

Пояснительная записка
к проекту постановления администрации городского округа
«Город Калининград» «Об утверждении Порядка проведения осмотров некапитальных
построек на земельных участках, свободных от прав третьих лиц, находящихся в
муниципальной собственности (в том числе на территориях общего пользования) либо
государственная собственность на которые не разграничена»

Порядок проведения осмотров некапитальных построек на земельных участках, свободных от прав третьих лиц, находящихся в муниципальной собственности (в том числе на территориях общего пользования) либо государственная собственность на которые не разграничена (далее — земли) разработан с целью реализации прав администрации городского округа «Город Калининград» (далее — Администрация) на владение, пользование и распоряжение землями, предоставленных в силу положений пункта 3 части 1 статьи 16, статьи 51 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Порядок проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, акваторий водоемов и расположенных на них объектов на территории городского округа «Город Калининград», организации и проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, утвержденный постановлением Администрации от 24.12.2015 № 2104 (далее — Порядок осмотров), определяет процедуру организации и проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований, проводимых в том числе в рамках осуществления муниципального земельного контроля, муниципального лесного контроля, муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Пунктом 1.3. Порядка осмотров при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований предусмотрено соблюдение требования статей 8.3 и 13.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее — Федеральный закон № 294-ФЗ), которые с 01.01.2022 утрачивают силу в силу положений пункта 3 части 1 статьи 26.3 Федерального закона № 294-ФЗ, а также в связи с вступлением в законную силу 01.01.2022 Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Калининград» (решение городского Совета депутатов Калининграда от 20.10.2021 № 213), Положения об осуществлении муниципального лесного контроля на территории городского округа «Город Калининград» (решение городского Совета депутатов Калининграда от 20.10.2021 № 212), Положения об осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа «Город Калининград» (решение городского Совета депутатов Калининграда от 20.10.2021 № 208) (далее — Положения).

Указанными Положениями также определен перечень контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований Положениями не предусмотрены.

На основании вышеизложенного постановление Администрации от 24.12.2015 № 2104 подлежит отмене.