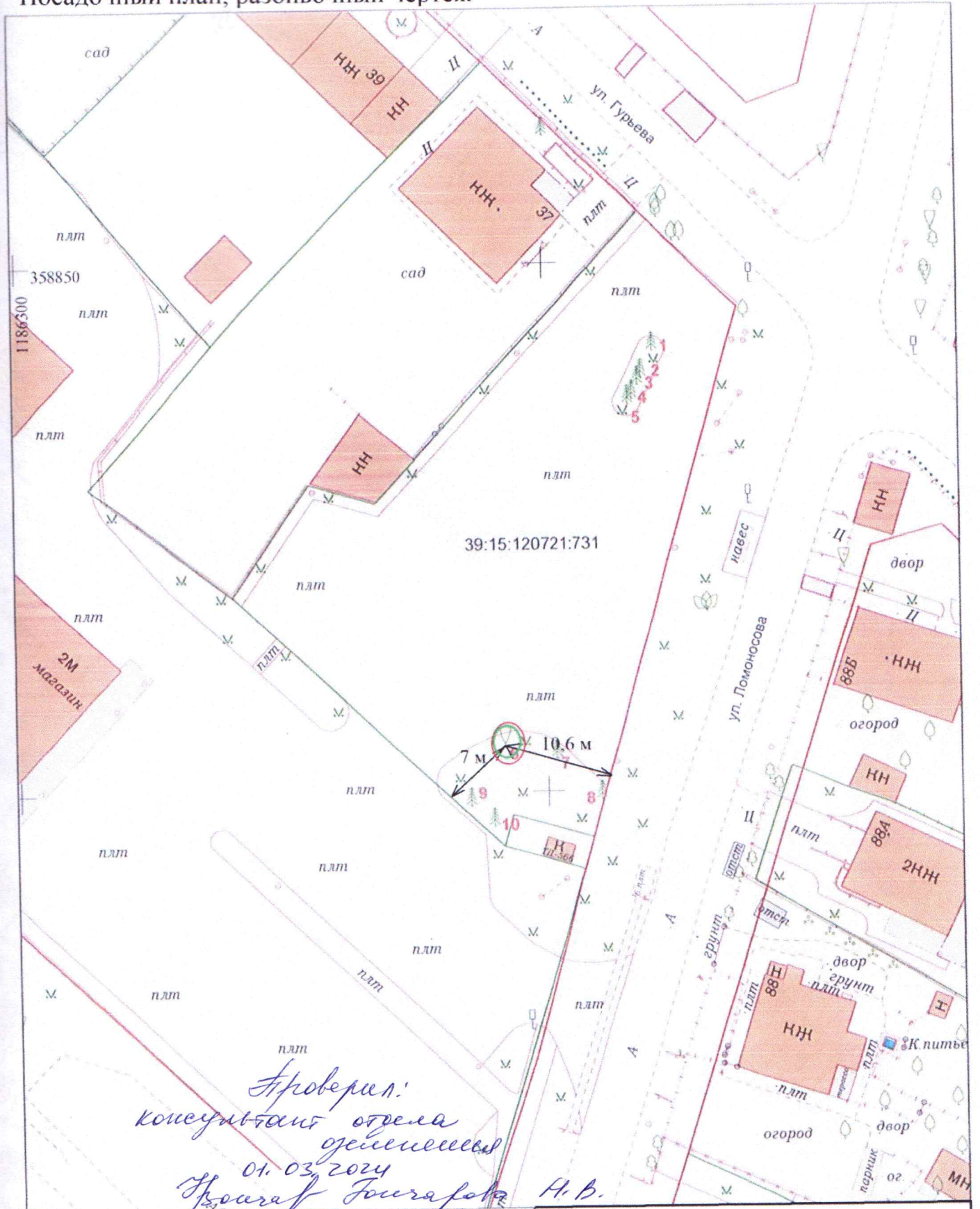
В целях компенсационного озеленения высадка саженца, взамен вырубленного, планируется на земельном участке с КН 39:15:120721:731 по улице Ломоносова г. Калининграда Калининградской области.

План посадки с элементами озеленения представлен на прилагаемых чертежах компенсационного проекта.

**Срок выполнения компенсационного озеленения - до 01.04.2025г.**



Посадку и дальнейший уход за высаженным саженцем организовать (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

посадочный план, разбивочный чертеж



*Проверил:*  
*консультант отдела*  
*земельных*  
*01.03.2024*  
*Специал. Жугарова Н.В.*

**Условные обозначения:**

-  - вырубаемое зеленое насаждение в соответствии с Актом обследования зеленых насаждений от 30.11.2023 N а-ОЗН-1981, вырубается Ясень обыкновенный площадь уничтожаемого зеленого насаждения 14 кв. м
-  - планируемая посадка зеленого насаждения, Ясень обык. площадь высаживаемого зеленого насаждения 1,4 кв.м

посадочный план, разбивочный чертеж

Масштаб	Лист	Листов
1:500	1	1

**Проект компенсационного озеленения**