

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «07» 08 2026 г.
г. Калининград

№ 6824 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
г. Калининград, ул.
Коммунистическая, д. 61-79,
пом. I

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2026 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.12.2025 № 271 (в редакции решения от 25.03.2026 № 37):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение, подвал № 1, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Коммунистическая, д. 61-79, пом. I с кадастровым номером 39:15:150849:238, общей площадью 110,4 кв.м.

2. Установить следующие условия приватизации:

- 1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;
- 2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 1 346 880 (один миллион триста сорок шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;
- 3) размер задатка – 134 688 (сто тридцать четыре тысячи шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек;
- 4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 67 344 (шестьдесят семь тысяч триста сорок четыре) рубля 00 копеек;
- 5) срок заключения договора купли-продажи с победителем – не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» протокола об итогах аукциона;

6) условия и сроки платежа — единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли - продажи.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский