

МКУ «ГДСР»

«Устройство тротуаров по ул. Ватутина
от ул. Добролюбова до ул. Воздушная
в г. Калининграде»

Проект компенсационного озеленения

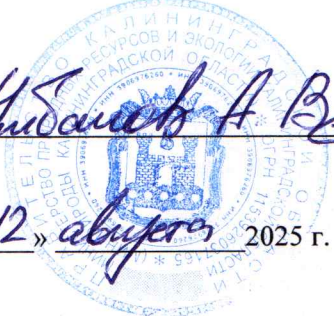
Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства администрации
Городского округа «Город Калининград»


М.В. Федосеев
«04» 08 2025 г.


Согласовано:

Министерство природных Ресурсов
и экологии Калининградской области


«12» августа 2025 г.


Калининград
2025

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

038-19/у-147
от 14.07.2025

Пояснительная записка

1. Географическая характеристика

Улица Ватутина находится в Центральном районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15,1 тыс. км² (13,3 тыс. км² за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

2. Климатическая характеристика

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно -континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую зиму, даже в самую суровую, в январе и феврале отмечаются оттепели. Они связаны с адвекцией теплых и влажных воздушных масс Атлантики.

Экстремальные высокие температуры летом связаны с притоком воздуха тропического или полярно-континентального происхождения из Юго-Западной или Южной Европы.

Средняя годовая температура воздуха +6,8°C; среднемесячная температура самого холодного месяца (январь) -3,4°C; самого теплого месяца (июль) +17,4°C. Среднегодовое количество осадков 856 мм. в год. Наибольшее количество осадков выпадает в летне-осенний период.

В течении года преобладают ветры западного, южного, юго-западного и восточного румбов.

3. Рельеф

Абсолютные отметки земли по трассе капитального ремонта изменяются от 30,80 до 33,50 метров в Балтийской системе высот. Рельеф участка в основном ровный, без резких перепадов высот. В геоморфологическом отношении Калининградская область приурочена к области развития озерно-ледниковой равнины, перекрытой техногенными образованиями. Под почвенно-растительный слоем мощностью до 30 см, располагаются суглинки.

4. Проект компенсационного озеленения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (с изменениями от 29 февраля 2024 года) и

Постановлением Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 г. № 521 «Об определении экологической стоимости видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

В рамках капитального ремонта линейного объекта местного значения, были обследованы зеленые насаждения, находящиеся в непосредственной близости с проектируемым объектом: «Устройство тротуаров по ул. Ватутина от ул. Добролюбова до ул. Воздушная в г. Калининграде», кк 39:15:110837, кк 39:15:110840, кк 39:15:110850, кк 39:15:110851 в соответствии с муниципальной программой «Развитие дорожно-транспортного комплекса городского округа «Город Калининград» на 2025 год и плановый период 2026-2027 гг.

По результатам обследования Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» был составлен Акт обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-779 от 05.05.2025 г.

Сведения о сохраняемых и вырубаемых зеленых насаждениях

Согласно п.6 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений», вырубка и высадка будет проводиться в границах населенного пункта (г. Калининград), на территории которого произрастали уничтоженные зеленые насаждения. Зеленые насаждения подлежат вырубке т.к. попадают в полосу отвода автомобильной дороги и (или) будут повреждены в результате устройства тротуаров по ул. Ватутина.

Ситуационный план с указанием места (объекта), где планируется вырубка зеленых насаждений, представлен в графической части.

В соответствии с Перечетной ведомостью зеленых насаждений № ПВ-57 от 06.05.2025 года, согласованной Администрацией городского округа «Город Калининград» было обследовано 116 зеленых насаждения, из которых 26 деревьев, 87 кустарников и 30,99 п.м. живой изгороди, а также 745 м² газона и иной травяной растительности на протяжении всего участка и в непосредственной близости со строительством линейного объекта.

Проектом капитального ремонта автомобильной дороги предусмотрена:

- вырубка 15, и сохранение 11 деревьев;
- вырубка 51 и сохранение 36 кустарников;
- вырубка 8,47 п.м., и сохранение 22,52 п.м. живой изгороди;
- уничтожение 500 кв.м., и сохранение 245 кв.м. газона и иной травяной растительности.

Общая площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 710 кв.м.

Распределение вырубаемых деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

Таблица 1

№п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
	Деревья:			
	Вишня обыкновенная	II	1	1 x 8 = 8
	Ель обыкновенная	II	6	6 x 8 = 48
	Туя западная	III	3	3 x 7 = 21
	Клен белый* (клен ложноплатановый)	I	1	1 x 9 = 9
	Клен остролистный	I	1	1 x 11 = 11
	Ясень обыкновенный	II	1	1 x 10 = 10
	Ель колючая	II	1	1 x 8 = 8
	Сосна обыкновенная	I	1	1 x 11 = 11
			15	126
	Кустарники:			
	Спирея японская	II	1	1 x 12 = 12
	Бирючина обыкновенная (и сорта)	II	2	2 x 14 = 28
	Дерен белый (и сорта)	II	3	3 x 15 = 45
	Форзиция промежуточная (и сорта)	I	1	1 x 20 = 20
	Боярышник однопестичный	I	1	1 x 21 = 21
	Глициния обыкновенная* (Карагана древовидная)	I	1	1 x 17 = 17
	Самшит вечнозеленый* (Кизильник блестящий)	II	1	1 x 15 = 15
	Можжевельник чешуйчатый	III	1	1 x 9 = 9
	Спирея пепельная	II	7	7 x 13 = 91
	Сирень обыкновенная	II	3	3 x 16 = 48
	Роза кустовая (и сорта)	I	2	2 x 16 = 32
	Роза плетистая (и сорта)	I	1	1 x 17 = 17
	Снежноягодник белый	II	27	27 x 13 = 351
			51	706
	Живая изгородь:			
	Бирючина обыкновенная (и сорта)	II	1 шт/(8,47)п.м.	8,47 x 1рядн. x 2* x 14 = 238
			1 шт/(8,47)п.м.	238
	ИТОГО		67	1070

*из расчета 1 п.м = 2 куста

После осуществления вырубki зеленых насаждений необходимо выполнить мероприятия по корчевке оставшихся пней.

Во время проведения строительных работ будет уничтожено 500 кв.м. газона и иной травяной растительности.

Подеревная съемка с обозначением зеленых насаждений, подлежащих вырубке и сохранению представлен в графической части.

Сводный план сетей инженерных коммуникаций представлен в графической части.

Сведения о высаживаемых зеленых насаждениях

Проектом предлагаются мероприятия по проведению компенсационного озеленения (соответствующих требованиям ГОСТ Р 59370-2021), а именно:

- посадка 11 шт. саженцев деревьев;
- посадка 48 шт. саженцев кустарников;
- создание газона 500 кв.м. взамен уничтоженного.

Породный состав высаживаемых зеленых насаждений приведен в таблице 2.

В соответствии с п. 7.1 статьи 6 закона Калининградской области № 100 от 21 декабря 2006 г. количество и/или площадь высаживаемых при осуществлении компенсационного озеленения зеленых насаждений может быть меньше количества и/или площади уничтоженных зеленых насаждений в случае высадки видов (пород) зеленых насаждений большей экологической ценности взамен уничтоженных видов (пород) зеленых насаждений меньшей экологической ценности.

Таблица 2

№п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество	Экологическая ценность вида (породы), балл	Примечание
1	Липа мелколистная «Гринспайер»	I	11	11 x 12 = 132	
2	Форзиция промежуточная	I	47	47 x 20 = 940	Взамен кустарников и живой изгороди из расчета 1 п.м = 2 куста
3	Жимолость обыкновенная	I	1	1 x 21 = 21	Взамен боярышника однопестичного
	ИТОГО		59	1093	

В соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка 11 деревьев – Липа мелколистная «Гринспайер», 47 кустарника – Форзиция промежуточная, 1 кустарника – Жимолости обыкновенной, обустройство не менее 500 кв. м. газона, обыкновенного. Деревья и кустарники относятся к I группе ценности.

Характеристики высаживаемых зеленых насаждений указаны в ведомости элементов озеленения.

Ввиду отсутствия возможности выполнения мероприятий по компенсационному озеленению и в соответствии с абз. 5 п. 6 ст. 6 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (с изменениями на 29 февраля 2024 года) в целях подготовки проекта компенсационного озеленения в связи с уничтожением зеленых насаждений в границах населенного пункта при строительстве линейного объекта - информация о месте (местах) проведения компенсационного озеленения в целях подготовки проекта компенсационного озеленения представляется органом местного самоуправления в течение срока действия разрешения на строительство, а если строительство (реконструкция) таких объектов осуществляется без разрешения на строительство - в течение 5 лет со дня выдачи разрешительной документации. В таком случае проект компенсационного озеленения подлежит утверждению без указания места (мест) проведения компенсационного озеленения, а соответствующие места подлежат определению путем внесения изменений в указанный проект.

Согласно п. 5.9 решения Городского Совета депутатов Калининграда №42 от 04 марта 2020 года «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград»», посадочный материал при осуществлении компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.03.2021 N 108-ст, предъявляемым:

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

Саженьцы кустарников должны быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую, хорошо развитую разветвленную корневую систему.

На саженьцах не должно быть механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями». Для всех высаживаемых зеленых насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы. Размер ям для

посадки саженцев с комом должен быть на 0,5 м больше наибольшего размера кома.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты- прокладки использовать мешковину. Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Обустройство газона выполнить по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N, P, K) способом посева травосмеси (состав 50 % мятлик луговой, 50 % клевер белый) и нормой посева 40г/кв.м.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, Утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно- коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления, в границах населенного пункта, в случае строительства (реконструкции) линейных объектов.

Настоящим проектом предусматривается выполнить компенсационное озеленение в благоприятный для высадки период года, но не позднее окончания срока строительных работ (до 01.09.2028 г.).