

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В границах земельного участка кадастровый номер 39:15:131923:1982 от 08.12.2021г произрастает 59 зеленых насаждений, из которых 57 деревьев и 2 кустарника (см. в прилагаемых материалах перечетную ведомость зеленых насаждений №ПВ-102 от 9 сентября 2022г).

В соответствии с перечетной ведомостью №ПВ-102 от 9 сентября 2022г на земельном участке по адресу г. Калининград, ул. Старшины Дадаева (КН 39:15:131923:1982, площадь 17 630 кв.м.) **вырубке подлежат 57 деревьев и 2 кустарника.**

Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет - 342 кв.м.

Распределение вырубаемых зеленых насаждений по породам следующее:

### ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Наименование вида (породы)	Количество, шт.	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Ель обыкновенная	11	11x8=88
2	Береза повислая	14	14x10=140
3	Яблоня домашняя	4	4x8=32
4	Рябина обыкновенная	2	2x10=20
5	Клен остролистный	10	10x11=110
6	Клен белый	3	3x9=27
7	Слива домашняя	5	5x9=45
8	Груша обыкновенная	1	1x9=9
9	Вишня обыкновенная	1	1x8=8
10	Клен ясенелистный	1	1x5=5
11	Ясень обыкновенный	1	1x10=10
12	Боярышник мягковатый	1	1x8=8
13	Ива извилистая	1	1x12=12
14	Сосна	1	1x11=11
15	Ива козья	1	1x7=7
	<b>ИТОГО</b>	<b>57</b>	<b>532</b>

### КУСТАРНИКИ

№ п/п	Наименование вида (породы)	Количество, шт.	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Бузина обыкновенная	1	1x16=16
2	Жимолость	1	1x21=21
	<b>ИТОГО</b>	<b>2</b>	<b>37</b>

**ИТОГО** общая экологическая ценность видов (пород) вырубаемых деревьев и кустарников составит: 37+532=569 баллов

Данным проектом компенсационного озеленения запланирована компенсационная посадка 57 деревьев и 2 кустарников на территории участка по адресу г. Калининград, ул. Старшины Дадаева (КН 39:15:131923:1982, площадь 17 630 кв.м.), выделенного под строительство многоквартирного дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, **в срок до - 20.10.2027г. (но не позднее действия разрешения на строительство)**

Компенсационное озеленение запланировано в соответствии с требованиями: - СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений;

- Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000);

- Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182.

- Постановления Правительства КО №520 и №521 от 05 октября 2022г.

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана.

**Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:**

№ п.п.	Группа ценности	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Экологическая ценность вида (породы), балл	Возраст, лет, не менее	Высота, м не менее	Диаметр ствола не менее, см на высоте 1,3 м
<b>ДЕРЕВЬЯ:</b>								
1	I	Липа мелколистная / <i>Tiliaceae cordata</i>	шт.	3	3x9=27	12	5,0	5,0
2	I	Ель сербская / <i>Picea omorika</i>	шт.	14	14x11=154	12	2,0	-
3	I	Береза обыкновенная	шт.	3	3x10=30	12	5,0	5,0
4	II	Граб формовочный в живой изгороди (шаг посадки 1м)	шт.	12	12x10=120	12	3,0	4,0

5	II	Сосна черная	шт.	4	4x9=36	12	2,0	-
6	I	Клен остролистный Кримсон Кинг	шт.	4	4x12=48	12	5,0	5,0
7	I	Клен остролистный Глобозум (высота штамба не менее 1,8м, диаметр кроны не менее 1м)	шт.	16	16x10=160	12	3,5	4,0
8	II	Ясень обыкновенный	шт.	1	1x10=10	12	5,0	5,0
		<b>ИТОГО</b>	<b>шт.</b>	<b>57</b>	<b>585</b>			
<b>КУСТАРНИКИ:</b>								
9	I	Форзиция	шт.	2	1x20=40	3	0,7м	
		<b>ИТОГО</b>	<b>шт.</b>	<b>2</b>	<b>40</b>			

**ИТОГО высаживается 57 деревьев и 2 кустарника, общая экологическая ценность видов (пород) высаживаемых деревьев и кустарников составит:  $585+40=625$  баллов**

Вырубаемые деревья распределены по группам ценности:

- I (особо ценные) – 25 шт.,
- II (ценные) – 30 шт.,
- III (малоценные) – 2 шт.

В счет компенсационного озеленения высаживаются деревья по следующим группам ценности:

- I (особо ценные) - 40 шт.,
- II (ценные) - 17 шт.,
- III (малоценные) - 0 шт.

**Итого 57 деревьев - баланс соблюден.**

Вырубаемые кустарники распределены по группам ценности:

- I (особо ценные) – 1 шт.,
- II (ценные) – 1 шт.,
- III (малоценные) – 0 шт.

В счет компенсационного озеленения высаживаются кустарники по следующим группам ценности:

- I (особо ценные) - 2 шт.,
- II (ценные) - 0 шт.,
- III (малоценные) - 0 шт.

**Итого 2 кустарника - баланс соблюден.**

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженьцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5,0л., иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли, , кроме того предусмотреть полив зеленых насаждений до передачи объекта обслуживающей организации.

Установить колья для поддержки посаженных деревьев.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.