

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» 04 2023 г.
г. Калининград

№ 260

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков
с кадастровыми номерами
39:15:140804:84, 39:15:140804:36,
39:15:140804:1157, 39:15:140804:1158,
а также части земель кадастрового
квартала 39:15:140804 в целях
осуществления прохода и проезда
к объектам недвижимого имущества,
находящимся в собственности
муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 5 части 5 статьи 8, части 15.1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», решения городского Совета депутатов Калининграда от 14.12.2022 № 226 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2023 год», графического описания местоположения проектных границ публичного сервитута от 15.12.2022, выполненного МП «Городской центр геодезии», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут площадью 2973 кв.м в целях осуществления прохода и проезда к объектам недвижимого имущества, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:140804, а также следующих земельных участков:

1) земельного участка с кадастровым номером 39:15:140804:84 площадью 1595 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство железнодорожного пути и здания склада», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дюнная;

2) земельного участка с кадастровым номером 39:15:140804:36 площадью 69131 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие производственные здания и сооружения», местоположение:

Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дюнная, д. 18;

3) земельного участка с кадастровым номером 39:15:140804:1157 площадью 6890 кв.м с видом разрешенного использования «под склад ГСМ», местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дюнная;

4) земельного участка с кадастровым номером 39:15:140804:1158 площадью 1880 кв.м с видом разрешенного использования «под склад ГСМ», местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дюнная.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения проектных границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 20 » 04 2023 г. № 260

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут в целях осуществления прохода и проезда к объектам недвижимого имущества, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская область, город Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2973 +/- 3 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	351997.21	1189724.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
2	351989.19	1189725.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

3	351984.44	1189733.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
4	351975.20	1189742.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
5	351972.02	1189744.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
6	351972.68	1189745.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
7	351973.70	1189746.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
8	351975.76	1189749.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
9	351976.31	1189750.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
10	351979.11	1189748.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
11	351989.30	1189738.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	351997.21	1189724.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
12	351955.20	1189749.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

13	351954.88	1189749.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
14	351927.70	1189753.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
15	351924.89	1189753.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
16	351921.23	1189750.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
17	351916.37	1189746.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
18	351904.26	1189732.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
19	351896.85	1189723.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
20	351893.86	1189718.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
21	351880.11	1189680.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
22	351872.72	1189673.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
23	351866.52	1189669.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

24	351858.92	1189668.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
25	351799.47	1189671.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
26	351725.44	1189675.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
27	351679.98	1189676.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
28	351680.51	1189683.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
29	351725.69	1189682.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
30	351799.89	1189678.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
31	351858.29	1189675.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
32	351864.20	1189676.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
33	351869.56	1189679.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
34	351873.84	1189683.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
35	351888.78	1189723.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
36	351897.90	1189735.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
--------------------------------------	---------------	-----------------------------	------------------------------------	-------------------------------

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
37	351915.23	1189755.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
38	351917.65	1189802.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
39	351918.35	1189814.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
40	351924.70	1189813.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
41	351924.39	1189808.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
42	351926.14	1189808.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
43	351930.89	1189808.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
44	351947.20	1189806.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
45	351946.88	1189800.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
46	351930.13	1189801.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
47	351924.51	1189795.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
48	351922.65	1189763.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
49	351927.55	1189759.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
50	351943.88	1189757.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
51	351955.29	1189756.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
52	351955.26	1189753.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
12	351955.20	1189749.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описан не обознач ения точки на местнос ти (при наличи и)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

