ООО Инжиниринговая компания «ПАНОРАМА»

Заказчик: ГП КО «Водоканал»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Реконструкция сетей водоотведения и водоснабжения по ул. Камская в г. Калининграде

Проектная документация

«Утверждаю»
и.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства администрации
городского округа
«Город Калининград»

_____ Л.Ф. Пильтихина
«04» сентября 2026 г.

«Согласовано»
Министерство природных ресурсов
и экологии Калининградской области

«01» октября 2026 г.

Калининград
2026

038-19/у-241
от 31.08.26

Пояснительная записка

В рамках реализации линейного объекта капитального строительства "Реконструкция сетей водоотведения и водоснабжения по ул.Камская в г.Калининграде на землях общего пользования подлежат вырубке зеленые насаждения

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений №ПВ-123 от 28 августа 2026г расположено 102 зеленых насаждения, из которых планируется вырубить

Деревья				
Наименование вида	Ед.изм	Кол-во	Экологическая ценность вида/породы/,балл	Сумма баллов
Липа мелколистная	шт.	1	9	9
Яблоня домашняя	шт.	2	8	16
Алыча/слива вишненосная/	шт.	2	8	16
Вишня обыкновенная	шт.	2	8	16
Груша обыкновенная	шт.	2	9	18
Слива домашняя	шт.	6	9	54
Ясень обыкновенный	шт.	7	10	70
Ива козья	шт.	1	7	7
Орех грецкий	шт.	1	10	10
Итого	шт.	24		
Экологическая ценность вырубаемых деревьев				216

Вырубка запланирована на ЗУ КН 39:15:000000:8001, 39:15:150802, 39:15:150803, 39:15:150816, 39:15:150817, 39:15:150906, 39:15:000000:8002, 39:15:000000:7962, 39:15:000000:7995 по ул. Камская, в городе Калининград

Площадь зеленых насаждений, подлежащих вырубке, составляет более 100м2

Проект компенсационного озеленения выполнен с учетом Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 "Об охране зеленых насаждений"

В соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области №521 от 05.10.2022 "Об определении экологической ценности видов/пород/зеленых насаждений и правил замены видов/пород/зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области" взамен вырубаемых зеленых насаждений в количестве 24 деревьев с экологической ценностью 216 баллов, высаживается 16 деревьев с экологической ценностью 224 балла

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Федорова			06.26
ГИП		Хебнев			06.26
Н.контр.		Хебнев			06.26
Утвердил		Земляков			06.26

32-2025-ПКО

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ПАНОРАМА

При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования СП 42.13330.2026 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" ,Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденным приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. №153/МДС 13-5.2000, Правил благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 г. № 182.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 37590-2021.

Деревья					
Наименование вида	Ед.изм	Кол-во	Экологическая ценность вида/породы/,балл	Сумма баллов	Обхват ствола на высоте 1,3м не менее,см
Клен Фримана	шт.	16	14	224	4,0 см
Итого:	шт.	16			
Экологическая ценность деревьев:				224	

Ввиду отсутсвия возможности выполнения мероприятий по компенсационному озеленению на Объекте и в соответствии с абз. 5 п. 6 ст. 6 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 "Об охране зеленых насаждений", согласно которому при капитальном ремонте линейного объекта местного значения - информация о месте (местах) проведения компенсационного озеленения предоставляется органом местного самоуправления в течении срока действия разрешения на строительства, а если строительство (реконструкция) таких объектов осуществляется без разрешения на строительство - в течении 5 лет со дня выдачи разрешительной документации. В таком случае проект компенсационного озеленения подлежит утверждению без указания места (мест) проведения компенсацционного озеленения, а соответствующие места подлежат определениюю путем внесения изменений в указанный проект.

Проектом компенсационного озеленения объекта предусмотрено выполнить компенсационное озеленение в период до 20 октября 2030г.

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление ("заякоривание") высаженных деревьев комплексом до 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением "восьмеркой" 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0.5м. для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями, до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение, необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им.К.Д.Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 №153 /МДС 13-5.2000/.