

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 22.11.2017 г.
по лоту № 2

22 ноября 2017 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Шегедь В.В.

Членов комиссии:

Малыш В.В., Мещеряков С.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайлов Н.А.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», по назначенной к проведению 22 ноября 2017 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 1-пи-2017 о продаже муниципального имущества, опубликованное в газете «Гражданин» от 19.10.2017 № 45-с (588), а также на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru - извещение от 19.10.2017 № 181017/0092515/02), подвела итоги торгов и подписала настоящий протокол 22 ноября 2017 года о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи муниципального имущества посредством публичного предложения - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 2:

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Энгельса, 2, кадастровый номер: 39:15:111029:155, общая площадь – 24,8 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2017 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2017 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 16.11.2016 № 345 (в посл. ред.), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 13.10.2017 № 4856/р-КМИ.
3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.
4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 342 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 68 400 рублей.
6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 34 200 рублей.
7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 171 000 рублей.
8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 17 100 рублей.

9. Обременение: договор аренды № 6539 нежилого помещения (здания) от 23.11.2015 г., заключенный на неопределенный срок.

**На процедуре продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения присутствовали представители
следующих участников продажи:**

№ п/п	Номер заявки	Ф.И.О. участника	Время подачи заявки	№ карточки/ не явился
1	4349	Индивидуальный предприниматель Ревун Сергей Борисович	14 ноября 2017 года 10 часов 30 минут	9
2	4352	Гражданка РФ Фомина Ольга Сергеевна	14 ноября 2017 года 11 часов 10 минут	10
3	4354	Индивидуальный предприниматель Макаров Роман Васильевич	14 ноября 2017 года 11 часов 30 минут	11
4	4355	Гражданка РФ Жарикова Олеся Владимировна	14 ноября 2017 года 12 часов 58 минут	12

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 342 000 рублей		
	—	
Первый шаг понижения Цена предложения – 307 800 рублей		
	—	

Второй шаг понижения Цена предложения – 273 600 рублей		
	—	
Третий шаг понижения Цена предложения – 239 400 рублей		
	—	
Четвертый шаг понижения Цена предложения – 205 200 рублей		
	12, 9	4355; 4349.

Пятый шаг понижения Цена отсечения – 171 000 рублей		

Цена предложения 205 200 рублей

Шаг аукциона (величина повышения) - 5% 17 100 руб. ед.

В ходе аукциона участниками продажи сделаны следующие предложения о цене имущества:

№ карточки	Рег. № заявки	Наименование участника продажи	Последнее предложение о цене торга	Предпоследнее предложение о цене торга
9	4349	Индивидуальный предприниматель Редун Сергей Фоминевич.		256 500 руб.
12	4355	Трапезанко Н Марикова Олеся Владимировна.	273 600 руб.	

3. Комиссия решила признать победителем:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
№ 12	№ 4355 Григорьянца Р.В. Иркутская Олеся Владимировна	2 43600 / Фамилия и инициалы Три тысячи шестьсот рублей

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса